

План одобрен Ученым советом вуза
Протокол № 2 от 22.04.2025

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе бакалавриата

21.03.02

21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль: Оценка и мониторинг объектов недвижимости
Кафедра: Кафедра землеустройства и кадастра
Институт: Институт агробиологии и природных ресурсов

Квалификация: бакалавр

Год начала подготовки (по учебному плану) 2025

Форма обучения: Очная форма

Образовательный стандарт (ФГОС) № 978 от 12.08.2020

Срок получения образования: 4 г.

Код	Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности. Профессиональные стандарты
08	ФИНАНСЫ И ЭКОНОМИКА
08.025	СПЕЦИАЛИСТ В ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
10	АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГЕОДЕЗИЯ, ТОПОГРАФИЯ И ДИЗАЙН
10.001	СПЕЦИАЛИСТ В СФЕРЕ КАДАСТРОВОГО УЧЕТА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ

Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	технологический
-	организационно-управленческий

СОГЛАСОВАНО

Руководитель управления организации
образовательного процесса

Руководитель управления инновационных ОП

Директор института

Заведующий кафедрой землеустройства и
кадастра

Руководитель ОП

Тулупова Н.А. / Тулина Н.А./
Севостьянова О.И. / Севостьянова О.И./
Есаулко А.Н. / Есаулко А.Н./
Лошаков А.В. / Лошаков А.В./
Кипа Л.В. / Кипа Л.В./

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

Скляров И.Ю.

23 апреля 2025 г.



План Учебный план бакалавриата '21.03.02-набор_2025-Землеустройство_Оценка и мониторинг ОН.plx', год начала подготовки 2025

