

**АННОТАЦИИ  
РАБОЧИХ ПРОГРАММ ДИСЦИПЛИН**

**ОСНОВНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**21.03.02 Землеустройство и кадастры**

---

*(код и наименование направления подготовки /специальности)*

**Кадастр недвижимости**

---

*направленность (профиль)*

(

Шифр	Дисциплина
Блок 1. Дисциплины (модули)	
<i>Обязательная часть</i>	
Б1.О.01	История России
Б1.О.02	Философия
Б1.О.03	Основы российской государственности
Б1.О.04	Иностранный язык
Б1.О.05	Культура речи и деловое общение
Б1.О.06	Правоведение и гражданская позиция
Б1.О.07	Экономика
Б1.О.08	Экология
Б1.О.09	Менеджмент
Б1.О.10	Психология профессионально-личностного развития
Б1.О.11	Безопасность жизнедеятельности и военная подготовка
Б1.О.11.01	Безопасность жизнедеятельности
Б1.О.11.02	Основы военной подготовки
Б1.О.12	Цифровые технологии в профессиональной деятельности
Б1.О.12.01	Информационные технологии
Б1.О.12.02	Геоинформационные технологии при ведении кадастра
Б1.О.13	Проектная работа
Б1.О.13.01	Проектная деятельность
Б1.О.13.02	Мониторинг состояния и использования земель в землеустройстве
Б1.О.14	Введение в профессиональную деятельность
Б1.О.15	Земельное право
Б1.О.16	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров
Б1.О.17	Математика
Б1.О.18	Экономико-математические методы и моделирование в землеустройстве и кадастре
Б1.О.19	Физика
Б1.О.20	Химия
Б1.О.21	Основы топографии
Б1.О.22	Метрология, стандартизация и сертификация
Б1.О.23	Почвоведение и инженерная геология
Б1.О.24	Типология объектов недвижимости
Б1.О.25	Основы кадастра недвижимости
Б1.О.26	Геодезия
Б1.О.27	Фотограмметрия и дистанционное зондирование
Б1.О.28	Географические и земельно-информационные системы
Б1.О.29	Техническая инвентаризация объектов недвижимости
Б1.О.30	Землеустройство
Б1.О.31	Инженерное обустройство территорий
Б1.О.32	Организация и планирование кадастровых работ
Б1.О.33	Картография
Б1.О.34	Экономика недвижимости
Б1.О.35	Экологическая оценка земель
Б1.О.36	Государственный контроль за использованием земельных ресурсов
Б1.О.37	Документооборот и основы делопроизводства в кадастре
Б1.О.38	Основы научных исследований в кадастре недвижимости
<i>Часть, формируемая участниками образовательных отношений</i>	
Б1.В.01	Основы территориального планирования
Б1.В.02	Комплексные кадастровые работы
Б1.В.03	Кадастр недвижимости
Б1.В.04	Использование БПЛА в области кадастра недвижимости
<b>Б1.В.ДВ.01</b>	<b>Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.01</b>

Б1.В.ДВ.01.01	Оценка земли и недвижимости
Б1.В.ДВ.01.02	Техническая оценка зданий и сооружений
<b>Б1.В.ДВ.02</b>	<b>Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.02</b>
Б1.В.ДВ.02.01	Государственная регистрация и учет земельных участков
Б1.В.ДВ.02.02	Системы хранения и защиты кадастровой информации
<b>Б1.В.ДВ.03</b>	<b>Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.03</b>
Б1.В.ДВ.03.01	Основы землеустроительной экспертизы
Б1.В.ДВ.03.02	Экологическая экспертиза в недвижимости
Блок 2. Практика	
<i>Обязательная часть</i>	
Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика
Б2.О.02(У)	Технологическая практика
Б2.О.03(П)	Технологическая практика
Б2.О.04(П)	Научно-исследовательская работа
Б2.О.05(Пд)	Преддипломная практика
Блок 3. Государственная итоговая аттестация	
Б3.01(Г)	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена
Б3.02(Д)	Выполнение и защита выпускной квалификационной работы
ФТД. Факультативные дисциплины	
ФТД.01	Кадастровая оценка и бонитировка почв
ФТД.02	Принципы организации территории многолетних насаждений
ФТД.03	Кадастр мелиоративных систем
ФТД.04	Агроэкологическое планирование использования земель
ФТД.05	Основы использования земель в сельском хозяйстве

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«История России»**

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/специалитета  
по направлению подготовки

код	Наименование направления подготовки/специальности
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – очная, заочная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет <u>  4  </u> ЗЕТ, <u> 144 </u> час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b> лекции – 44 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч. практические (лабораторные) занятия – 72 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч., самостоятельная работа – 28 ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b> лекции – 30 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч. практические (лабораторные) занятия – 30 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч., самостоятельная работа – 80 ч. контроль – 4 ч.</p> <p><b><u>Очно-заочная форма обучения:</u></b> лекции – 30 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч. практические (лабораторные) занятия – 30 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч., самостоятельная работа – 84 ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «История России», является: - приобретение студентами комплексных знаний о развитии всемирно-исторического процесса Отечественной истории и понимание специфических особенностей ее исторического развития; - формирование социально-активной личности, обладающей гражданской ответственностью; -воспитание нравственных качеств – гуманизма и патриотизма.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Учебная дисциплина Б1.О.01 «История России» относится к базовой Б1.О - части учебного цикла.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<p><b><u>Универсальные компетенции (УК)</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5)</li> <li>- Демонстрирует толерантное восприятие социальных и культурных различий, уважительное и бережное отношение к историческому наследию и культурным традициям (УК-5.1)</li> <li>-Использует информацию о культурных особенностях и традициях различных социальных групп, необходимую для взаимодействия с другими людьми (УК-5.2)</li> <li>- Конструктивно взаимодействует с людьми различных категорий с учетом их социокультурных особенностей в целях успешного выполнения профессиональных задач и социальной интеграции (УК-5.3)</li> <li>- Сознательно выбирает ценностные ориентиры и гражданскую позицию; аргументировано обсуждает проблемы мировоззренческого, общественного и личностного характера (УК-5.4)</li> </ul>
<b>Знания, умения и навыки,</b>	<b>Знания:</b>

<p><b>получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрации толерантного восприятия социальных и культурных различий, уважительного и бережного отношения к историческому наследию и культурным традициям (УК-5.1)</li> <li>- культурных особенностей и традиций различных социальных групп, необходимых для взаимодействия с другими людьми (УК-5.2)</li> <li>- культурных особенностей и традиций различных социальных групп, необходимых для взаимодействия с другими людьми (УК-5.3)</li> <li>- сознательного выбора ценностных ориентиров и гражданской позиции; аргументированного обсуждения проблем мировоззренческого, общественного и личностного характера (УК-5.4)</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрировать толерантное отношение восприятия социальных и культурных различий, уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям (УК-5.1)</li> <li>- использовать информацию о культурных особенностях и традициях различных социальных групп, необходимую для взаимодействия с другими людьми (УК-5.2)</li> <li>- конструктивно взаимодействовать с людьми различных категорий с учетом их социокультурных особенностей в целях успешного выполнения профессиональных задач и социальной интеграции (УК-5.3)</li> <li>- сознательно выбирать ценностные ориентиры и гражданскую позицию; аргументированно обсуждать проблемы мировоззренческого, общественного и личностного характера (УК-5.4)</li> </ul> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрации толерантного отношения восприятия социальных и культурных различий, уважительного и бережного отношения к историческому наследию и культурным традициям (УК-5.1)</li> <li>- использования информации о культурных особенностях и традициях различных социальных групп, необходимой для взаимодействия с другими людьми (УК-5.2)</li> <li>- конструктивного взаимодействия с людьми различных категорий с учетом их социокультурных особенностей в целях успешного выполнения профессиональных задач и социальной интеграции (УК-5.3)</li> <li>- сознательного выбора ценностных ориентиров и гражданской позиции; аргументированного обсуждения проблемы мировоззренческого, общественного и личностного характера (УК-5.4)</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Тема 1. Мир в древности. Народы и политические образования на территории современной России в древности</p> <p>Тема 2. Начало эпохи Средних веков. Восточная Европа в середине I тыс. н. э.</p> <p>Тема 3. Образование государства Русь</p> <p>Тема 4. Русь в конце X — начале XIII в. Особенности общественного строя в период Средневековья в странах Европы и Азии</p> <p>Тема 5. Русские земли в середине XIII — XIV в.</p> <p>Тема 6. Формирование единого Русского государства в XV в. Европа и мир в эпоху Позднего Средневековья</p> <p>Тема 7. Древнерусская культура</p> <p>Тема 8. Мир к началу эпохи Нового времени. Россия в начале XVI в. Эпоха Ивана IV Грозного</p> <p>Тема 9. Россия на рубеже XVI–XVII вв. Смутное время</p> <p>Тема 10. Россия в XVII в. Ведущие страны Европы и Азии, международные отношения</p> <p>Тема 11. Культура России в XVI–XVII вв.</p> <p>Тема 12. Россия в эпоху преобразований Петра I</p> <p>Тема 13. Эпоха «дворцовых переворотов». 1725–1762 гг.</p> <p>Тема 14. Россия во второй половине XVIII в. Эпоха Екатерины II</p> <p>Тема 15. Русская культура XVIII в.</p> <p>Тема 16. Россия первой половине XIX в.</p> <p>Тема 17. Время Великих реформ в России. Европа и мир в XIX в.</p> <p>Тема 18. Россия на пороге XX в.</p> <p>Тема 19. Первая русская революция</p> <p>Тема 20. Российская империя в 1907–1914 гг.</p>

	<p>Тема 21. Первая мировая война и Россия</p> <p>Тема 22. Культура в России XIX — начала XX в.</p> <p>Тема 23. Великая российская революция (1917–1922) и ее основные этапы</p> <p>Тема 24. Советский Союз в 1920-е — 1930-е гг.</p> <p>Тема 25. Великая Отечественная война 1941–1945 гг. Борьба советского народа против германского нацизма — ключевая составляющая Второй мировой войны</p> <p>Тема 26. Преодоление последствий войны. Апогей и кризис советского общества. 1945–1984 гг. Мир после Второй мировой войны</p> <p>Тема 27. Период «перестройки» и распада СССР (1985–1991)</p> <p>Тема 28. Россия в 1990-е гг.</p> <p>Тема 29. Россия в XXI в.</p>
<b>Форма контроля</b>	<p><u>Очная форма обучения</u>: семестр 2-3 – зачёт с оценкой</p> <p><u>Заочная форма обучения</u>: курс 1,2 – контрольная работа, зачёт с оценкой</p> <p><u>Очно-заочная форма обучения</u>: семестр 2-3 – зачёт с оценкой</p>
<b>Автор(ы):</b>	Туфанов Е.В., Карпенко И.Н.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Философия»**

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/магистратуры/специалитета  
по направлению подготовки

<b>21.03.02</b>	<b>Землеустройство и кадастры</b>
код	Наименование направления подготовки/специальности
	<b>Кадастр недвижимости</b>
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – очная, заочная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет</b> 3__ЗЕТ, 108_ час.	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b> лекции – 18 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч. практические (лабораторные) занятия – 36 ч., в том числе практи- ческая подготовка - 0 ч., самостоятельная работа – 54 ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b> лекции – 4 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч. практические (лабораторные) занятия – 10 ч., в том числе практи- ческая подготовка - 0 ч., самостоятельная работа – 90 ч. контроль – 4 ч.</p> <p><b><u>Очно-заочная форма обучения:</u></b> лекции – ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч. практические (лабораторные) занятия – ч., в том числе практи- ческая подготовка - 0 ч., самостоятельная работа – ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целями освоения дисциплины «Философия» являются: приобретение знаний об основах философии, достаточных для по- строения логики предметного видения, необходимой для решения практических задач; на основе обобщения логики предметного ви- дения науки сформировать понимающее отношение к окружающе- му миру и самому себе; помочь бакалаврам составить представле- ние о ее проблематике и языке, ее средствах и методах, понятиях и категориях, об истории философии и ее современных проблемах, что позволило бы самостоятельно ориентироваться не только в от- влеченных научно-философских понятиях и категориях, но и в не менее сложных взаимосвязях жизненной реальности, во
<b>Место дисциплины в струк- туре ОП ВО</b>	Учебная дисциплина Б1.О.03 «Философия» относится к базовой Б1.О - части учебного цикла.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетен- ций, формируемые в ре- зультате освоения дисци- плины</b>	<p><b>Универсальные компетенции (УК)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез ин- формации, применять системный подход для решения поставлен- ных задач (УК-1);</li> <li>- анализирует задачу, выделяя ее базовые составляющие; осу- ществляет поиск информации; определяет и ранжирует информа- цию, требуемую для решения поставленной задачи (УК-1.1)</li> <li>- проводит оценку информации, ее достоверность, строить</li> </ul>

