

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
СТАВРОПОЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**

УТВЕРЖДАЮ

Директор/Декан
института агробиологии и
природных ресурсов
Есаулко Александр Николаевич

«__» _____ 20__ г.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (ОЦЕНОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ)

Б1.О.31 Организация и планирование кадастровых работ

21.03.02 Землеустройство и кадастры

Оценка и мониторинг объектов недвижимости

бакалавр

очная

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций ОП ВО и овладение следующими результатами обучения по дисциплине:

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	ОПК-6.1 Обеспечивает принятие обоснованных решений в землеустроительной и кадастровой деятельности	знает Знания: обоснованных решений в землеустроительной и кадастровой деятельности
		умеет Умения: Обеспечивать принятие обоснованных решений в землеустроительной и кадастровой деятельности
		владеет навыками Навыки : по обеспечению решений в землеустроительной и кадастровой деятельности
ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	ОПК-6.2 Владеет эффективным и методами и технологиями выполнения землеустроительных и кадастровых работ	знает Знания : методов и технологий выполнения землеустроительных и кадастровых работ
		умеет Умения: Владения эффективными методами и технологиями выполнения землеустроительных и кадастровых работ
		владеет навыками Навыки: по применению эффективных методами и технологиями выполнения землеустроительных и кадастровых работ

2. Перечень оценочных средств по дисциплине

№	Наименование раздела/темы	Семестр	Код индикаторов достижения компетенций	Оценочное средство проверки результатов достижения индикаторов компетенций
1.	1 раздел. Организация и планирование кадастровых работ			
1.1.	Введение в дисциплину. Понятие организации и планирования кадастровой деятельности. Развитие кадастровой деятельности в России	7	ОПК-6.1, ОПК-6.2	
1.2.	Нормативно-правовое обеспечение кадастровых работ	7	ОПК-6.1, ОПК-6.2	Устный опрос
1.3.	Управление персоналом	7	ОПК-6.1, ОПК-6.2	
1.4.	Понятие производственного, технологического и трудового процессов в организации	7	ОПК-6.1, ОПК-6.2	

1.5.	Понятие производственного, технологического и трудового процессов в организации	7	ОПК-6.1, ОПК-6.2	Устный опрос
1.6.	Системный подход в управлении кадастровым предприятием	7	ОПК-6.1, ОПК-6.2	
1.7.	Порядок создания нового предприятия на рынке кадастровых работ. Рациональная организация производственного процесса в кадастровой деятельности	7	ОПК-6.1, ОПК-6.2	
1.8.	Юридические, финансовые, технологические документы кадастровых работ	7	ОПК-6.1, ОПК-6.2	Устный опрос
Промежуточная аттестация				За

3. Оценочные средства (оценочные материалы)

Примерный перечень оценочных средств для текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации

№ п/п	Наименование оценочного средства	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в фонде (Оценочные материалы)
Текущий контроль			
Для оценки знаний			
1	Устный опрос	Средство контроля знаний студентов, способствующее установлению непосредственного контакта между преподавателем и студентом, в процессе которого преподаватель получает широкие возможности для изучения индивидуальных особенностей усвоения студентами учебного материала.	Перечень вопросов для устного опроса
Для оценки умений			
Для оценки навыков			
Промежуточная аттестация			
2	Зачет	Средство контроля усвоения учебного материала практических и семинарских занятий, успешного прохождения практик и выполнения в процессе этих практик всех учебных поручений в соответствии с утвержденной программой с выставлением оценки в виде «зачтено», «незачтено».	Перечень вопросов к зачету

4. Примерный фонд оценочных средств для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю) "Организация и планирование кадастровых работ"

Примерные оценочные материалы для текущего контроля успеваемости

1. Предмет, задачи и содержание курса.
2. Определение организации кадастровых работ - как научной дисциплины.
3. Развитие кадастровых работ в РФ.
- 4.Связь курса с другими дисциплинами
- 5.Основные направления в кадастровой деятельности и организации кадастровых работ.
- 6.Организационная структура кадастровых работ в органах Росреестра.
- 7.Регламент Росреестра. Организация, технологии и ведение кадастровых работ.
- 8.Организация и порядок проведения кадастровых работ
9. Задачи производственных подразделений, права и обязанности их руководителей.
- 10.Комплектование первичных производственных подразделений.
- 11.Планирование, учет и отчетность производственных подразделений.
12. Положение о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.
- 13.Должностные лица и специалисты Росреестра и в его территориальных органах, осуществляющие государственный кадастр недвижимости и государственный земельный контроль.
14. Должностные обязанности и ответственность работников в органах кадастра и учёта.
- 15.Планирование и разработка проектно-сметной документации на кадастровые работы.
16. Планирование и разработка проектно-сметной документации на проведение картографических работ.
17. Планирование и разработка проектно-сметной документации на проведение оценочных работ по выполнению технической инвентаризации объектов недвижимости.
- 18.Планирование и разработка проектно-сметной документации на проведение топографо- геодезических работ.
- 19.Планирование кадастровых работ в проектных и изыскательских организациях всех форм собственности.
20. Методы изучения затрат рабочего времени.
21. Классификация затрат рабочего времени.
- 22.Методы непосредственных замеров рабочего времени.
23. Метод моментных наблюдений.
- 24.Нормирование труда при производстве кадастровых работ
25. Содержание и задачи нормирования кадастровых работ.
- 26.Сущность, значение и принципы нормирования труда.
- 27.Формы выражения норм труда и их классификация.
- 28.Методы нормирования труда в кадастровых работах.
- 29.Проектирование норм времени и выработки при кадастровых работах.

