

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации

ФГБОУ ВО "Ставропольский государственный аграрный университет"

План одобрен Ученым советом вуза  
Протокол № 2 от 28.04.2023

## УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе бакалавриата

21.03.02

21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль: Оценка и мониторинг объектов недвижимости  
Кафедра: Кафедра землеустройства и кадастра  
Факультет: Факультет агробиологии и земельных ресурсов

Квалификация: бакалавр

Год начала подготовки (по учебному плану) 2023

Форма обучения: Очная форма

Образовательный стандарт (ФГОС) № 978 от 12.08.2020

Срок получения образования: 4 г.

Код	Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности. Профессиональные стандарты
08	ФИНАНСЫ И ЭКОНОМИКА
08.025	СПЕЦИАЛИСТ В ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
10	АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГЕОДЕЗИЯ, ТОПОГРАФИЯ И ДИЗАЙН
10.001	СПЕЦИАЛИСТ В СФЕРЕ КАДАСТРОВОГО УЧЕТА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ

Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	технологический
-	организационно-управленческий

### СОГЛАСОВАНО

Руководитель центра управления учебным процессом

Декан факультета агробиологии и земельных ресурсов

Заведующий кафедрой землеустройства и кадастра

Руководитель ОП

### УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной, воспитательной работе и молодежной политике

Атанов И. В.

мая 2023 г.



/ Тунина Н. А./

/ Есаулко А. Н./

/ Лошаков А.В./

/ Хасай Н.Ю./







РАСПРЕДЕЛЕНИЕ КОМПЕТЕНЦИЙ Учебный план бакалавриата '21.03.02-Землеустройство\_Оценка и мониторинг ОН.plx', код направления 21.03.02, профиль: ЗК\_ОиМОН, год нача

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
Б1	Дисциплины (модули)	УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; УК-2.1; УК-2.2; УК-2.3; УК-3.1; УК-3.2; УК-4.1; УК-4.2; УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3; УК-5.4; УК-6.1; УК-6.2; УК-7.1; УК-7.2; УК-8.1; УК-8.2; УК-8.3; УК-9.1; УК-9.2; УК-10.1; УК-10.2; УК-11.1; УК-11.2; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.1; ОПК-2.2; ОПК-3.1; ОПК-3.2; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-5.1; ОПК-5.2; ОПК-6.1; ОПК-6.2; ОПК-7.1; ОПК-7.2; ОПК-8.1; ОПК-8.2; ОПК-9.1; ОПК-9.2; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-2.1; ПК-2.2
Б1.0	Обязательная часть	УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; УК-2.1; УК-2.2; УК-2.3; УК-3.1; УК-3.2; УК-4.1; УК-4.2; УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3; УК-5.4; УК-6.1; УК-6.2; УК-7.1; УК-7.2; УК-8.1; УК-8.2; УК-8.3; УК-9.1; УК-9.2; УК-10.1; УК-10.2; УК-11.1; УК-11.2; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.1; ОПК-2.2; ОПК-3.1; ОПК-3.2; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-5.1; ОПК-5.2; ОПК-6.1; ОПК-6.2; ОПК-7.1; ОПК-7.2; ОПК-8.1; ОПК-8.2; ОПК-9.1; ОПК-9.2; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-2.1; ПК-2.2
Б1.0.01	История России	УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3
Б1.0.02	Философия	УК-1.1; УК-1.2; УК-5.3; УК-5.4
Б1.0.03	Основы российской государственности	УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3; УК-5.4
Б1.0.04	Иностранный язык	УК-4.2
Б1.0.05	Культура речи и деловое общение	УК-4.1
Б1.0.06	Правоведение и гражданская позиция	УК-11.1; УК-11.2
Б1.0.07	Экономика	ОПК-2.1
Б1.0.08	Экология	УК-8.1; УК-8.2; ОПК-1.2
Б1.0.09	Менеджмент	УК-2.1; УК-2.2; УК-6.1; УК-6.2
Б1.0.10	Психология профессионально-личностного развития	УК-3.1; УК-6.2; УК-9.1; УК-9.2; ОПК-8.1; ОПК-8.2
Б1.0.11	Безопасность жизнедеятельности и военная подготовка	УК-8.2; УК-8.3
Б1.0.11.01	Безопасность жизнедеятельности	УК-8.2; УК-8.3
Б1.0.11.02	Основы военной подготовки	УК-8.3
Б1.0.12	Цифровые технологии в профессиональной деятельности	УК-1.2; УК-3.2; ОПК-4.2; ОПК-9.1; ОПК-9.2; ПК-1.1
Б1.0.12.01	Информационные технологии	УК-1.2; УК-3.2; ОПК-4.2; ОПК-9.1; ОПК-9.2
Б1.0.12.02	Геоинформационные технологии при ведении кадастра	ОПК-9.1; ОПК-9.2; ПК-1.1
Б1.0.13	Проектная работа	УК-1.1; УК-2.1; УК-2.2; УК-2.3; УК-3.1; УК-3.2; УК-6.1; ОПК-2.1; ОПК-2.2
Б1.0.13.01	Проектная деятельность	УК-1.1; УК-2.1; УК-2.2; УК-2.3; УК-3.1; УК-3.2; УК-6.1; ОПК-2.1
Б1.0.13.02	Мониторинг состояния и использования земель в землеустройстве	ОПК-2.2
Б1.0.14	Введение в профессиональную деятельность	УК-6.2; УК-10.1
Б1.0.15	Земельное право	ОПК-7.1; ОПК-7.2; ПК-1.1
Б1.0.16	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров	УК-2.2; ОПК-7.1; ОПК-7.2; ПК-1.1; ПК-1.2
Б1.0.17	Математика	УК-1.3; ОПК-1.1
Б1.0.18	Экономико-математические методы и моделирование в землеустройстве и кадастре	ОПК-1.1; ОПК-2.1
Б1.0.19	Физика	ОПК-1.2
Б1.0.20	Химия	ОПК-1.2
Б1.0.21	Основы топографии	ОПК-4.1