	<p>данных, в том числе с применением философского понятийного аппарата (УК-1.2);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия (УК-5);</li> <li>- интерпретирует проблемы современности с позиций этики и философских знаний (УК – 5.2)</li> <li>- учитывает при социальном и профессиональном общении историческое наследие и социокультурные традиции различных социальных групп, этносов и конфессий, включая мировые религии, философские и этические учения (УК-5.3)</li> </ul>
<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основы критического анализа и синтеза информации. (УК-1.1)</li> <li>- основные характеристики информации и требования, предъявляемые к ней (УК-1.2);</li> <li>- основы грамотного, доступного изложения профессиональной информации в процессе межкультурного взаимодействия; особенности соблюдения этических норм и прав человека; специфику анализа особенностей социального взаимодействия с учетом национальных, этнокультурных, конфессиональных особенностей (УК-5.2)</li> <li>- принципы толерантного отношения к культурным особенностям представителей различных этносов и конфессий (УК-5.3)</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выделять базовые составляющие поставленных задач. (УК-1.1)</li> <li>- критически работать с информацией (УК-1.2);</li> <li>- осуществлять грамотное, доступное изложение профессиональной информации в процессе межкультурного взаимодействия; соблюдать этические нормы и права человека; осуществлять анализ особенностей социального взаимодействия с учетом национальных, этнокультурных, конфессиональных особенностей (УК-5.2)</li> <li>- реализовывать недискриминационное толерантное восприятие культурных особенностей в личном и массовом общении и выполнении поставленной задачи (УК-5.3)</li> </ul> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- владение методами анализа и синтеза в решении задач. (УК-1.1)</li> <li>- способностью определять, интерпретировать и ранжировать информацию (УК-1.2);</li> <li>- грамотное, доступное изложения профессиональной информации в процессе межкультурного взаимодействия; соблюдения этических норм и прав человека; анализа особенностей социального взаимодействия с учетом национальных, этнокультурных, конфессиональных особенностей (УК-5.2)</li> <li>- способностью придерживается принципов недискриминационного взаимодействия и толерантного восприятия культурных особенностей представителей различных этносов и конфессий (УК-5.3)</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Тема 1. Философия, ее проблемы, функции, место в культуре.  Тема 2. Философия античности.  Тема 3. Философия Средневековья и эпохи Возрождения.  Тема 4. Философия Нового времени и Просвещения.  Тема 5. Немецкая классическая философия  Тема 6. Русская философия  Тема 7. Философия Новейшего времени и современности.  Тема 8. Бытие мира и человека. Эволюция и развитие.  Тема 9. Философские проблемы познания и сознания.  Тема 10. Философия истории. Цивилизация. Глобальные проблемы</p>

	человечества.
<b>Форма контроля</b>	<u>Очная форма обучения:</u> семестр 3 – зачёт <u>Заочная форма обучения:</u> курс 2 – контрольная работа, зачёт
<b>Автор(ы):</b>	к.ф.н., доцент Гузынин Н.Г.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Основы российской государственности»**  
 по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/специалитета  
 по направлению подготовки

код	Наименование направления подготовки/специальности
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – очная, заочная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет <u>  2  </u> ЗЕТ, <u>  72  </u> час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b>                  лекции – 18 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч.                  практические (лабораторные) занятия – 36 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч.,                  самостоятельная работа – 18 ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b>                  лекции – 4 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч.                  практические (лабораторные) занятия – 4 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч.,                  самостоятельная работа – 60 ч.                  контроль – 4 ч.</p> <p><b><u>Очно-заочная форма обучения:</u></b>                  лекции – 10 ч., в том числе практическая подготовка - __ ч.                  практические (лабораторные) занятия – 20 ч., в том числе практическая подготовка - ____ ч.,                  самостоятельная работа – 42 ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Основной целью преподавания дисциплины «Основы российской государственности» является формирование у обучающихся системы знаний, навыков и компетенций, а также ценностей, правил и норм поведения, связанных с осознанием принадлежности к российскому обществу, развитием чувства патриотизма и гражданственности, формированием духовно-нравственного и культурного фундамента развитой и цельной личности, осознающей особенности исторического пути российского государства, самобытность его политической организации и сопряжение индивидуального достоинства и успеха с общественным прогрессом и политической стабильностью своей Родины.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Учебная дисциплина Б1.О.03 «Основы российской государственности» относится к базовой Б1.О - части учебного цикла.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<p><b>Универсальные компетенции (УК)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5)</li> <li>- Демонстрирует толерантное восприятие социальных и культурных различий, уважительное и бережное отношение к историческому наследию и культурным традициям (УК-5.1)</li> <li>-Использует информацию о культурных особенностях и традициях различных социальных групп, необходимую для взаимодействия с другими людьми (УК-5.2)</li> <li>- Конструктивно взаимодействует с людьми различных категорий с учетом их социокультурных особенностей в целях успешного</li> </ul>

	<p>выполнения профессиональных задач и социальной интеграции (УК-5.3)  - Сознательно выбирает ценностные ориентиры и гражданскую позицию; аргументировано обсуждает проблемы мировоззренческого, общественного и личностного характера (УК-5.4)</p>
<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрации толерантного восприятия социальных и культурных различий, уважительного и бережного отношения к историческому наследию и культурным традициям (УК-5.1)</li> <li>- культурных особенностей и традиций различных социальных групп, необходимых для взаимодействия с другими людьми (УК-5.2)</li> <li>- культурных особенностей и традиций различных социальных групп, необходимых для взаимодействия с другими людьми (УК-5.3)</li> <li>- сознательного выбора ценностных ориентиров и гражданской позиции; аргументированного обсуждения проблем мировоззренческого, общественного и личностного характера (УК-5.4)</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрировать толерантное отношение восприятия социальных и культурных различий, уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям (УК-5.1)</li> <li>- использовать информацию о культурных особенностях и традициях различных социальных групп, необходимую для взаимодействия с другими людьми (УК-5.2)</li> <li>- конструктивно взаимодействовать с людьми различных категорий с учетом их социокультурных особенностей в целях успешного выполнения профессиональных задач и социальной интеграции (УК-5.3)</li> <li>- сознательно выбирать ценностные ориентиры и гражданскую позицию; аргументированно обсуждать проблемы мировоззренческого, общественного и личностного характера (УК-5.4)</li> </ul> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрации толерантного отношения восприятия социальных и культурных различий, уважительного и бережного отношения к историческому наследию и культурным традициям (УК-5.1)</li> <li>- использования информации о культурных особенностях и традициях различных социальных групп, необходимой для взаимодействия с другими людьми (УК-5.2)</li> <li>- конструктивного взаимодействия с людьми различных категорий с учетом их социокультурных особенностей в целях успешного выполнения профессиональных задач и социальной интеграции (УК-5.3)</li> <li>- сознательного выбора ценностных ориентиров и гражданской позиции; аргументированного обсуждения проблемы мировоззренческого, общественного и личностного характера (УК-5.4)</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Тема 1. Современная Россия: цифры и факты, достижения и герои  Тема 2. Цивилизационный подход: возможности и ограничения  Тема 3. Философское осмысление России как цивилизации  Тема 4. Мировоззрение и идентичность  Тема 5. Мировоззренческие принципы (константы) российской цивилизации  Тема 6. Конституционные принципы и разделение властей  Тема 7. Стратегическое планирование: национальные проекты и государственные программы  Тема 8. Актуальные вызовы и проблемы развития российской цивилизации  Тема 9. Сценарий развития российской цивилизации</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 1 – зачёт  <u>Заочная форма обучения:</u> курс 1 – контрольная работа, зачёт  <u>Очно-заочная форма обучения:</u> семестр 1 – зачёт</p>
<p><b>Автор(ы):</b></p>	<p>Туфанов Е.В., Карпенко И.Н.</p>

## Аннотация рабочей программы дисциплины «Иностранный язык (английский)»

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата по  
направлению подготовки

<b>21.03.02</b>	<u>Землеустройство и кадастры</u>
код	Наименование направления подготовки
	<u>Кадастр недвижимости</u>
	Профиль

Форма обучения      очная, заочная.

**Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 5 ЗЕТ., 180 час.**

<p><b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:</b></p>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b> лекции – <u>0</u> ч., в том числе практическая подготовка – <u>0</u> ч., практические (лабораторные) занятия – <u>72</u> ч., в том числе практическая подготовка – <u>0</u> ч., самостоятельная работа – <u>72</u> ч., в том числе практическая подготовка – <u>0</u> ч., контроль <u>36</u> ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b> лекции – <u>0</u> ч., в том числе практическая подготовка – <u>0</u> ч., практические (лабораторные) занятия – <u>18</u> ч., в том числе практическая подготовка – <u>0</u> ч., самостоятельная работа – <u>153</u> ч., в том числе практическая подготовка – <u>0</u> ч., контроль – <u>9</u> ч.</p>
<p><b>Цель изучения дисциплины</b></p>	<p>Целью дисциплины «Иностранный язык» является: повышение исходного уровня владения иностранным языком, достигнутого на предыдущей ступени образования; овладение студентами необходимым и достаточным уровнем владения иностранным языком для решения социально- коммуникативных задач в различных областях профессиональной, научной, культурной и бытовой сфер деятельности, при общении с зарубежными партнерами, а также для дальнейшего обучения в магистратуре и аспирантуре и проведении научных исследований в заданной области.</p> <p>Понятие иноязычная коммуникативная компетенция рассматривается не как абстрактная сумма знаний, умений и навыков, а как «совокупность личных качеств студентов (ценностно-смысловых ориентаций, знаний, умений, навыков и способностей) и определяется как способность решать проблемы и самостоятельно находить ответы на вопросы, возникающие в процессе учебного,</p>
<p><b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b></p>	<p>Дисциплина (Б1.О.03) «Иностранный язык» является дисциплиной обязательной части программы бакалавриата.</p>
<p><b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b></p>	<p><b>Универсальные компетенции(УК):</b> УК-4. Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых)</p>

	<p>УК-4.2. - демонстрирует умение вести обмен деловой информацией в устной и письменной формах не менее чем на одном иностранном языке.</p> <p><b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК): нет</b></p> <p><b>Профессиональные компетенции (ПК): нет</b></p>
<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-требований к речевому и языковому оформлению устных и письменных высказываний с учетом специфики иноязычной культуры (УК-4.2);</li> <li>-основных способов работы над языковым и речевым материалом; (УК-4.2)</li> <li>-основных ресурсов, с помощью которых можно эффективно восполнить имеющиеся пробелы в языковом образовании (типы словарей, справочников, компьютерных программ, информационных сайтов сети ИНТЕРНЕТ, текстовых редакторов и т.д.)</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-воспринимать на слух и понимать основное содержание несложных аутентичных общественно- политических, публицистических (медийных) и прагматических текстов (УК-4.2);</li> <li>-детально понимать общественно-политические, публицистические (медийные) тексты, а также письма личного характера (УК-4.2);</li> <li>-выделять значимую/запрашиваемую информацию из прагматических текстов справочно-информационного и рекламного характера (УК-4.2);</li> <li>-начинать, вести/поддерживать и заканчивать диалог-расспрос об увиденном, прочитанном, диалог-обмен мнениями и диалог-интервью/собеседование при приеме на работу, соблюдая нормы речевого этикета; (УК-4.2)</li> <li>-расспрашивать собеседника, задавать вопросы и отвечать на них, высказывать свое мнение, просьбу, отвечать на предложение собеседника (принятие предложения или отказ); (УК-4.2)</li> </ul> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-компенсаторными умениями, помогающими преодолеть «сбои» в коммуникации, вызванные объективными и субъективными, социокультурными причинами; (УК-4.2)</li> <li>-стратегиями проведения сопоставительного анализа факторов культуры различных стран (УК-4.2).</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Раздел 1. Introduction</p> <p>Раздел 2. Main part</p> <p>Раздел 3. Final part</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения:</u> 1 семестр – зачет, 2 семестр – экзамен</p> <p><u>Заочная форма обучения:</u> курс 1 – экзамен;</p> <p><u>контрольная работа</u></p>
<p><b>Автор</b></p>	<p>доцент кафедры иностранных языков, кандидат филологических наук Р.В. Чвалун</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Иностранный язык (немецкий)»**

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата по  
направлению подготовки

<b>21.03.02</b>	<u>Землеустройство и кадастры</u>
код	Наименование направления подготовки
	<u>Кадастр недвижимости</u>
	Профиль

Форма обучения – очная, заочная.