Примерные оценочные материалы для проведения промежуточной аттестации (зачет, экзамен) по итогам освоения дисциплины (модуля)

- 1.Роль планирования в деятельности кадастрового предприятия?
- 2.Виды планирования.
- 3.Понятие «организация как объект».
- 4.Понятие «кадастровая деятельность».
- 5.Результат кадастровых работ.
- 6.Цель кадастровой деятельности.
- 7.Значение системного подхода в регулировании кадастровой деятельности предприятия.
- 8.Цели кадастрового предприятия.
- 9.Структура системного анализа предприятия.
- 10.Что является надсистемой кадастрового предприятия?
- 11.Влияние внешнего воздействия среды на кадастровое предприятие.
- 12.Информационное обеспечение функционирования кадастрового предприятия.
- 13.Особенность бизнес-планирования.
- 14.Бизнес-план применительно к кадастровой деятельности.
- 15.Структура и разделы бизнес-плана.
- 16.Принципы содержания и оформления бизнес-плана.

- 17.Формы организации кадастровой деятельности.
- 18.Особенности создания нового предприятия на рынке кадастровых работ.
- 19.Характеристика производственного процесса в кадастровой деятельности.
- 20.Основные производственные процессы при выполнении кадастровых работ.
- 21.Вспомогательные производственные процессы при проведении кадастровых работ.
- 22.Обслуживающие производственные процессы при проведении кадастровых работ.
- 23.Принципы рациональной организации кадастрового производства.
- 24.Роль сетевого планирования кадастровой деятельности.
- 25.Способы составления технологических схем при сетевом планировании.
- 26.Преимущества и недостатки блочно-логической схемы графического представления технологического процесса.
- 27.Структура договора подряда. Особенности договора подряда на выполнение кадастровых работ.
- 28.Смета на выполнение кадастровых работ.
- 29.Составить смету на выполнение кадастровых работ по уточнению границ земельного участка площадью 0, 0бга.
- 30.Составить договор подряда на выполнение кадастровых работ.
- 31.Факторы, влияющие на формирование стоимости кадастровых работ?
- 32.Методики определения стоимости кадастровых работ.
- 33.Нормативно-правовые документы, регламентирующие подготовку межевых планов.
- 34.Нормативно-правовые документы, регламентирующие подготовку технических планов.
- 35.Нормативно-правовые документы, регламентирующие подготовку акта обследования.
- 36.Виды кадастровых работ.
- 37.Функции квалификационной комиссии.
- 38.Порядок аннулирования квалификационного аттестата кадастрового инженера.
- 39.Действия кадастрового инженера по защите своих прав.
- 40.Формы государственного регулирования кадастровой деятельности.
- 41.Координирующая и контролирующая функции саморегулируемой организации кадастровых инженеров.
- 42.Разрешение кадастровых споров.
- 43.Осуществление надзора за деятельностью кадастровых инженеров.
- 44.Определение понятия «эффективность кадастровой деятельности».
- 45.Виды и характеристика эффективности кадастровой деятельности.
- 46.Социальная эффективность кадастрового инженера.
- 47.Основные фонды кадастрового предприятия.
- 48.Оборотные производственные фонды кадастрового предприятия.
- 49.Факторы оптимизации кадастрового производственного процесса.
- 50.Экономическая эффективность кадастровой деятельности.
- 51.Расчет прибыли, получаемой в ходе выполнения кадастровых работ.
- 52.Порядок создания нового предприятия на рынке кадастровых работ.
- 53.Рациональная организация производственного процесса в кадастровой деятельности.
- 54.Юридические, финансовые, технологические документы кадастровых работ.
- 55.Понятие организации и планирования кадастровых работ.
- 56.Бизнес-планирование и создание нового предприятия на рынке кадастровых работ.
- 57.Системный подход в управлении кадастровым предприятием.
- 58.Кадастровая деятельность.
- 59.Технологические документы кадастровых работ.
- 60.Примерная структура стоимости кадастровых работ.
- 61.Договор подряда на выполнении кадастровых работ.
- 62.Виды экономической деятельности при выполнении кадастровых работ.
- 62.Виды кадастровых работ.
- 63.Права и обязанности кадастрового инженера.

64. Основания выполнения кадастровых работ.

Темы письменных работ (эссе, рефераты, курсовые работы и др.)

Учебным планом не предусмотрены