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
Б1.О.22	Метрология, стандартизация и сертификация	УК-1.3
Б1.О.23	Почвоведение и инженерная геология	ОПК-1.2; ОПК-2.2
Б1.О.24	Типология объектов недвижимости	ОПК-3.2
Б1.О.25	Основы кадастра недвижимости	ОПК-3.1; ПК-1.2
Б1.О.26	Геодезия	УК-2.3; ОПК-4.1; ПК-1.1
Б1.О.27	Фотограмметрия и дистанционное зондирование	ОПК-4.2
Б1.О.28	Географические и земельно-информационные системы	ОПК-4.2; ОПК-9.1; ОПК-9.2
Б1.О.29	Техническая инвентаризация объектов недвижимости	ОПК-7.1
Б1.О.30	Землеустройство	ОПК-6.1
Б1.О.31	Инженерное обустройство территорий	ОПК-2.1; ОПК-7.1
Б1.О.32	Организация и планирование кадастровых работ	ОПК-6.1; ОПК-6.2; ПК-1.1
Б1.О.33	Картография	ОПК-4.2; ПК-1.1
Б1.О.34	Экономика недвижимости	УК-10.1; УК-10.2; ОПК-2.1
Б1.О.35	Экологическая оценка земель	ОПК-2.2
Б1.О.36	Государственный контроль за использованием земельных ресурсов	ОПК-3.2
Б1.О.37	Документооборот и основы делопроизводства в кадастре	ОПК-7.1; ОПК-7.2; ПК-1.1; ПК-1.2
Б1.О.38	Основы научных исследований в кадастре недвижимости	ОПК-5.1; ОПК-5.2
Б1.О.39	История развития земельно-имущественных отношений	УК-5.3
Б1.О.40	Управление объектами недвижимости	ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-2.1; ПК-2.2
Б1.О.41	Управление земельными ресурсами	ОПК-3.2; ПК-2.2
Б1.О.42	Физическая культура и спорт	УК-7.2
Б1.О.43	Элективные дисциплины по физической культуре и спорту	УК-7.1
Б1.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-2.1; ПК-2.2
Б1.В.01	Кадастр и мониторинг земель	ПК-1.1; ПК-1.2
Б1.В.02	Ограничение оборота объекта недвижимости	ПК-2.1; ПК-2.2
Б1.В.03	Основы зонирования	ПК-1.2; ПК-2.1; ПК-2.2
Б1.В.04	Кадастровая оценка объектов недвижимости	ПК-2.1; ПК-2.2
Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.01	ПК-2.1; ПК-2.2
Б1.В.ДВ.01.01	Оценка объектов недвижимости	ПК-2.1; ПК-2.2
Б1.В.ДВ.01.02	Техническая оценка зданий и сооружений	ПК-1.1; ПК-2.1; ПК-2.2
Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.02	ПК-2.2
Б1.В.ДВ.02.01	Кадастровая оценка земель	ПК-2.2
Б1.В.ДВ.02.02	Оценка стоимости недвижимости	ПК-2.1; ПК-2.2
Б1.В.ДВ.03	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.03	ПК-2.1; ПК-2.2