<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 5 ЗЕТ., 180 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:</b>	<p><b>Очная форма обучения:</b> лекции – 0 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч. практические (лабораторные) занятия – 72 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч., самостоятельная работа – 72 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч., контроль 36 ч.</p> <p><b>Заочная форма обучения:</b> лекции – 0 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч., практические (лабораторные) занятия – 18 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч., самостоятельная работа – 153 ч., в том числе практическая подготовка – 0 ч., контроль – 9 ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	<p>Повышение исходного уровня владения иностранным языком, достигнутого на предыдущей ступени образования, овладение студентами необходимым и достаточным уровнем владения иностранным языком для решения социально-коммуникативных задач в различных областях профессиональной, научной, культурной и бытовой сфер деятельности, при общении с зарубежными партнерами, а также для дальнейшего обучения в магистратуре и аспирантуре и проведении научных исследований в заданной области.</p> <p>Понятие иноязычная коммуникативная компетенция рассматривается не как абстрактная сумма знаний, умений и навыков, а как «совокупность личных качеств студентов (ценностно-смысловых ориентаций, знаний, умений, навыков и способностей) и определяется как способность решать проблемы и самостоятельно находить ответы на вопросы, возникающие в процессе учебного, социально-культурного и профессионального или бытового общения на иностранном языке.</p>
<b>Место дисциплины</b>	Дисциплина (Б1.О.03) «Иностранный язык» является дисциплиной обязательной части программы бакалавриата.

<b>Компетенции и индикатор достижения компетенций, формируемые</b>	<b>и (ы) в</b> <b>Универсальные компетенции (УК):</b> <b>УК-4. Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах).</b>
--	---

	<p>УК-4.2. - демонстрирует умение вести обмен деловой информацией в устной и письменной формах не менее чем на одном иностранном языке.</p> <p><b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК): нет</b></p> <p><b>Профессиональные компетенции (ПК): нет</b></p>
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- понятий сущности информационно-коммуникационных технологий; (УК-4.2.)</li> <li>- системы поиска необходимой информации для решения коммуникативных задач, способов применения информационно-коммуникационных технологий при решении стандартных коммуникативных задач; (УК-4.2)</li> <li>- видов официальных и неофициальных деловых писем, стилистических особенностей и требований к оформлению деловых писем; (УК-4.2.)</li> <li>- социокультурных различий в формате деловой корреспонденции. (УК-4.2.)</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- применять информационно-коммуникационные технологии для решения коммуникативных задач; (УК- 4.2.)</li> <li>- осуществлять поиск необходимой информации для решения стандартных коммуникативных задач; (УК- 4.2.)</li> <li>- выбирать способы решения стандартных коммуникативных задач с применением информационно-коммуникационных технологий; (УК- 4.2.)</li> <li>- вести деловую переписку с учетом стилистических особенностей и требований к оформлению деловых писем; (УК-4.2.)</li> <li>- осуществлять деловую переписку, учитывая социокультурные различия в формате деловой корреспонденции. (УК-4.2.)</li> </ul> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- использования информационно-коммуникационных технологий; (УК-4.2.)</li> <li>- поиска необходимой информации для решения стандартных коммуникативных задач; (УК-4.2.)</li> <li>- выбора способов решения стандартных коммуникативных задач с применением информационно-коммуникационных технологий; (УК- 4.2.)</li> <li>- ведения деловой переписки с учетом стилистических особенностей и требований к оформлению официальных и неофициальных деловых писем; (УК- 4.2.)</li> <li>- осуществления деловой переписки с учетом социокультурных различий в формате деловой корреспонденции. (УК-4.2)</li> </ul>

<b>Краткая хара</b>	Тема 1 «Ich bin Student» Тема 2 «Jeder Fachmann braucht Fremdsprachen»
-------------------------	---

<b>(основные разделы и темы)</b>	Тема 3 «Ausbildung und Forschung» Тема 4 «Allgemeines über Deutschland» Тема 5. «Die landwirtschaftliche Berufsausbildung in Deutschland» Тема 6. «Boden als Grundlage der landwirtschaftlichen Produktion» Тема 7. «Landwirtschaft und Naturschutz»
<b>Форма контроля</b>	<u>Очная форма обучения:</u> 1 семестр – зачет, 2 семестр – экзамен <u>Заочная форма обучения:</u> курс <u>1</u> – <u>экзамен;</u> <u>контрольная работа</u>
<b>Автор:</b>	зав. кафедрой иностранных языков, к.псих. н., доцент Чуднова О.А.

**Аннотация рабочей программы учебной дисциплины  
«Проектная деятельность»**

по подготовке обучающегося по программе прикладного бакалавриата по направлению  
подготовки

00.00.00	
<i>шифр</i>	Наименование направление подготовки
	<i>Профиль подготовки</i>
<b>Форма обучения – очная, заочная</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 2 з.е. 72 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b> лекции – 18 ч., практические занятия – 18 ч., самостоятельная работа – 36 ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b> лекции – 4 ч., практические занятия – 4 ч., самостоятельная работа – 60 ч., контроль – 4 ч.</p> <p><b><u>Очно-заочная форма обучения:</u></b> лекции – 10 ч., практические занятия – 10 ч., самостоятельная работа – 52 ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	формирование у студентов системного методического подхода к организации проектной работы в профессиональной деятельности, а также приобретение практических навыков разработки проекта, в том числе в проектной команде, с использованием определенных инструментов и технологий.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Учебная дисциплина входит в базовую часть (Б1.О.15.01)
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины -</b>	<p><b>Универсальные компетенции (УК)</b></p> <p><b>УК-1 – Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач</b> УК-1.1 - Анализирует задачу, выделяя ее базовые составляющие; осуществляет поиск информации; определяет и ранжирует информацию, требуемую для решения поставленной задачи.</p> <p><b>УК-2 – Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений</b> УК-2.1 - Определяет цель проекта и формулирует совокупность задач, решение которых напрямую связано с достижением цели проекта и определяет связи между поставленными задачами и ожидаемыми результатами их решения. УК-2.2 - Выбирает оптимальный способ решения задач, учитывая действующие правовые нормы и имеющиеся условия, ресурсы и ограничения. УК-2.3 - Оценивает решение поставленных задач в зоне своей ответственности в соответствии с запланированными результатами контроля, при необходимости корректирует способы решения задач.</p> <p><b>УК-3 – Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде</b> УК-3.1 - Определяет свою роль в команде, исходя из стратегии сотрудничества для достижения поставленной цели, учитывая особенности поведения других членов команды, соблюдая установленные</p>

	<p>нормы и правила командной работы, несет личную ответственность за общий результат</p> <p>УК-3.2 - Взаимодействует с членами команды используя различные цифровые средства, позволяющие достигать поставленных целей.</p>
<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- способов анализа проектной ситуации и методов проведения предпроектного исследования (УК – 1.1);</li> <li>- технологии целеполагания и тематизации проекта, методов определения проблемы и генерации проектных идей (УК – 2.1);</li> <li>- инструментов создания прототипа проектного решения с учетом имеющихся ограничений и ресурсов (УК – 2.2);</li> <li>- способов тестирования проектного решения, проведения итераций с целью устранения недостатков по результатам контроля (УК – 2.3);</li> <li>- основных ролей участников проектной команды и их функций (УК – 3.1);</li> <li>- характеристик проектной команды, особенностей организации работы проектной команды (УК – 3.2);</li> <li>- методов управления временем при выполнении конкретных задач в процессе разработки и реализации проекта (УК – 6.1).</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- собирать и анализировать информацию, необходимую для разработки проекта (УК – 1.1);</li> <li>- формулировать цель проекта, детализировать структуру разбиения работ по проекту (УК – 2.1);</li> <li>- оценивать ресурсы и ограничения проекта и планировать задачи в соответствии с этим (УК – 2.2);</li> <li>- организовать текущий контроль по разработке проекта (УК – 2.3);</li> <li>- управлять поведением проектной команды, распределять задачи и ответственность (УК – 3.1);</li> <li>- организовать коммуникации внутри команды проекта, в том числе с использованием цифровых технологий (УК – 3.2);</li> <li>- распределять проектные задачи среди команды проекта согласно календарному плану (УК – 6.1).</li> </ul> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сбора, анализа, структурирования информации о проекте на всех этапах его разработки (УК – 1.1);</li> <li>- постановки целей проекта с учетом соответствующих требований и критериев (УК – 2.1);</li> <li>- генерации и анализа проектных идей с целью выбора наилучшего решения (УК – 2.2);</li> <li>- проведения пользовательского тестирования проектного решения, корректировки результатов работы (УК – 2.3);</li> <li>- управления сплоченностью проектной команды (УК – 3.1);</li> <li>- организации командной работы над проектом с использованием различных информационных и коммуникационных технологий (УК – 3.2).</li> <li>- составлять календарный план выполнения конкретных задач проекта для достижения поставленных целей (УК – 6.1).</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p><b>Тема 1.</b> Проектная деятельность и Национальная технологическая инициатива.</p> <p><b>Тема 2.</b> Генерация идей для проектов.</p> <p><b>Тема 3.</b> Управление командой проекта.</p> <p><b>Тема 4.</b> Прототип и (или) минимальный жизнеспособный продукт (MVP) как способы проверки гипотез.</p> <p><b>Тема 5.</b> Анализ и оценка потенциального рынка. Бизнес модель и ее канва.</p> <p><b>Тема 6.</b> Модели монетизации проекта.</p> <p><b>Тема 7.</b> Ресурсное планирование и смета проекта.</p>

	<p><b>Тема 8.</b> «Упаковка» проекта и выход на дальнейшее развитие.  <b>Тема 9.</b> Риски проекта.</p>
<b>Форма контроля</b>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 4 – зачет с оценкой  <u>Заочная форма обучения:</u> курс 2 – зачет с оценкой  <u>Очно-заочная форма обучения:</u> семестр 4 – зачет с оценкой</p>
<b>Автор:</b>	<p>доцент кафедры менеджмента и управленческих технологий, к.ю.н. С.В. Левушкина</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Культура речи и деловое общение»**

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата по  
направлению подготовки

<b>21.03.02</b>	<u>Землеустройство и кадастры</u>
код	Наименование направления подготовки
	<u>Кадастр недвижимости</u>
	<u>Профиль</u>

**Форма обучения – очная, заочная.**

<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 2 ЗЕТ., 72 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:</b>	<b>Очная форма обучения:</b> лекции – 18 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч. практические (лабораторные) занятия – 18 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч., самостоятельная работа – 36 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч., контроль - ч.
	<b>Заочная- форма обучения:</b> лекции – 4 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч., практические (лабораторные) занятия – 4 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч., самостоятельная работа – 06 ч, в том числе практическая подготовка - 0 ч., контроль – 4 ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	<p>Целью освоения дисциплины «Культура речи и деловое общение» является:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– овладение основами современного русского языка и культуры речи, основными принципами построения монологических текстов и диалогов, нормами русского языка и правильной речи; получение представления о характерных свойствах русского языка как средства общения и передачи информации, его функциональных стилях, о составлении деловых бумаг и речевом этикете;</li> <li>– формирование представления о языке как о знаковой системе, служащей основным средством человеческого общения, о литературном языке как нормированной разновидности общенародного языка;</li> <li>– формирование умения в использовании вербальных и невербальных стратегий для адекватной репрезентации замысла и содержания публичной речи (стратегическая компетенция);</li> <li>– формирование умения в использовании языка в определенных функциональных целях в зависимости от особенностей социального и профессионального взаимодействия: от ситуации, статуса собеседников и адресата речи и других факторов, относящихся к прагматике речевого общения (прагматическая компетенция);</li> <li>– формирование умения использовать и преобразовывать языковые формы в соответствии с социальными и культурными параметрами взаимодействия в сфере профессиональной коммуникации (социолингвистическая компетенция).</li> </ul>
<b>Место</b>	Дисциплина (Б1.О.06) «Культура речи и деловое общение»

<b>структуре ОП ВО</b>	является дисциплиной обязательной части программы бакалавриата.
------------------------	---

<p><b>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</b></p>	<p><b>Универсальные компетенции (УК):</b>  <b>УК-4. Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах).</b>  УК-4.1. - Демонстрирует умение вести обмен деловой информацией в устной и письменной формах на государственном языке.  <b>УК-5. Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах.</b>  УК-5.2 - Интерпретирует проблемы современности с позиций этики и философских знаний.  <b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК): нет</b>  <b>Профессиональные компетенции (ПК): нет</b></p>
<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• этики делового общения (08.025 В/02.6 Зн.14); (УК-4.1)</li> <li>• этики и правил общения с заявителями при обращении за консультацией (10.006 С/01.6 Зн.5); (УК-4.1)</li> <li>• основных способов работы над языковым и речевым материалом; (УК-5.2.)</li> <li>• основных ресурсов, с помощью которых можно эффективно восполнить имеющиеся пробелы в коммуникативной (УК-5.2)</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь (10.001 А01.6 У.6); (10.001 В/01.6 У.3); (10.006 С/01.6 У.2); (УК-4.1)</li> <li>• коммуницировать с заказчиками документации, представителями органов власти и общественных организаций, другими заинтересованными физическими и юридическими лицами (далее - субъекты внешнего окружения) для определения состава источников и условий получения необходимой информации для разработки градостроительной документации (10.006 А/01.6 У.4); (УК-4.1)</li> <li>• успешно применять свои языковые знания в различных речевых ситуациях с наибольшей результативностью (УК-5.2)</li> </ul> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• стратегиями восприятия, анализа, создания устных и письменных текстов разных типов и жанров; (УК-4.1)</li> <li>• владения устной и письменной речью в объеме, позволяющем ему успешно применять свои знания в различных речевых ситуациях с наибольшей результативностью; (УК-4.1)</li> <li>• приемами самостоятельной работы с языковым материалом (лексикой, грамматикой, фонетикой) с использованием справочной и учебной литературы. (УК-5.2)</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные блоки и темы)</b></p>	<p>Раздел 1. Культура речи: общие понятия  Раздел 2. Функциональные стили современного русского литературного языка  Раздел 3. Функционально-стилевой состав книжной речи  Раздел 4. Особенности устной речи</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p>Очная форма обучения: 1 семестр – зачет  Заочная форма обучения: 1 курс-зачет, контрольная работа.</p>
<p><b>Автор</b></p>	<p>к.пед.н., доцент Е.Б. Зорина</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Основы военной подготовки»**  
 по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/специалитета  
 по направлению подготовки