		Формы пром. атт.				з.е.		Итого акад.часов							Курс 1						Курс 2						Курс 3						Курс 4													
Считать в плане	Индекс	Наименование	Экз мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Экспертное	Факт	Экспертное	По плану	Конт. раб.	СР	Контроль	Интер часы	Пр. подгот	з.е.	Итого	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	з.е.	Итого	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	з.е.	Итого	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	з.е.	Итого	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль		
Блок 1.Дисциплины (модули)								198	198	7456	7456	3332	3224	900	744	1613	54	2162	340	172	542	928	180	55	2090	322	316	254	910	288	45	1620	290	412	36	702	180	44	1584	240	264	144	684	252		
Обязательная часть								168	168	6376	6376	2864	2756	756	638	677	54	2162	340	172	542	928	180	53	2018	304	316	236	874	288	30	1080	180	270	18	468	144	31	1116	180	162	144	486	144		
+	B1.O.01	История России		23				4	4	144	144	116	28	56			2	72	22		36	14		2	72	22		36	14																	
+	B1.O.02	Философия		3				2	2	72	72	36	36	8									2	72	18		18	36																		
+	B1.O.03	Основы российской государственности		1				2	2	72	72	54	18	12			2	72	18		36	18																								
+	B1.O.04	Иностранный язык	2	1				5	5	180	180	90	54	36	20		5	180			90	54	36																							
+	B1.O.05	Культура речи и деловое общение		1				2	2	72	72	36	36	8			2	72	18		18	36																								
+	B1.O.06	Правоведение и гражданская позиция		2				3	3	108	108	54	54	12			3	108	18		36	54																								
+	B1.O.07	Экономика и управление		348				7	7	252	252	126	126	28									5	180	36		54	90					2	72	18				18	36						
+	B1.O.07.01	Экономика		4				3	3	108	108	54	54	12									3	108	18		36	54																		
+	B1.O.07.02	Менеджмент		3				2	2	72	72	36	36	8									2	72	18		18	36																		
+	B1.O.07.03	Экономика недвижимости		8				2	2	72	72	36	36	8										2	72	18							2	72	18				18	36						
+	B1.O.08	Экология		2				2	2	72	72	36	36	8			2	72	18		18	36																								
+	B1.O.09	Психология профессионально-личностного развития		2				2	2	72	72	36	36	8			2	72	18		18	36																								
+	B1.O.10	Безопасность жизнедеятельности и военная подготовка		12				4	4	144	144	72	72	16			4	144	36		36	72																								
+	B1.O.10.01	Безопасность жизнедеятельности		1				2	2	72	72	36	36	8			2	72	18		18	36																								
+	B1.O.10.02	Основы военной подготовки		2				2	2	72	72	36	36	8			2	72	18		18	36																								
+	B1.O.11	Цифровые технологии в профессиональной деятельности	6	1				6	6	216	216	90	90	36	20	22	2	72	18		18	36						4	144	18	36		54	36												
+	B1.O.11.01	Информационные технологии		1				2	2	72	72	36	36	8			2	72	18		18	36																								
+	B1.O.11.02	Геоинформационные технологии при ведении кадастра	6					4	4	144	144	54	54	36	12	22											4	144	18	36		54	36													
+	B1.O.12	Проектная работа	6	57		6		8	8	288	288	126	126	36	28											6	216	36	54		90	36	2	72	18		18	36								
+	B1.O.12.01	Проектная деятельность		7				2	2	72	72	36	36	8																	2	72	18		18	36										
+	B1.O.12.02	Мониторинг состояния и использования земель в землеустройстве	6	5		6		6	6	216	216	90	90	36	20										6	216	36	54		90	36															
+	B1.O.13	Введение в профессиональную деятельность	1					4	4	144	144	54	54	36	12		4	144	18		36	54	36																							
+	B1.O.14	Земельное право		6				2	2	72	72	36	36	8	14															2	72	18		18	36											
+	B1.O.15	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров	8					4	4	144	144	54	54	36	12	28																4	144	18		36	54	36								
+	B1.O.16	Математика	2	1				6	6	216	216	90	90	36	20		6	216	36		54	90	36																							
+	B1.O.17	Экономико-математические методы и моделирование в землеустройстве и кадастре		5				3	3	108	108	54	54		12									3	108	18	36		54																	
+	B1.O.18	Физика	4	3				5	5	180	180	72	72	36	16								5	180	36	36		72	36																	
+	B1.O.19	Химия		2				2	2	72	72	36	36	8			2	72	8	28		36																								
+	B1.O.20	Основы топографии	4					4	4	144	144	54	54	36	12								4	144	18	36		54	36																	
+	B1.O.21	Метрология, стандартизация и сертификация		4				3	3	108	108	54	54		12								3	108	18		36	54																		
+	B1.O.22	Почвоведение и инженерная геология	2	1				5	5	180	180	72	72	36	16		5	180	36	36		72	36																							
+	B1.O.23	Типология объектов недвижимости	3					4	4	144	144	54	54	36	12								4	144	18	36		54	36																	
+	B1.O.24	Основы кадастра недвижимости	4					4	4	144	144	54	54	36	12	57							4	144	18	36		54	36																	
+	B1.O.25	Геодезия	3	12		3		10	10	360	360	162	162	36	38	78	5	180	36	54		90		4	144	18	36		72	36																
+	B1.O.26	Фотограмметрия и дистанционное зондирование	4					4	4	144	144	54	54	36	12								4	144	18	36		54	36																	
+	B1.O.27	Географические и земельно-информационные системы	5					4	4	144	144	54	54	36	12														4	144	18	36		54	36											
+	B1.O.28	Техническая инвентаризация объектов недвижимости	7	56		7		8	8	288	288	126	126	36	28														5	180	36	54		90		3	108	18	18		36	36				
+	B1.O.29	Землеустройство	3	2		3		8	8	288	288	126	126	36	30		3	108	18	54		36		5	180	18	36		90	36																
+	B1.O.30	Инженерное обустройство территорий	5	4				5	5	180	180	72	72	36	16								2	72	18	18		36		3	108	18	18		36	36										
+	B1.O.31	Организация и планирование кадастровых работ		7				3	3	108	108	54	54		12	26															3	108	18		36	54										
+	B1.O.32	Картография	3					4	4	144	144	54	54	36	16	22							4	144	18	36		54	36																	
+	B1.O.33	Экологическая оценка земель		8				3	3	108	108	54	54		12																	3	108	18	36											
+	B1.O.34	Государственный контроль за использованием земельных ресурсов		5				3	3	108	108	54	54		12									3	108	18	36		54																	
+	B1.O.35	Документооборот и основы делопроизводства в кадастре		4				3	3	108	108	54	54		12	56							3	108	18		36	54																		
+	B1.O.36	Основы научных исследований в кадастре недвижимости		7				3	3	108	108	54	54		12																3	108	18		36	54										
+	B1.O.37	История развития земельно-имущественных отношений	1					4	4	144	144	54	54	36	16		4	144	18		36	54	36																							