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ КОМПЕТЕНЦИЙ Учебный план бакалавриата '21.03.02-Землеустройство\_Оценка и мониторинг ОН.plx', код направления 21.03.02, профиль: ЗК\_ОиМОН, год нача

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
Б1.В.ДВ.03.01	Исследование и анализ рынка недвижимости	ПК-2.1; ПК-2.2
Б1.В.ДВ.03.02	Оценочная деятельность в отношении объектов недвижимости	ПК-2.1; ПК-2.2
Б2	Практика	УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; УК-2.1; УК-2.2; УК-2.3; УК-3.1; УК-3.2; УК-4.1; УК-4.2; УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3; УК-5.4; УК-6.1; УК-6.2; УК-8.1; УК-8.2; УК-8.3; УК-9.1; УК-9.2; УК-10.1; УК-10.2; УК-11.1; УК-11.2; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.1; ОПК-2.2; ОПК-3.1; ОПК-3.2; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-5.1; ОПК-5.2; ОПК-6.1; ОПК-6.2; ОПК-7.1; ОПК-7.2; ОПК-8.1; ОПК-8.2; ОПК-9.1; ОПК-9.2; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-2.1; ПК-2.2
Б2.О	Обязательная часть	УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; УК-2.1; УК-2.2; УК-2.3; УК-3.1; УК-3.2; УК-4.1; УК-4.2; УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3; УК-5.4; УК-6.1; УК-6.2; УК-8.1; УК-8.2; УК-8.3; УК-9.1; УК-9.2; УК-10.1; УК-10.2; УК-11.1; УК-11.2; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.1; ОПК-2.2; ОПК-3.1; ОПК-3.2; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-5.1; ОПК-5.2; ОПК-6.1; ОПК-6.2; ОПК-7.1; ОПК-7.2; ОПК-8.1; ОПК-8.2; ОПК-9.1; ОПК-9.2; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-2.1; ПК-2.2
Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика	УК-2.3; УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3; УК-5.4; УК-6.1; УК-6.2; УК-8.1; УК-8.2; УК-8.3; УК-9.1; УК-9.2; УК-10.1; УК-10.2; УК-11.1; УК-11.2; ОПК-1.2; ОПК-2.2; ОПК-4.1; ОПК-4.2
Б2.О.02(У)	Технологическая практика	ОПК-2.2; ОПК-3.1; ОПК-3.2; ОПК-4.1; ОПК-6.1; ОПК-6.2; ОПК-8.1; ОПК-8.2
Б2.О.03(П)	Технологическая практика	ОПК-2.1; ОПК-2.2; ОПК-3.2; ОПК-4.2; ОПК-6.1; ОПК-7.1; ОПК-7.2; ОПК-9.1; ОПК-9.2; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-2.1; ПК-2.2
Б2.О.04(П)	Научно-исследовательская работа	УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; УК-3.1; УК-3.2; УК-4.2; УК-6.1; УК-6.2; УК-10.1; УК-10.2; ОПК-1.1; ОПК-4.2; ОПК-5.1; ОПК-5.2
Б2.О.05(Пд)	Преддипломная практика	УК-2.1; УК-2.2; УК-2.3; УК-4.1; ОПК-5.1; ОПК-5.2; ОПК-9.2; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-2.1
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	
Б3	Государственная итоговая аттестация	УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; УК-2.1; УК-2.2; УК-2.3; УК-3.1; УК-3.2; УК-4.1; УК-4.2; УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3; УК-5.4; УК-6.1; УК-6.2; УК-7.1; УК-7.2; УК-8.1; УК-8.2; УК-8.3; УК-9.1; УК-9.2; УК-10.1; УК-10.2; УК-11.1; УК-11.2; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.1; ОПК-2.2; ОПК-3.1; ОПК-3.2; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-5.1; ОПК-5.2; ОПК-6.1; ОПК-6.2; ОПК-7.1; ОПК-7.2; ОПК-8.1; ОПК-8.2; ОПК-9.1; ОПК-9.2; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-2.1; ПК-2.2
Б3.01(Г)	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена	УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; УК-2.1; УК-2.2; УК-2.3; УК-3.1; УК-3.2; УК-4.2; УК-6.1; УК-11.1; УК-11.2; ОПК-1.2; ОПК-2.1; ОПК-2.2; ОПК-3.1; ОПК-3.2; ОПК-4.2; ОПК-5.1; ОПК-5.2; ОПК-6.1; ОПК-6.2; ОПК-7.1; ОПК-7.2; ОПК-9.1; ОПК-9.2; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-2.1; ПК-2.2
Б3.02(Д)	Выполнение и защита выпускной квалификационной работы	УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; УК-2.1; УК-2.2; УК-2.3; УК-3.1; УК-3.2; УК-4.1; УК-4.2; УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3; УК-5.4; УК-6.1; УК-6.2; УК-7.1; УК-7.2; УК-8.1; УК-8.2; УК-8.3; УК-9.1; УК-9.2; УК-10.1; УК-10.2; УК-11.1; УК-11.2; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-2.1; ОПК-2.2; ОПК-3.1; ОПК-3.2; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-5.1; ОПК-5.2; ОПК-6.1; ОПК-6.2; ОПК-7.1; ОПК-7.2; ОПК-8.1; ОПК-8.2; ОПК-9.1; ОПК-9.2; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-2.1; ПК-2.2
ФТД	Факультативные дисциплины	УК-2.2; УК-8.1; УК-8.2; ПК-1.2; ПК-2.1; ПК-2.2
ФТД.01	Кадастровая оценка и бонитировка почв	ПК-2.1; ПК-2.2
ФТД.02	Принципы организации территории многолетних насаждений	УК-2.2; УК-8.2
ФТД.03	Кадастр мелиоративных систем	ПК-1.2
ФТД.04	Агроэкологическое планирование использования земель	УК-8.1; УК-8.2