код	Наименование направления подготовки/специальности
	Профиль/магистерская программа/специализация
<p><b>Форма обучения – очная, заочная.</b>  <b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет _2_ ЗЕТ, _72_ час.</b></p>	
<p><b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b></p>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b>                  лекции – 18 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч.                  практические (лабораторные) занятия – 18 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч.,                  самостоятельная работа – 36 ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b>                  лекции – 4 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч.                  практические (лабораторные) занятия – 4 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч.,                  самостоятельная работа – 60 ч.                  контроль – 4 ч.</p> <p><b><u>Очно-заочная форма обучения:</u></b>                  лекции – 10 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч.                  практические (лабораторные) занятия – 10 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч.,                  самостоятельная работа – 52 ч.</p>
<p><b>Цель изучения дисциплины</b></p>	<p>Целью освоения дисциплины «Основы военной подготовки», является:                  получение знаний, умений и навыков, необходимых для становления обучающихся образовательных организаций высшего образования в качестве граждан способных и готовых к выполнению воинского долга и обязанности по защите своей Родины в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>
<p><b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b></p>	<p>Учебная дисциплина Б.1.О.13.02 «Основы военной подготовки» относится к базовой Б1.О - части учебного цикла.</p>
<p><b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b></p>	<p><b>Универсальные компетенции (УК)</b>                  - Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов (УК-8)                  - Разъясняет правила поведения при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного происхождения, в том числе оказывает первую помощь. (УК-8.3)</p>
<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b>                  - основные положения общевоинских уставов ВС РФ;                  - организацию внутреннего порядка в подразделении;                  - основные положения Курса стрельб из стрелкового оружия;                  - устройство стрелкового оружия, боеприпасов и ручных гранат;                  - предназначение, задачи и организационно-штатную структуру</p>

	<p>общевоинских подразделений;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основные факторы, определяющие характер, организацию и способы ведения современного общевоинского боя;</li> <li>- общие сведения о ядерном, химическом и биологическом оружии, средствах его применения;</li> <li>- правила поведения и меры профилактики в условиях заражения радиоактивными, отравляющими веществами и бактериальными средствами;</li> <li>- тактические свойства местности, их влияние на действия подразделений в боевой обстановке;</li> <li>- назначение, номенклатуру и условные знаки топографических карт;</li> <li>- основные способы и средства оказания первой медицинской помощи при ранениях и травмах;</li> <li>- тенденции и особенности развития современных международных отношений, место и роль России в многополярном мире, основные направления социально-экономического, политического и военно-технического развития страны;</li> <li>- основные положения Военной доктрины РФ;</li> <li>- правовое положение и порядок прохождения военной службы;</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- правильно применять и выполнять положения общевоинских уставов ВС РФ;</li> <li>- осуществлять разборку и сборку автомата (АК-74) и пистолета (ПМ), подготовку к боевому применению ручных гранат;</li> <li>- оборудовать позицию для стрельбы из стрелкового оружия;</li> <li>- выполнять мероприятия радиационной, химической и биологической защиты;</li> <li>- читать топографические карты различной номенклатуры;</li> <li>- давать оценку международным военно-политическим и внутренним событиям и фактам с позиции патриота своего Отечества;</li> <li>- применять положения нормативно-правовых актов;</li> </ul> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- строевыми приемами на месте и в движении;</li> <li>- управления строями взвода;</li> <li>- стрельбы из стрелкового оружия;</li> <li>- подготовки к ведению общевоинского боя;</li> <li>- применения индивидуальных средств РХБ защиты;</li> <li>- ориентирования на местности по карте и без карты;</li> <li>- применения индивидуальных средств медицинской защиты и подручных средств для оказания первой медицинской помощи при ранениях и травмах;</li> <li>- работы с нормативно-правовыми документами</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p><b>Раздел 1. Общевоинские уставы Вооруженных Сил Российской Федерации</b></p> <p>Тема 1. Общевоинские уставы Вооруженных Сил Российской Федерации, их основные требования и содержание.</p> <p>Тема 2. Внутренний порядок и суточный наряд.</p> <p>Тема 3. Общие положения Устава гарнизонной и караульной службы.</p> <p><b>Раздел 2. Строевая подготовка</b></p> <p>Тема 4. Строевые приемы и движение без оружия.</p> <p><b>Раздел 3. Огневая подготовка из стрелкового оружия</b></p> <p>Тема 5. Основы, приемы и правила стрельбы из стрелкового оружия.</p> <p>Тема 6. Назначение, боевые свойства, материальная часть и применение стрелкового оружия, ручных противотанковых гранатометов и ручных гранат.</p> <p>Тема 7. Выполнение упражнений учебных стрельб из стрелкового оружия.</p> <p><b>Раздел 4. Основы тактики общевоинских подразделений</b></p> <p>Тема 8. Вооруженные Силы Российской Федерации их состав и задачи. Тактико-технические характеристики (ТТХ) основных образцов вооружения и техники ВС РФ.</p>

	<p>Тема 9. Основы общевойскового боя.  Тема 10. Основы инженерного обеспечения.  Тема 11. Организация воинских частей и подразделений, вооружение, боевая техника вероятного противника.</p> <p><b>Раздел 5. Военная топография</b>  Тема 12. Местность как элемент боевой обстановки. Измерения и ориентирование на местности без карты, движение по азимутам.  Тема 13. Топографические карты и их чтение, подготовка к работе. Определение координат объектов и целеуказания по карте.</p> <p><b>Раздел 6. Военно-политическая подготовка</b>  Тема 14. Россия в современном мире. Основные направления социально-экономического, политического и военно-технического развития страны.</p> <p><b>Раздел 7. Правовая подготовка</b>  Тема 15. Военная доктрина Российской Федерации. Законодательство Российской Федерации о прохождении военной службы.</p>
<b>Форма контроля</b>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 2 – зачёт  <u>Заочная форма обучения:</u> курс 1 – контрольная работа, зачёт  <u>Очно-заочная форма обучения:</u> семестр 2 – зачёт</p>
<b>Автор(ы):</b>	

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«ФИЗИКА»**

по подготовке **бакалавра**/магистра/специалиста по программе академического (прикладного)  
бакалавриата /магистра/специалиста  
по направлению подготовки/ специальности

21.03.02  
шифр

Землеустройство и кадастры  
направление подготовки/ специальности

**Кадастр недвижимости**  
профиль подготовки/магистерская програм-  
ма/специализация

**Форма обучения** – очная (заочная)

**Общая трудоемкость изучения дисциплины** составляет 7 ЗЕТ, 252 часа.

<p><b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:</b></p>	<p><u>Очная форма обучения:</u> Лекции – 44 ч., лабораторные) занятия – 66 ч., самостоятельная работа – 108 ч. <u>Заочная форма обучения:</u> Лекции – 8 ч., лабораторные занятия – 14 ч., самостоятельная работа – 221ч.</p>
<p><b>Цель изучения дисциплины</b></p>	<p align="center">Целями дисциплины <u>«Физика»</u> »</p> <p>являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Освоение знаний о механических, тепловых, электромагнитных и квантовых явлениях; величинах, характеризующих эти явления; законах, которым они подчиняются; методах научного познания природы.</li> <li>- Владение умениями проводить наблюдения природных явлений, описывать и обобщать результаты наблюдений, использовать простые измерительные приборы; применять полученные знания для объяснения принципов действия технических устройств; для решения физических задач.</li> <li>- Развитие познавательных интересов, интеллектуальных и творческих способностей в ходе решения физических задач и выполнения лабораторных работ; способности к самостоятельному приобретению новых знаний в соответствии с жизненными потребностями и интересами.</li> <li>- Воспитание убежденности в необходимости разумного использования достижений науки и технологий для дальнейшего развития человеческого общества.</li> <li>- Применение полученных знаний и умений для решения практических задач повседневной жизни, для обеспечения безопасности своей жизни.</li> </ul>
<p><b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b></p>	<p align="center">Дисциплина Б1.Б.08 «Физика» относится к дисциплинам базовой части дисциплин.</p> <p align="center">Изучение дисциплины осуществляется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для студентов очной формы обучения в 3,4 семестре (семестрах);</li> <li>- для студентов заочной формы обучения на 2</li> </ul>

курсе.

Для освоения дисциплины «Физика» студенты используют знания, умения и навыки, сформированные в процессе изучения дисциплин «физика, химия, математика (школьный курс)».

Освоение дисциплины «Физика» является необходимой основой для последующего изучения следующих дисциплин:

- Материаловедение;

- Фотограмметрия и дистанционное зондирование;
- Основы градостроительства и планировка населенных мест;
- Инженерное обустройство территории;
- Метрология, стандартизация и сертификация;
- Геоинформационные технологии при ведении кадастра.

**Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины**

ВК-3

способностью использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы экономического моделирования, теоретического и экспериментального исследования

ОК-7

способностью к самоорганизации и самообразованию

**Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины**

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

**ВК-3**

**Знать:** основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы экономического моделирования, теоретического и экспериментального исследования

**Уметь:** использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы экономического моделирования, теоретического и экспериментального исследования

**Владеть:** способностью использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы экономического моделирования, теоретического и экспериментального исследования

**ОК-7**

**Знать:** основы самоорганизации и самообразования

**Уметь:** проводить самоорганизацию и самообразование

**Владеть:** способностью к самоорганизации и самообразованию

**Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)**

**Механика**

Кинематика материальной точки

Динамика вращательного движения

Работа и энергия

Законы движения жидкостей

Механические колебания

Волны в сплошной среде. Акустика.  
**Молекулярная физика и термодинамика**  
Основы молекулярно-кинетической теории  
Основы термодинамики  
**Электродинамика**  
Электростатика  
Законы постоянного тока  
Магнитное поле в вакууме и веществе  
Электромагнитная индукция  
**Оптика**  
Геометрическая оптика  
Интерференция света. Дифракция света  
Поляризация света  
Квантовая оптика  
**Атомная и ядерная физика**  
Атом водорода по Бору  
Физика атомного ядра  
1 семестр – Зачет; 2 семестр – Экзамен.  
**Механика**  
Кинематика материальной точки  
Динамика вращательного движения  
Работа и энергия  
Законы движения жидкостей  
Механические колебания  
Волны в сплошной среде. Акустика.  
**Молекулярная физика и термодинамика**  
Основы молекулярно-кинетической теории  
Основы термодинамики  
**Электродинамика**  
Электростатика  
Законы постоянного тока  
Магнитное поле в вакууме и веществе  
Электромагнитная индукция  
**Оптика**  
Геометрическая оптика  
Интерференция света. Дифракция света  
Поляризация света  
Квантовая оптика  
**Атомная и ядерная физика**  
Атом водорода по Бору  
Физика атомного ядра

**Форма контроля**

3 семестр – Зачет; 4 семестр – Экзамен.