План Учебный план бакалавриата '21.03.02-набор_2025-Землеустройство_Оценка и мониторинг ОН.plx', год начала подготовки 2025

-	-	-	Формы пром. атт.					з.е.		Итого акад. часов							Курс 1						Курс 2						Курс 3						Курс 4															
Считать в плане	Индекс	Наименование	Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Эксперт тное	Факт	Эксперт тное	По плану	Конт. раб.	СР	Конт роль	Интер часы	Пр. подгот	з.е.	Итого	Лек	Лаб	Пр	СР	Контро ль	з.е.	Итого	Лек	Лаб	Пр	СР	Контро ль	з.е.	Итого	Лек	Лаб	Пр	СР	Контро ль	з.е.	Итого	Лек	Лаб	Пр	СР	Контро ль						
+	Б1.В.02	Ограничение оборота объекта недвижимости		5				2	2	72	72	36	36		8	22										2	72	18		18	36																			
+	Б1.В.03	Основы зонирования		3				2	2	72	72	36	36		8	22									2	72	18		18	36																				
+	Б1.В.04	Кадастровая оценка объектов недвижимости	6					4	4	144	144	54	54	36	12	108											4	144	18	36		54	36																	
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.01	8					4	4	144	144	54	54	36	12	108																																		
+	Б1.В.ДВ.01.01	Оценка объектов недвижимости	8					4	4	144	144	54	54	36	12	108																																		
-	Б1.В.ДВ.01.02	Техническая оценка зданий и сооружений	8					4	4	144	144	54	54	36	12	108																																		
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.02	8					4	4	144	144	54	54	36	12	108																																		
+	Б1.В.ДВ.02.01	Кадастровая оценка земель	8					4	4	144	144	54	54	36	12	108																																		
-	Б1.В.ДВ.02.02	Оценка стоимости недвижимости	8					4	4	144	144	54	54	36	12	108																																		
+	Б1.В.ДВ.03	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.03		6				4	4	144	144	72	72		16	144											4	144	28	44		72																		
+	Б1.В.ДВ.03.01	Исследование и анализ рынка недвижимости		6				4	4	144	144	72	72		16	144											4	144	28	44		72																		
-	Б1.В.ДВ.03.02	Оценочная деятельность в отношении объектов недвижимости		6				4	4	144	144	72	72		16	144											4	144	28	44		72																		
Блок 2.Практика									33	33	1188	1188	22	1146	20		240	6	216	8				204	4	5	180	8		168	4	15	540	2			534	4	7	252	4			240	8					
Обязательная часть									33	33	1188	1188	22	1146	20		240	6	216	8				204	4	5	180	8		168	4	15	540	2			534	4	7	252	4			240	8					
+	Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика		2				6	6	216	216	8	204	4				6	216	8				204	4																									
+	Б2.О.02(У)	Технологическая практика		4				5	5	180	180	8	168	4											5	180	8		168	4																				
+	Б2.О.03(П)	Технологическая практика			6			15	15	540	540	2	534	4		200																																		
+	Б2.О.04(П)	Научно-исследовательская работа			7			3	3	108	108	2	102	4																																				
+	Б2.О.05(Пд)	Преддипломная практика			8			4	4	144	144	2	138	4		40																																		
Блок 3.Государственная итоговая аттестация									9	9	324	324	22	266	36																																			
+	Б3.01(Г)	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена	8					3	3	108	108	2	70	36																																				
+	Б3.02(Д)	Выполнение и защита выпускной квалификационной работы						6	6	216	216	20	196																																					
ФТД.Факультативные дисциплины									16	16	576	576	288	288		70	144									4	144	32		40	72		9	324	68		94	162		3	108	20	34		54					
+	ФТД.01	Кадастровая оценка и бонитировка почв		4				2	2	72	72	36	36		10	22									2	72	14		22	36																				
+	ФТД.02	Принципы организации территории многолетних насаждений		3				2	2	72	72	36	36		10										2	72	18		18	36																				
+	ФТД.03	Кадастр мелиоративных систем		5				2	2	72	72	36	36		10	22																																		
+	ФТД.04	Агроэкологическое планирование использования земель		8				3	3	108	108	54	54		12																																			
+	ФТД.ДВ.01	Дополнительная квалификация		56				7	7	252	252	126	126		28																																			