	Итого					Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4		
	Баз.%	Вар.%	ДВ(от Вар.)%	з.е.		Всего	Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	Сем. 5	Сем. 6	Всего	Сем. 7	Сем. 8
				Не менее	Факт												
Итого (с факультативами)				221	250	60	24	36	62	30	32	65	27	38	63	27	36
Итого по ОП (без факультативов)				219	240	60	24	36	60	30	30	60	22	38	60	27	33
Дисциплины (модули)	85%	15%	40%	180	198	54	24	30	54	30	24	45	22	23	45	24	21
Обязательная часть					168	54	24	30	52	28	24	30	17	13	32	19	13
Часть, формируемая участниками образовательных отношений					30				2	2		15	5	10	13	5	8
Практика	100%	0%	0%	30	33	6		6	6		6	15		15	6	3	3
Обязательная часть					33	6		6	6		6	15		15	6	3	3
Часть, формируемая участниками образовательных отношений																	
Государственная итоговая аттестация				9	9										9		9
Факультативные дисциплины				2	10				2		2	5	5		3		3
Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)				55.7	-	56.2	56	-	58.5	51.3	-	59.4	50.9	-	59	53.4
	ОП, факультативы (в период экз. сессий)				54	-	54	54	-	54	54	-	54	54	-	54	54
	в период гос. экзаменов					-			-			-			-		54
Контактная работа в период ТО (акад.час/нед)	ОП без элект. дисциплин по физ.к.				25.6	-	25.2	27.3	-	28.3	21.6	-	25	25.5	-	28.1	22.7
	элективные дисциплины по физ.к.				1.3	-	3.3	2.8	-	1.5	1.8	-			-		
Суммарная контактная работа (акад. час)	Блок Б1				3368	-	474	580	-	540	370	-	378	360	-	360	306
	в том числе по элект. дисц. по ф.к.				162	-	54	54	-	26	28	-			-		
	Блок Б2				22	-		8	-		8	-		2	-	2	2
	Блок Б3				22	-			-			-			-		22
	Блок ФТД				180	-			-		36	-	90		-		54
	Итого по всем блокам				3592	-	474	588	-	540	414	-	468	362	-	362	384
Обязательные формы промежуточной аттестации	ЭКЗАМЕН (Эк)					4	1	3	7	2	5	5	2	3	8	3	5
	ЗАЧЕТ (За)					16	9	7	7	4	3	7	5	2	3	2	1
	ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)					3	1	2	5	5		4	1	3	5	3	2
	КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (КП)								2	1	1	1		1	2	2	
Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных				38.06%												
	в интерактивной форме				23.2%												
Объём обязательной части от общего объёма программы (%)				83.8%													