**Автор:**

к.т.н., доцент Е.И.Рубцова

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**Б1.О.09 Правовое обеспечение землеустройства и кадастров**  
 по подготовке обучающегося по программе бакалавриата  
 по направлению подготовки

<b>21.03.02</b>	<b>Землеустройство и кадастры</b>
код	наименование направления подготовки
	<b>Кадастр недвижимости</b>
	профиль подготовки
<b>Форма обучения – очная</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 4 з.е., 144 часа.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><u>Очная форма обучения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- лекции – 18 ч., в том числе практическая подготовка – 4 ч.</li> <li>- практические занятия – 36 ч., в том числе практическая подготовка – 8 ч.</li> <li>- самостоятельная работа – 54 ч., в том числе практическая подготовка – 10 ч.</li> <li>- контроль – 36 ч.</li> </ul> <p><u>Заочная форма обучения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- лекции – 4 ч., в том числе практическая подготовка – 2 ч.</li> <li>- практические занятия – 8 ч., в том числе практическая подготовка – 4 ч.</li> <li>- самостоятельная работа – 123 ч., в том числе практическая подготовка – 34 ч.</li> <li>- контроль – 9 ч.</li> </ul>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Формирование знаний и навыков в сфере правового регулирования в области землеустройства, кадастрового учета, государственной регистрации прав и кадастровой деятельности.
<b>Место дисциплины в структуре ООП ВО</b>	Дисциплина Б1.О.09 «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» является дисциплиной обязательной части блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана образовательной программы.
<b>Компетенции и индикаторы достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<p><b>Универсальные компетенции (УК)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>УК-2: Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений.</b></li> <li>- <b>УК-2.2</b> Выбирает оптимальный способ решения задач, учитывая действующие правовые нормы и имеющиеся условия, ресурсы и ограничения.</li> <li>- <b>УК-11: Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению.</b></li> <li>- <b>УК-11.1</b> Понимает сущность коррупции как социального, экономического и политического явления, противозаконного действия, а также о различных формах коррупционного поведения.</li> <li>- <b>УК-11.2</b> Демонстрирует практические навыки, необходимые для борьбы с коррупцией, в конкретных жизненных ситуациях, умение аргументировано защищать антикоррупционную позицию и находить пути противодействия коррупционным явлениям.</li> <li>- <b>ОПК-7: Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной</b></li> </ul>

	<p><b>деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ОПК-7.1 Анализирует и составляет техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами;</li> <li>- ОПК-7.2 Обеспечивает применение технической документации в соответствии с действующими нормативными правовыми актами;</li> <li>- <b>ПК-1: Способен осуществлять ведение и развитие пространственных данных государственного кадастра недвижимости с применением информационного обеспечения</b></li> <li>- ПК-1.2 Принимает документы для государственного кадастрового учёта, регистрации прав, определения кадастровой стоимости объектов недвижимости и предоставляет сведения о таких объектах из ЕГРН.</li> <li>- ПК-2: Способен осуществлять разработку проектной землеустроительной документации, описание местоположения, установление на местности границ объектов землеустройства проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель.</li> <li>- ПК-2.1: Разрабатывает землеустроительную документацию для формирования описания местоположения объектов землеустройства на основе геодезических и картографических работ с использованием нормативно-правовых актов и геоинформационных систем</li> </ul>
<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- действующих правовых норм в профессиональной сфере (УК-2.2);</li> <li>- сущности коррупции как социального, экономического и политического явления, противозаконного действия, форм коррупционного поведения (УК-11.1).</li> <li>- способов борьбы с коррупцией, правовой основы антикоррупционной позиции, путей противодействия коррупционным явлениям (УК-11.2);</li> <li>- действующих нормативных правовых актов в сфере профессиональной деятельности (ОПК-7.1)</li> <li>- действующих нормативных правовых актов в сфере профессиональной деятельности (ОПК-7.2)</li> <li>- нормативных правовых актов в сфере государственной регистрации недвижимости (ПК-1.2)</li> <li>- основ гражданского законодательства, а также законодательства в области землеустройства (ПК-2.1)</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определять действующие правовые нормы, необходимые для оптимального решения поставленных задач (УК-2.2);</li> <li>- понимать сущность коррупции как социального, экономического и политического явления, противозаконного действия, различных форм коррупционного поведения (УК-11.1).</li> <li>- бороться с коррупцией, в конкретных жизненных ситуациях, аргументировано защищать антикоррупционную позицию и находить пути противодействия коррупционным явлениям (УК-11.2);</li> <li>- анализировать нормативные правовые акты для составления документации в области профессиональной деятельности (ОПК-7.1)</li> <li>- анализировать нормативные правовые акты для составления документации в области профессиональной деятельности (ОПК-7.2)</li> <li>- анализировать нормативные правовые акты в сфере государственной регистрации недвижимости (ПК-1.2)</li> </ul>

	<p>- анализировать гражданское законодательство, а также законодательство в области землеустройства (ПК-2.1)</p> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определения действующих правовых норм, необходимых для оптимального решения поставленных задач с учетом имеющиеся условий, ресурсов и ограничений (УК-2.2);</li> <li>- практического определения коррупции как социального, экономического и политического явления, противозаконного действия, а также различных форм коррупционного поведения (УК-11.1).</li> <li>- демонстрации практических навыков, необходимых для борьбы с коррупцией, в конкретных жизненных ситуациях, умения аргументировано защищать антикоррупционную позицию и находить пути противодействия коррупционным явлениям (УК-11.2);</li> <li>- составления документации, связанной с профессиональной деятельностью на основе нормативных правовых актов (ОПК-7.1)</li> <li>- применения нормативных правовых актов при составлении документации в сфере профессиональной деятельности (ОПК-7.2)</li> <li>- работы с электронными сервисами в области профессиональной деятельности (ПК-1.2)</li> <li>- применения гражданского законодательства, а также законодательства в области землеустройства для составления документации в сфере профессиональной деятельности (ПК-2.1)</li> </ul>
<b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b>	<p><b>Раздел 1. Общие положения землеустройства и кадастров</b></p> <p>Тема 1. Правовое обеспечение землеустроительных и кадастровых действий</p> <p>Тема 2. Принципы земельного права как общеправовая основа землеустроительных и кадастровых работ</p> <p>Тема 3. Основные этапы развития земельного законодательства России</p> <p>Тема 4. Правовое регулирование управления, охраны и рационального использования земель.</p> <p>Тема 5. Система вещных прав на землю в Российской Федерации. Роль Гражданского кодекса РФ в регулировании земельных отношений</p> <p>Тема 6. Правовое регулирование сделок с землей</p> <p>Тема 7. Правовое регулирование использования, охраны и оборота земель сельскохозяйственного назначения</p> <p><b>Раздел 2. Специальные положения землеустройства и кадастров</b></p> <p>Тема 8. Законодательное регулирование государственной регистрации недвижимости.</p> <p>Тема 9. Кадастровая деятельность и ее правовое обеспечение.</p> <p>Тема 10. Юридическая ответственность в земельно-имущественной и кадастровой сферах</p>
<b>Форма контроля</b>	<p>Очная форма обучения: 8 семестр – экзамен.</p> <p>Заочная форма обучения: 4 курс - экзамен.</p> <p>Очно-заочная форма обучения не предусмотрена.</p>
<b>Автор:</b>	<p>доцент кафедры государственного и муниципального управления и права, к.ю.н., доцент Ю.В. Лабовская</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Экономика»**

по подготовке бакалавра по направлению

21.03.02

Землеустройство и кадастры

*шифр*

**направление подготовки**

«Кадастр недвижимости»

**Профиль подготовки**

**Форма обучения** - очная, заочная

Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 3 ЗЕТ, 108 час	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:</b>	Очная форма обучения: лекции - 18 ч., практические занятия - 36 ч., самостоятельная работа - 54 ч. Заочная форма обучения: лекции - 4 ч., практические занятия - 10 ч., самостоятельная работа - 9 ч., контроль - 4 ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Изучение и освоение студентами основ экономической теории, форм, методов и инструментов регулирования экономических процессов, на всех уровнях экономики; знание современных экономических категорий. Экономика должна помочь студентам, на основе полученных знаний, выработать соответствующие умения и навыки экономического мышления, экономического поведения.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина Б1.О.10 «Экономика» является дисциплиной базовой части
<b>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<b>Универсальные компетенции (УК):</b> - понимает базовые принципы функционирования экономики и экономического развития, цели формы участия государства в экономике (УК-10.1); - применяет методы личного экономического и финансово-го планирования для достижения текущих и долгосрочных целей, использует финансовые инструменты для управления личными финансами (личным бюджетом), контролирует собственные экономические и финансовые риски (УК - 10.2). <b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК):</b> - выполняет проектные работы в области землеустройства и кадастра с учётом экономических ограничений (ОПК-2.1).
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<b>Знания:</b> - ключевые экономические категории и законы функционирования экономики на микро и макро уровне (УК-10.1); - методы личного экономического и финансового планирования (УК-10.2)

	<p>- теоретические основы хозяйственной деятельности предприятия на микро уровне (ОПК - 2.1)</p> <p><b>Умения:</b></p> <p>- использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности (УК-10.1).</p> <p>- использовать полученные знания о финансовых инструментах для управления личным бюджетом (УК- 10.2).</p> <p>- применять полученные знания при осуществлении проектных работ в области землеустройства (ОПК - 2.1).</p> <p><b>Навыки:</b></p> <p>- применения основных экономических категорий и законов при изучении последующих прикладных дисциплин (УК-10.1).</p> <p>- финансового планирования индивидуального бюджета и контроля экономических и финансовых рисков управления личными финансами (УК-10.2).</p> <p>- реализации полученных теоретических знаний при осуществлении проектных работ в области землеустройства с учетом экономических ограничений (ОПК - 2.1).</p>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Основные закономерности экономической организации общества. Экономические системы: общая характеристика, анализ преимуществ и недостатков.</p> <p>Общая характеристика рыночной экономики. Основы анализа спроса и предложения. Эластичность.</p> <p>Рынки факторов производства.</p> <p>Основы теории фирмы: производство и издержки. Фирма в условиях совершенной и несовершенной конкуренции.</p> <p>Введение в макроэкономику. Основные макроэкономические показатели.</p> <p>Роль государства в рыночной экономике. Финансовая система и финансовая политика. Социальная политика государства.</p> <p>Теории макроэкономического равновесия. Макроэкономическая нестабильность: инфляция, цикличность, безработица.</p> <p>Денежное обращение и денежная масса. Кредитно-денежная система. Рынок ценных бумаг и фондовая биржа.</p> <p>Международные аспекты экономической теории.</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p>Очная форма обучения: 2 семестр - зачет.</p> <p>Заочная форма обучения: 1 курс - контрольная работа, зачет.</p>
<p><b>Автор</b></p>	<p>профессор кафедры д.э.н., И.В. Грузков</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Менеджмент»**

по подготовке бакалавра по программе прикладного бакалавриата  
по направлению подготовки

**21.03.02**

**Землеустройство и кадастры**

код

направление подготовки

**«Кадастр недвижимости»**

Бакалаврская программа

**Форма обучения – очная/заочная**

<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 2 з.е., 72 час</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:</b>	Очная форма обучения: Лекции –18 ч., практические занятия –18 ч., самостоятельная работа – 36 ч. Заочная форма обучения: Лекции – 4 ч., практические занятия – 4 ч., самостоятельная работа – 60 ч., контроль – 4ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Является изучение студентами основных принципов и методов организации и управления предприятием, изучение, систематизация и закрепление основ теории и практики управления предприятиями в современных условиях хозяйствования, процессами принятия решений в области менеджмента, ознакомление с современными методами и приемами работы в условиях отраслевой конкуренции, поскольку формирование рыночных экономических отношений требует подготовки квалифицированных специалистов, вооруженных новыми знаниями и умениями, владеющими современным аппаратом для решения принципиально новых задач.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Учебная дисциплина Б1.О.12 «Менеджмент» является базовой дисциплиной учебного плана.
<b>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	УК – 6.1 Использует инструменты и методы управления временем при выполнении конкретных задач, проектов, при достижении поставленных целей УК – 6.2 Реализует намеченные цели с учетом условий, средств, личностных возможностей, этапов карьерного роста, временной перспективы развития деятельности и требований рынка труда на основе принципов образования в течении всей жизни

<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основ экономических знаний в различных сферах организации;</li> <li>- основ работы в сфере управления организацией.</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- использовать основные экономические знания для проведения научных исследований в различных сферах организации;</li> <li>- управлять организациями, подразделениями, группами (командами) сотрудников, проектами и сетями.</li> </ul> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками использования количественных и качественных методов для проведения научных исследований, готовить аналитические материалы по результатам;</li> <li>- навыками управления организациями, подразделениями, группами (командами) сотрудников, проектами и сетями.</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>1. Основы управления организации 2. Функции и методы менеджмента 3. Разработка управленческого решения 4. Управление организационными процессами</p>
	<p>5. Руководство: власть и лидерство 6. Управление конфликтами 7. Подбор персонала. Система оценки персонала</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения:</u> 3 семестр – зачет <u>Заочная форма обучения:</u> 2 курс – зачет, контрольная работа.</p>
<p><b>Автор:</b></p>	<p>доцент кафедры менеджмента, к.э.н., Запорожец Д.В.</p>

## Аннотация рабочей программы дисциплины

« \_\_\_\_\_ »

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/магистратуры/специалитета  
по направлению подготовки