	Итого					Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4		
	Баз. %	Вар. %	ДВ(от Вар.) %	з.е.		Всего	Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	Сем. 5	Сем. 6	Всего	Сем. 7	Сем. 8
				Не менее	Факт												
Итого (с факультативами)				221	256	60	26	34	64	31	33	69	27	42	63	26	37
Итого по ОП (без факультативов)				219	240	60	26	34	60	29	31	60	22	38	60	26	34
Дисциплины (модули)	85%	15%	40%	180	198	54	26	28	55	29	26	45	22	23	44	23	21
Обязательная часть					168	54	26	28	53	27	26	30	17	13	31	18	13
Часть, формируемая участниками образовательных отношений					30				2	2		15	5	10	13	5	8
Практика	100%	0%	0%	30	33	6		6	5		5	15		15	7	3	4
Обязательная часть					33	6		6	5		5	15		15	7	3	4
Часть, формируемая участниками образовательных отношений																	
Государственная итоговая аттестация				9	9										9		9
Факультативные дисциплины				2	16				4	2	2	9	5	4	3		3
Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)				57.6	-	57.2	58.3	-	59.2	54.7	-	60	59	-	53.4	58.4
	ОП, факультативы (в период экз. сессий)				54	-	54	54	-	54	54	-	54	54	-	54	54
	в период гос. экзаменов					-			-			-			-		54
Контактная работа в период ТО (акад.час/нед)	ОП без элект. дисциплин по физ.к.				25.6	-	25.8	29.4	-	25.5	23.6	-	25.2	24.6	-	25.4	24.9
	элективные дисциплины по физ.к.				1.4	-	3.2	3.2	-	1.5	1.7	-			-		
Суммарная контактная работа (акад. час)	Блок Б1				3332	-	492	562	-	468	424	-	378	360	-	342	306
	в том числе по элект. дисц. по ф.к.				162	-	54	54	-	26	28	-			-		
	Блок Б2				22	-		8	-		8	-		2	-	2	2
	Блок Б3				22	-			-			-			-		22
	Блок ФТД				288	-			-	36	36	-	90	72	-		54
	Итого по всем блокам				3664	-	492	570	-	504	468	-	468	434	-	344	384
Обязательные формы промежуточной аттестации	ЭКЗАМЕН (Эк)					5	2	3	8	4	4	5	2	3	8	3	5
	ЗАЧЕТ (За)					18	9	9	11	6	5	10	6	4	6	4	2
	ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)											1		1	2	1	1
	КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (КП)								2	2		1		1	2	2	
Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных				37.61%												
	в интерактивной форме				23.4%												
Объём обязательной части от общего объёма программы (%)					83.8%												

СВОДНЫЕ ДАННЫЕ Учебный план бакалавриата '21.03.02-набор 2025-Землеустройство Оценка и мониторинг ОН.plx', год начала подготовки 2025

[illegible]