21.03.02

Землеустройство и кадастры

*шифр*

*направление подготовки*

Кадастр недвижимости

*профиль подготовки*

### Форма обучения – очная, заочная

**Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 3 ЗЕТ, 144 час**

<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:</b>	Очная форма обучения: Лекции – 20 ч., лабораторные занятия – 34 ч., самостоятельная работа – 54 ч. Заочная форма обучения: Лекции – 4 ч., лабораторные занятия – 8 ч., самостоятельная работа – 121 ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	- изучение теоретических вопросов классификации и типологии объектов недвижимости; - изучение правовых основ классификации и типологии объектов недвижимости; - инвентаризация объектов недвижимости и использование ее результатов; - документы инвентаризации объектов недвижимости.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина Б1.Б.12 «Типология объектов недвижимости» является дисциплиной базовой части и является обязательной к изучению.
<b>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<b>общекультурные (ОК)</b> <b>общепрофессиональные компетенции (ОПК)</b> ОПК-3.2 Управляет земельными ресурсами и объектами недвижимости применяя знания полученные в ходе профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастра <b>профессиональные (ПК)</b> ПК-3.1 Владеет методами сбора, анализа и систематизации информации для разработки градостроительной документации для конкретного населённого пункта, применяя принципы и виды стратегического планирования, развития территорий и поселений в целях градостроительного проектирования и планирования; ПК-3.2 Использует принципы и базовые методы территориального и градостроительного проектирования;
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<b>Знания:</b> понятие и принципы типологии объектов недвижимости, информационное и правовое обеспечение недвижимости, свойства и характеристики объектов недвижимости, классификацию объектов недвижимости. <b>Умения:</b> использовать нормативно-правовые акты и

	<p>документы, классифицировать объекты недвижимости по всем признакам и факторам, проводить инвентаризацию объектов недвижимости любого назначения, вести документы инвентаризации зданий, строений и сооружений.</p> <p><b>Навыки:</b> работы с документацией по инвентаризации объектов недвижимости, методами сбора, анализа, систематизации и хранения информации и документов.</p>
<b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b>	<p>Общие понятия типологии объектов недвижимости.</p> <p>Типология гражданских зданий.</p> <p>Типология объектов жилой недвижимости.</p> <p>Типология общественных зданий и сооружений.</p> <p>Типология промышленных зданий и сооружений.</p> <p>Типология сельскохозяйственных производственных зданий и сооружений.</p> <p>Типология и классификация инженерных сооружений.</p> <p>Земельный участок как объект недвижимости.</p>
<b>Форма контроля</b>	<b>экзамен</b>

**Автор:** \_\_\_\_\_ к. с.-х. н., доцент А.В. Лошаков

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Математика»**  
 по подготовке обучающегося по программе бакалавриата  
 по направлению подготовки

<b>21.03.02</b>	<b>Землеустройство и кадастры</b>
<i>код</i>	<i>направление подготовки</i>
<b>Кадастр недвижимости</b>	
<i>профиль подготовки</i>	
<p><b>Форма обучения – очная, заочная.</b>  <b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 6 ЗЕТ, 216 час.</b></p>	
<p><b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:</b></p>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b>                  лекции – <u>36</u> ч., в том числе практическая подготовка - <u>нет</u>,                  практические (лабораторные) занятия – <u>54</u> ч., в том числе                  практическая подготовка - <u>нет</u>,                  самостоятельная работа – <u>90</u> ч.,                  контроль – 36 ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b>                  лекции – <u>10</u> ч., в том числе практическая подготовка - <u>нет</u>.                  практические (лабораторные) занятия – <u>14</u> ч., в том числе                  практическая подготовка – <u>нет</u>,                  самостоятельная работа – <u>183</u> ч.                  контроль – <u>9</u> ч.</p>
<p><b>Цель изучения дисциплины</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– развитие понятийной математической базы и формирование определенного уровня математической подготовки, необходимых для решения теоретических и прикладных задач, их количественного и качественного анализа.</li> <li>– получение базовых знаний, формирование основных умений и навыков решения задач в профессиональной деятельности, применяя математические методы.</li> </ul>
<p><b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b></p>	<p>Дисциплина Б1.О.13. «Математика» является дисциплиной обязательной части программы бакалавриата</p>
<p><b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b></p>	<p><b>Универсальные компетенции (УК):</b>                  УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач.                  УК-1.3. Использует системный подход для решения поставленных задач.</p> <p><b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК):</b>                  ОПК-1. Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общепрофессиональные знания.</p>

ОПК-1.1. Осуществляет решение задач в профессиональной, землеустроительной и кадастровой деятельности, применяя методы моделирования, математического анализа.

**Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины**

**Знания:**

- основных положений системного подхода для решения поставленных задач (УК-1.3);
- методов решения задач в профессиональной деятельности, применяя методы математического анализа и основ статистики (08.025 В/02.6 Зн.11) (ОПК-1.1);

**Умения:**

- использовать системный подход для решения поставленных задач (УК-1.3);
- решать задачи в профессиональной деятельности, применяя методы математического анализа; обрабатывать статистическую информацию (ОПК-1.1);

**Навыки и/или трудовые действия:**

- применения системного подхода для решения поставленных задач (УК-1.3);
- решения задач в профессиональной деятельности, применяя методы математического анализа; содержательно интерпретировать полученные результаты статистической обработки (ОПК-1.1).

**Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)**

2. Матрицы и определители
3. Системы линейных алгебраических уравнений.
4. Элементы векторной алгебры
5. Введение в математический анализ
6. Дифференциальное исчисление функций одной переменной
7. Интегральное исчисление
8. Случайные события
9. Случайные величины и векторы
10. Элементы математической статистики

**Форма контроля**

Очная форма обучения:

1 семестр – зачет; 2 семестр – экзамен.

Заочная форма обучения:

1 курс – экзамен, контрольная работа.

**Автор:**

доцент кафедры математики, к.т.н. Д.Б. Литвин

1.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Экономико-математические методы и моделирование**  
**в землеустройстве и кадастре»**  
 по подготовке обучающегося по программе бакалавриата  
 по направлению подготовки

<b>21.03.02</b>	<b>Землеустройство и кадастры</b>
код	Наименование направления подготовки
	<b>Кадастр недвижимости</b>
	Профиль
<p><b>Форма обучения – очная, заочная.</b>  <b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 3 ЗЕТ, 108 час.</b></p>	
<p><b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b></p>	<p><b>Очная форма обучения:</b>                  лекции – 18 ч., лабораторные занятия – 36ч.,                  самостоятельная работа – 54 ч.  <b>Заочная форма обучения:</b>                  лекции – 4 ч., лабораторные занятия – 6ч.,                  самостоятельная работа – 94 ч., контроль – 4 ч.</p>
<p><b>Цель изучения дисциплины</b></p>	<p>Целью освоения дисциплины Б1.О.14 «Экономико-математические методы и моделирование в землеустройстве и кадастре» является обучение студентов методам математического моделирования экономических процессов при организации использования земель различных категорий земельного фонда и способам математической и статистической обработки землеустроительной и кадастровой информации.</p>
<p><b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b></p>	<p>Дисциплина Б1.О.14 «Экономико-математические методы и моделирование в землеустройстве и кадастре» является дисциплиной обязательной части программы бакалавриата</p>
<p><b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b></p>	<p><b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК)</b>  <b>ОПК-1 - Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общинженерные знания</b>                  ОПК-1.1 - Осуществляет решение задач в профессиональной, землеустроительной и кадастровой деятельности, применяя методы моделирования, математического анализа;                  ОПК-2.1 - Выполняет проектные работы в области землеустройства и кадастра с учётом экономических ограничений.</p>
<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b>                  - основ статистики, методов экономико-статистического и экономико-математического моделирования, базовые модели и граничные условия их применимости в землеустройстве и кадастре (08.025/В/02.6/Зн.11) (ОПК-1.1);                  - основных методологических подходов и приемов изучения экономических процессов; экономико-</p>

	<p>математических методов и моделей, используемых в проектной деятельности в области землеустройства и кадастра (ОПК-2.1).</p> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять выбор методов экономико-математического моделирования при решении профессиональных задач землеустроительной и кадастровой деятельности (ОПК-1.1);</li> <li>- строить на основе описания экономической ситуации стандартные математические модели с учётом экономических ограничений для разработки проектных решений, разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных экономико-математических моделей (10.009/В/03.6/У.3) (ОПК-2.1).</li> </ul> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- построения экономико-математических моделей и их реализации при решении прикладных задач землеустроительной и кадастровой деятельности (ОПК-1.1);</li> <li>- проведения анализа и интерпретирования полученных результатов проектных работ; проведение технико-экономического обоснования землеустроительной документации на основе расчетов экономико-математических моделей (10.009/В/04.6/ГД.4) (ОПК-2.1).</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Раздел 1. Экономико-математические модели: классификация, методология моделирования, область применения в землеустройстве и кадастре</p> <p>Раздел 2. Постановка и решение задач методами линейного программирования</p> <p>Раздел 3. Элементы теории игр и математические основы теории принятия решений</p> <p>Раздел 4. Элементы теории графов и сетевого планирования</p> <p>Раздел 5. Экономико-математические модели оптимального использования земельных ресурсов</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 5 – зачет;</p> <p><u>Заочная форма обучения:</u> курс 2 – контрольная работа, зачет.</p>
<p><b>Автор:</b> </p>	<p>доцент кафедры математики, к.э.н. А.Ф. Долгополова</p>

## Аннотация рабочей программы дисциплины

### «Экология»

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата

по направлению подготовки

<b>21.03.02</b>	<b>Землеустройство и кадастры</b>
код	Наименование направления подготовки
	<b>Кадастр недвижимости</b>
	Профиль
<b>Форма обучения – очная, заочная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 3 ЗЕТ, 108 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b> лекции – <u>18</u> ч., в том числе практическая подготовка - <u>  </u> ч.; практические (лабораторные) занятия – <u>36</u> ч., в том числе практическая подготовка - <u>  </u> ч., самостоятельная работа – <u>54</u> ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b> лекции – <u>4</u> ч., в том числе практическая подготовка - <u>  </u> ч.; практические (лабораторные) занятия – <u>10</u> ч., в том числе практическая подготовка - <u>  </u> ч., самостоятельная работа – <u>90</u> ч. контроль – <u>4</u> ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Изучение теоретических основ связи природы и общества в системе «биосфера - человек», оценки и прогнозирования результатов воздействия различных отраслей промышленности на природную среду, эколого-экономических механизмах по сохранению и защите окружающей природной среды.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина Б1.О.17 «Экология» является дисциплиной обязательной части образовательной программы бакалавриата.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<p><b>Универсальные компетенции (УК)</b> <b>УК – 8 Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов</b> <b>УК – 8.1</b> Анализирует факторы вредного воздействия на объекты окружающей среды и идентифицирует опасные и вредные факторы в рамках осуществляемой профессиональной деятельности <b>УК – 8.2</b> Выявляет возможные угрозы для жизни и здоровья человека, создает и поддерживает безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды и обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов.</p> <p><b>ОПК – 1 Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общинженерные знания</b> <b>ОПК – 1.2</b> Использует естественнонаучные и общинженерные знания для решения задач профессиональной деятельности</p>

<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основных факторов вредного воздействия на объекты окружающей среды (УК 8.1)</li> <li>- возможных угроз для жизни и здоровья человека, для сохранения природной среды и обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов. (УК 8.2)</li> <li>- естественнонаучные и общетехнические решения задач в профессиональной деятельности (ОПК-1.2).</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- анализировать факторы вредного воздействия на объекты окружающей среды и идентифицировать опасные и вредные факторы в рамках осуществляемой профессиональной деятельности (УК 8.1)</li> <li>- выявляет возможные угрозы для жизни и здоровья человека, создавать и поддерживать безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды и обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов. (УК 8.2)</li> <li>- применять естественнонаучные и общетехнические знания для решения задач профессиональной деятельности (ОПК 1.2.)</li> </ul> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- владения методами анализа факторов вредного воздействия на объекты окружающей среды и идентифицировать опасные и вредные факторы в рамках осуществляемой профессиональной деятельности (УК 8.1)</li> <li>- выявления возможных угроз для жизни и здоровья человека, и поддержание безопасных условий жизнедеятельности для сохранения природной среды и обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов. (УК 8.2)</li> <li>- использовать естественнонаучные и общетехнические знания для решения задач профессиональной деятельности (ОПК 1.2)</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Предмет, задачи, история экологии.</li> <li>2. Общие закономерности действия экологических факторов на организмы. Адаптации организмов.</li> <li>3. Основные среды жизни и адаптации к ним организмов.</li> <li>4. Демэкология. Структурные показатели популяции. Экологические стратегии популяции.</li> <li>5. Синэкология. Основные структурные показатели экосистемы.</li> <li>6. Биосфера и человек.</li> <li>7. Место человека в биосферных процессах.</li> <li>8. Глобальные проблемы окружающей среды и ресурсные запасы биосферы.</li> <li>9. Экологическая регламентация хозяйственной деятельности.</li> </ol>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения:</u> 1 семестр – _зачет  <u>Заочная форма обучения:</u> 2 курс – зачет, контрольная работа</p>
<p><b>Автор:</b></p>	<p>доцент кафедры экологии и ландшафтного строительства, кандидат с.-х. наук Зеленская Тамара Георгиевна</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Химия»**  
 по подготовке бакалавра по программе бакалавриата  
 по направлению подготовки

<b>21.03.02</b>	<b>Землеустройство и кадастры</b>
код	направление подготовки
	Кадастр недвижимости
	Профиль
<b>Форма обучения – очная, заочная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 2 з.е.72 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<u>Очная форма обучения:</u> лекции – 8 ч., лабораторные занятия – 28 ч., самостоятельная работа – 36 ч. <u>Заочная форма обучения:</u> лекции – 4 ч., лабораторные занятия – 4 ч., самостоятельная работа – 60 ч, контроль – 4 ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Формирование основ научного мировоззрения, служит фундаментом общетехнической эрудиции; развитие у студентов «технического языка» будущего специалиста; дать необходимый минимум знаний по химии, который способствовал бы усвоению профилирующих дисциплин, а в практической работе обеспечивал понимание химических аспектов мероприятий; привить навыки выполнения основных операций при проведении химического эксперимента, способствующие выработке первичных профессиональных умений.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Учебная дисциплина входит в обязательную часть образовательной программы.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК)</b> <b>ОПК -1</b> Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и <b>общеинженерные знания.</b> <b>ОПК-1.2</b> - Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и <b>общеинженерные знания.</b>
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<b>Знания:</b> - основных понятий и законов химии, основных закономерностей химических превращений, свойств растворов задач (ОПК 1.2). <b>Умения:</b> - решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и <b>общеинженерные знания.</b> (ОПК 1.2). <b>Навыки:</b> - обладать способностью применять знания основных разделов химии в профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и <b>общеинженерные знания.</b> (ОПК 1.2).
<b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и</b>	<b>Тема 1.</b> Предмет и задачи химии. <b>Тема 2.</b> Реакционная способность веществ (основные понятия и законы химии).

<b>темы)</b>	<p><b>Тема 3.</b> Строение атома.</p> <p><b>Тема 4.</b> Реакционная способность веществ (химическая связь, периодический закон Д.И. Менделеева).</p> <p><b>Тема 5.</b> Химическая термодинамика и кинетика (энергетика химических процессов, химическое равновесие, химическая кинетика). ОВР.</p> <p><b>Тема 6.</b> Химические системы (общая характеристика растворов, вода как растворитель. Водородный показатель).</p> <p><b>Тема 7.</b> Химические системы (ТЭД, гидролиз).</p> <p><b>Тема 8.</b> Общие свойства металлов.</p>
<b>Форма контроля</b>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 1 – зачет.</p> <p><u>Заочная форма обучения:</u> курс 1 – экзамен, контрольная работа</p>
<b>Автор:</b>	доцент кафедры химии и защиты растений, к.б.н. Е.В. Волосова

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Основы топографии»**

<b>21.03.02</b>	<b>Землеустройство и кадастры</b>
код	направление подготовки
	Кадастр недвижимости
	Профиль
<b>Форма обучения – очная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 4 з.е.144 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<u>Очная форма обучения:</u> лекции – 18 ч., в том числе практическая подготовка – 4 ч. лабораторные занятия – 36 ч., в том числе практическая подготовка - 6 ч., самостоятельная работа – 54 ч., в том числе практическая подготовка - 26 ч.
Цель изучения дисциплины	Формирование у студента четкого представления о средствах и методах геодезических работ при топографо-геодезических изысканиях, а также создание и корректировка топографических планов, для решения инженерных задач при ландшафтном строительстве, в производственно-технологической, проектно-изыскательной, организационно-управленческой и научно-исследовательской деятельности.
Место дисциплины в структуре ОП ВО	Учебная дисциплина входит в базовую обязательную часть (Б1.О.19)
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины -</b>	<p><b>УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений</b></p> <p>УК-2.1 Определяет цель проекта и формулирует совокупность задач, решение которых напрямую связано с достижением цели проекта и определяет связи между поставленными задачами и ожидаемыми результатами их решения.</p> <p><b>ОПК-4 Способен проводить измерения и наблюдения обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств</b></p> <p>ОПК-4.1 Выполняет измерения с применением прикладных аппаратно-программных средств в землеустроительных кадастровых работах</p> <p><b>ПК-1 Способен осуществлять ведение и развитие пространственных данных государственного кадастра недвижимости с применением информационного обеспечения</b></p> <p>ПК-1.1 Вносит в государственный кадастр недвижимости картографо-геодезическую основу ГКН и осуществляет кадастровое деление территории Российской Федерации</p>
<b>Знания, умения и навыки,</b>	<b>Знания:</b>

<p><b>получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знать:</b> - виды, содержание и методы выполненных комплексных работ на территориях и объектах (ПК – 3.3);</p> <p><b>Умения:</b> - оформлять документы, составлять планы местности и профили в заданных направлениях, а также производить вынос проекта планировки в натуру при ведении строительных работ (ПК – 3.3);</p> <p><b>Навыки:</b> - применение навыков работы в специальных компьютерных программах, для составления отчетной документации по выполненным работам (ПК – 3.3).</p>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p><b>Тема 1.</b> Общие сведения.  <b>Тема 2.</b> Вынос плана в натуру при ведении строительных работ.  <b>Тема 3.</b> Линейные измерения.  <b>Тема 4.</b> Приборы и оборудование.  <b>Тема 5.</b> Виды геодезических съемок. Съемки горизонтальная и вертикальная.  <b>Тема 6.</b> Основы вертикальной планировки территории; Составление топографических карт местности.  <b>Тема 7.</b> Методы измерения на земной поверхности.</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 4 – экзамен</p>
<p><b>Автор:</b></p>	<p>Старший преподаватель кафедры землеустройства и кадастра, кандидат географических наук С.Г. Лагун  Старший преподаватель кафедры землеустройства и кадастра Д.И. Иванников</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Метрология, стандартизация и сертификация»**  
 по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/магистратуры/специалитета  
 по направлению подготовки

<b>21.03.02</b>	Землеустройство и кадастры
код	Наименование направления подготовки/специальности
Кадастр недвижимости	
Профиль/магистерская программа/специализация	
<b>Форма обучения – очная, заочная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 3 ЗЕТ, 108час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b>                  лекции – 18ч., в том числе практическая подготовка - ____ ч.                  практические (лабораторные) занятия – 36ч., в том числе практическая подготовка - ч.,                  самостоятельная работа – 54 ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b>                  лекции – 4 ч., в том числе практическая подготовка - ____ ч.                  практические (лабораторные) занятия – 10ч., в том числе практическая подготовка - ч.,                  самостоятельная работа – 90 ч.                  контроль – 4 ч.</p> <p><b><u>Очно-заочная форма обучения:</u></b>                  лекции – ч., в том числе практическая подготовка - ____ ч.                  практические (лабораторные) занятия – ____ч., в том числе практическая подготовка - ____ч.,                  самостоятельная работа – ____ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Формирование у студентов системы профессиональных знаний, умений и навыков по обеспечению будущих бакалавров знаниями и практическими навыками в области метрологического обеспечения, стандартизации, комплексной системы управления качеством продукции.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Учебная дисциплина Б1.О.20 - «Метрология, стандартизация и сертификация» является дисциплиной базовой части дисциплин ФГОС
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<p><b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК)</b>  <b>ОПК-4 Способен проводить измерения и наблюдения обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств</b>                  ОПК-4.1 Выполняет измерения с применением прикладных аппаратно-программных средств в землеустроительных кадастровых работах</p>
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<p><b>Знания:</b> по выполнению и проведению измерений и обработки и представлению полученных результатов измерений</p> <p><b>Умения:</b> выполнять измерения, собирать, обобщать, обрабатывать и анализировать информацию; осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных</p> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b> владеть навыками поиска, си-</p>

	<p>стематизации, обработки и анализа информации в области метрологии, стандартизации и сертификации, измерений с применением прикладных аппаратно-программных средств в землеустроительных кадастровых работах</p>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Общие вопросы метрологии, физические величины и их измерение. Методы и погрешности измерений. Принципы обеспечения единства и точности измерений.</p> <p>Виды средств измерений и порядок их выбора</p> <p>Технические измерения.</p> <p>Государственная система стандартизации.</p> <p>Категории нормативных документов.</p> <p>Стандартизация точности геометрических параметров при изготовлении и эксплуатации машин и оборудования.</p> <p>Основные положения государственной системы стандартизации ГСС. Единая система допусков и посадок (ЕСДП).</p> <p>Международная система допусков и посадок ИСО.</p> <p>Сертификация продукции и услуг.</p> <p>Принципы сертификации и порядок ее проведения</p> <p>Техническое регулирование и метрология в геодезии и картографии</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения</u>: семестр 4 - зачет.</p> <p><u>Заочная форма обучения</u>: курс 2 – зачет, контрольная работа_</p> <p><u>Очно-заочная форма обучения</u>: семестр – _____</p>
<p><b>Автор(ы):</b></p>	<p>доцент кафедры технического сервиса, стандартизации и метрологии, к.э.н., Н.П. Доронина</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Почвоведение и инженерная геология»**

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/магистратуры/специалитета по направлению подготовки

код	<b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b>
	<b>Кадастр недвижимости</b>
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – очная, заочная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 180 _____ ЗЕТ, 5</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b>Очная форма обучения:</b> лекции – <u>36 ч.</u>, в том числе практическая подготовка - 14 ч. практические (лабораторные) занятия – <u>36 ч.</u>, в том числе практическая подготовка - 18 ч., самостоятельная работа – <u>72ч.</u></p> <p><b>Заочная форма обучения:</b> практические (лабораторные) занятия – <u>8 ч.</u>, <del>самостоятельная работа – 7 ч</del> лекции – <u>8 ч.</u>, в том числе практическая подготовка -2 ч.  в том числе практиче-</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Почвоведение и инженерная геология» является формирование у студентов бакалавриата компетенций, направленных на получение теоретических знаний о возникновении и причинах разнообразия горных пород и почв; природе, их отличиях, свойствах; эффективное использование почвенных карт и картограмм для целей воспроизводства садоводства, охрана почв от эрозии, засоления, загрязнения, заболачивания и других негативных процессов, повышение почвенного плодородия.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Учебная дисциплина Б1.0.21 «Почвоведение и инженерная геология» относится к циклу Б1.Б.21 – «Базовая часть».
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<p><b>Универсальные компетенции (УК)</b></p> <p><b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК) –</b> Использует естественнонаучные и общеинженерные знания для решения задач профессиональной деятельности <b>(ОПК 1,2);</b></p> <p>Осуществляет проектные работы в области землеустройства и кадастра с учётом экологических социальных и других ограничений <b>(ОПК 2,2);</b></p>
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<p><b>Знания:</b> знать естественнонаучные и общеинженерные знания для решения задач профессиональной деятельности;</p> <p><b>Умения:</b> использовать естественнонаучные и общеинженерные знания для решения задач профессиональной деятельности;</p> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b> способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений</p>

<b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b>	Раздел I. Глава I. Общая геология. Раздел II. Глава II. Общая схема почвообразовательного процесса. Факторы почвообразования. Глава III. Состав, свойства и режимы почв. Глава IV. Генезис, классификация, география и
<b>Форма контроля</b>	<u>Очная форма обучения:</u> семестр 1 – зачет _____ семестр 2 _____ экзамен <u>Заочная форма обучения:</u> курс 1 – экзамен курс 2 _____ эр
<b>Автор(ы):</b>	доктор с.-х. наук, профессор Цховребов В.С.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Основы кадастра недвижимости»**

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/магистратуры/специалитета  
по направлению подготовки

21.03.02

Землеустройство и кадастры

код

направление подготовки

Кадастр недвижимости

профиль подготовки

**Форма обучения – очная, заочная**

**Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 4 ЗЕТ, 144 час**

<p><b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:</b></p>	<p>Очная форма обучения: Лекции – 20 ч., лабораторные занятия – 34 ч., самостоятельная работа – 54 ч. Заочная форма обучения: Лекции – 4 ч., лабораторные занятия – 8 ч., самостоятельная работа – 121 ч.</p>
<p><b>Цель изучения дисциплины</b></p>	<p>Формирование компетенций, направленных на изучение теоретических вопросов Государственного кадастра недвижимости и его правовой основы; изучение земельного фонда страны; ознакомление с документами Государственного кадастра недвижимости и их составлением; изучение информационного и правового обеспечения Государственного кадастра недвижимости.</p>
<p><b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b></p>	<p>Дисциплина Б1.О.23 «Основы кадастра недвижимости» является дисциплиной базовой части и является обязательной к изучению.</p>
<p><b>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</b></p>	<p><b>общекультурные (ОК)</b> <b>общепрофессиональные компетенции (ОПК)</b> ОПК-3.1 Участвует в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров. <b>профессиональные (ПК)</b> ПК-1.1 Вносит в государственный кадастр недвижимости картографо-геодезическую основу ГКН и осуществляет кадастровое деление территории Российской Федерации ПК-1.2 Принимает документы для государственного кадастрового учёта, регистрации прав, определения кадастровой стоимости объектов недвижимости и предоставляет сведения о таких объектах из ЕГРН ПК-1.3 Консультирует в сфере государственного кадастрового учёта, государственной регистрации прав и ведёт информационное, межведомственное взаимодействие органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами</p>

	местного самоуправления
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<p>В результате освоения дисциплины обучающийся должен:</p> <p><b>Знания:</b> понятие и принципы ГКН, информационное и правовое обеспечение кадастра недвижимости, свойства и характеристики земель в современных условиях, земельный фонд страны, Государственный кадастр недвижимости на различных административных уровнях.</p> <p><b>Умения:</b> использовать нормативно-правовые акты и документы ГКН, использовать земельно-кадастровую информацию для решения вопросов управления и рационального использования земельных ресурсов.</p> <p><b>Навыки:</b> навыками работы с документацией Государственного кадастра недвижимости, навыками работы в Автоматизированной информационной системе ГКН, методами сбора, анализа, систематизации и хранения информации и документов ГКН.</p>
<b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b>	<p>Содержание, значение и место ГКН.</p> <p>Цели и принципы ведения ГКН.</p> <p>Современные автоматизированные технологии ведения ГКН.</p> <p>Учетные кадастровые единицы.</p> <p>Основы ведения ГКН.</p> <p>Структура и состав кадастровых сведений Реестра объектов недвижимости.</p> <p>Структура, состав и правила ведения кадастровых дел.</p> <p>Кадастровые карты ГКН.</p> <p>Ведение реестра земельных участков и реестра объектов капитального строительства.</p>
<b>Форма контроля</b>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 4 – экзамен;</p> <p><u>Заочная форма обучения:</u> курс 2 – экзамен.</p>

Автор: \_\_\_\_\_ к. с.-х. н., доцент А.В. Лошаков

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Геодезия»**

<b>21.03.02</b>	<b>Землеустройство и кадастры</b>
код	направление подготовки
	Кадастр недвижимости
	Профиль
<b>Форма обучения – очная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 10 з.е. 360 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<u>Очная форма обучения:</u> лекции – 62 ч., в том числе практическая подготовка 14 ч., лабораторные занятия – 100 ч., в том числе практическая подготовка 28 ч., самостоятельная работа – 162 ч., в том числе практическая подготовка 24 ч.,
Цель изучения дисциплины	Формирование у студента четкого представления о средствах и методах геодезических работ при топографо-геодезических изысканиях, а также создание и корректировка топографических планов, для решения инженерных задач при ландшафтном строительстве, в производственно-технологической, проектно-изыскательной, организационно-управленческой и научно-исследовательской деятельности.
Место дисциплины в структуре ОП ВО	Учебная дисциплина входит в базовую обязательную часть (Б1.О.24)
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины -</b>	<p><b>УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений</b></p> <p>УК-2.3 Оценивает решение поставленных задач в зоне своей ответственности в соответствии с запланированными результатами контроля, при необходимости корректирует способы решения задач</p> <p><b>ОПК-4 Способен проводить измерения и наблюдения обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств</b></p> <p>ОПК-4.1 Выполняет измерения с применением прикладных аппаратно-программных средств в землеустроительных кадастровых работах</p> <p><b>ПК-1 Способен осуществлять ведение и развитие пространственных данных государственного кадастра недвижимости с применением информационного обеспечения</b></p> <p>ПК-1.1 Вносит в государственный кадастр недвижимости картографо-геодезическую основу ГКН и осуществляет</p>

	<p>кадастровое деление территории Российской Федерации</p> <p><b>ПК-2 Способен осуществлять разработку проектной землеустроительной документации, описание местоположения, установление на местности границ объектов землеустройства проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель.</b></p> <p>ПК-2.1 Разрабатывает землеустроительную документацию для формирования описания местоположения объектов землеустройства на основе геодезических и картографических работ с использованием нормативно-правовых актов и геоинформационных систем</p>
<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b> <b>Знать:</b> - виды, содержание и методы выполненных комплексных работ на территориях и объектах (ПК – 2.1);</p> <p><b>Умения:</b> - оформлять документы, составлять планы местности и профили в заданных направлениях, а также производить вынос проекта планировки в натуру при ведении строительных работ (ПК – 1.1);</p> <p><b>Навыки:</b> - применение навыков работы в специальных компьютерных программах, для составления отчетной документации по выполненным работам (ПК – 2.1).</p>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p><b>Тема 1.</b> Общие сведения. <b>Тема 2.</b> Вынос плана в натуру при ведении строительных работ. <b>Тема 3.</b> Линейные измерения. <b>Тема 4.</b> Приборы и оборудование. <b>Тема 5.</b> Виды геодезических съемок. Съемки горизонтальная и вертикальная. <b>Тема 6.</b> Основы вертикальной планировки территории; Составление топографических карт местности. <b>Тема 7.</b> Методы измерения на земной поверхности.</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 1 – зачет с оценкой, семестр 2 – зачет, семестр 3 – экзамен</p>
<p><b>Автор:</b></p>	<p>Старший преподаватель кафедры землеустройства и кадастра, кандидат географических наук С.Г. Лагун Старший преподаватель кафедры землеустройства и кадастра Д.И. Иванников</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Фотограмметрия и дистанционное зондирование»**

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/магистратуры/специалитета  
по направлению подготовки

21.03.02	Землеустройство и кадастры
код	Наименование направления подготовки/специальности
	«Кадастр недвижимости»
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – заочная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 4 ЗЕТ, 144 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b> лекции – 18 ч., в том числе практическая подготовка - 8 ч. практические (лабораторные) занятия – 36 ч., в том числе практическая подготовка – 16 ч., самостоятельная работа – 54 ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b> лекции – 4 ч., в том числе практическая подготовка - 2 ч. практические (лабораторные) занятия – 10 ч., в том числе практическая подготовка – 6 ч., самостоятельная работа – 121 ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Фотограмметрия и дистанционное зондирование» являются освоение теоретических и практических основ применения данных дистанционного зондирования для создания планов и карт, используемых при землеустроительных и кадастровых работах, информационного обеспечения мониторинга земель.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина Б1.В.03 «Фотограмметрия и дистанционное зондирование» является дисциплиной базовой части и является обязательной к изучению.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	ОПК-4.2 Применяет информационные технологии для обработки и анализа полученных данных ПК-1.1 Вносит в государственный кадастр недвижимости картографо-геодезическую основу ГКН и осуществляет кадастровое деление территории Российской Федерации
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<p>Знания: - Современные технологии поиска, обработки, хранения и использования профессионально значимой информации (ОПК-4.2)</p> <p>- Современные средства информационно-коммуникационных технологий в профессиональной деятельности в области градостроительства (ОПК-4.2)</p> <p>- Методы создания и развития государственной геодезической сети, геодезических сетей специального назначения (опорных межевых сетей), создаваемых в установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти порядке (ОПК-4.2)</p> <p>- Методы работы с данными дистанционного зондирования Земли (ОПК-4.2)</p> <p>- Методы картографии (ОПК-4.2)</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Условные топографические знаки (ОПК-4.2)</li> <li>- Государственные системы координат, системы координат, применяемые при ведении ГКН (ОПК-4.2)</li> </ul> <p>Умения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи (ОПК-4.2)</li> <li>- Использовать технические средства по оцифровке документации (ОПК-4.2)</li> <li>- Разрабатывать и оформлять презентационные материалы (ОПК-4.2)</li> <li>- Осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации из различных источников и баз данных (ОПК-4.2)</li> <li>- Представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-4.2)</li> <li>- Применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве (ОПК-4.2)</li> <li>- Использовать современные средства вычислительной техники, работать в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (ОПК-4.2)</li> <li>- Вести базы данных в программном комплексе, предназначенном для ведения ГКН, в части инфраструктуры пространственных данных (ОПК-4.2)</li> </ul> <p>Навыки и/или трудовые действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Разработка презентационных материалов на электронных, бумажных носителях по документации в целом и (или) отдельным принятым решениям по заданию руководства (ОПК-4.2)</li> </ul> <p>Знания:</p> <p>Умения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Прием картографической и геодезической основ ГКН &lt;6&gt;, создаваемых для целей ГКН (ОПК-4.2)</li> <li>- Внесение картографической и геодезической основ ГКН в программный комплекс, применяемый для ведения ГКН (ОПК-4.2)</li> <li>- Внесение в ГКН картографической и геодезической основ государственного кадастра недвижимости (ОПК-4.2)</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Понятие фотограмметрии и дистанционного зондирования  Задачи фотограмметрии. История науки. Связь с другими науками  Аэро- и космические съемки.  Одиночный снимок. Стереопара.  Дешифровочные признаки объектов.  Вегетационный индекс. Применение.  Современная группировка спутников и ее характеристики.  Классификация данных дистанционного зондирования.</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 4 –экзамен  <u>Заочная форма обучения:</u> семестр 2 –экзамен, контрольная работа</p>
<p><b>Автор:</b></p>	<p>ст.преподаватель кафедры землеустройства и кадастра  С.А. Антонов</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины**

**Б1.О.26.01 и Б1.О.26.02 Введение в профессиональную деятельность**

по подготовке бакалавра программы академического бакалавриата по направлению подготовки

**21.03.02**

*шифр*

**Кадастр недвижимости**

**Форма обучения – очная/очно-заочная.**

**Землеустройство и кадастры**

*направление подготовки*

<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины</b> составляет 4 ЗЕТ, 144 часа.	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:</b>	<b>Очная форма обучения:</b> лекции – 18 ч, практические занятия – 36 ч., самостоятельная работа – 54 ч., контроль – 36 ч. <b>Заочная форма обучения:</b> лекции – 4 ч., практические занятия – 10 ч., самостоятельная работа – 121 ч., контроль – 9 ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Формирование теоретических представлений и практических навыков в области «Землеустройство и кадастры», на основе углубленного изучения и анализа истории земельных отношений, современного состояния кадастровой службы, науки и образования.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина Б1.О.26.01 и Б1.О.26.02 Введение в профессиональную деятельность является дисциплиной вариативной части. Изучение дисциплины осуществляется для студентов очной формы обучения – в 1 семестре, для студентов заочной формы обучения – на 1 курсе.
<b>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<b>Универсальные компетенции(УК)</b> - Применяет знание о своих ресурсах и их пределах (личностных, ситуативных, временных и т.д.), для успешного выполнения порученной работы (УК-6.1); <b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК)</b> - Владеет методами поиска и анализа нормативных правовых документов, регламентирующих различные аспекты профессиональной деятельности в области сельского хозяйства (ОПК-3.2)
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<b>Знания:</b> - своих ресурсах и их пределах (личностных, ситуативных, временных и т.д.), для успешного выполнения порученной работы (УК-6.1); - управления земельными ресурсами и объектами недвижимости применяя знания, полученные в ходе профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастра. <b>Умения:</b> - применять знание о своих ресурсах и их пределах (личностных, ситуативных, временных и т.д.), для успешного выполнения порученной работы (УК-6.1); - управления земельными ресурсами и объектами недвижимости применяя знания, полученные в ходе профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастра. <b>Навыки:</b> - применять знания о своих ресурсах и их пределах (личностных, ситуативных, временных и т.д.), для успешного выполнения порученной работы (УК-6.1); -управления земельными ресурсами и объектами недвижимо-

**Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)**

сти применяя знания полученные в ходе профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастра.

**Раздел 1. Основы профессиональной деятельности бакалавра по направлению подготовки 21.03.02 - «Землеустройство и кадастры»**

Тема 1. Введение. Цели и задачи курса. Сферы, виды и объекты профессиональной деятельности. Формы обучения в университете. Требования к результатам освоения основных образовательных программ бакалавриата.

Тема 2. Структура основной образовательной программы бакалавриата по направлению 21.03.02 - «Землеустройство и кадастры». Условия реализации основных образовательных программ в университете. Практическая подготовка студентов.

**Раздел 2. Создание и история развития Ставропольского государственного аграрного университета**

Тема 1. Развитие аграрного образования на Ставрополье 20-го века.

Тема 2. Начало развития Ставропольского сельскохозяйственного института (1930-1941 гг.). Ставропольский сельскохозяйственный институт в годы отечественной войны (1941-1945 гг.). Становление и развитие Ставропольского сельскохозяйственного института (1955-1984 гг.). Ставропольский государственный институт в годы перестройки (1984-1999). Рождение СГСХА – новый этап Ставропольского сельскохозяйственного института (1994-2001). Современный этап развития вуза: от академии к университету (2001-2010 гг.).

**Раздел 3. Создание и история развития факультетов агробиологии и земельных ресурсов и экологии и ландшафтной архитектуры**

Тема 1. История и развитие факультета агробиологии и земельных ресурсов Ставропольского государственного аграрного университета.

Тема 2. История, ученые, научные достижения кафедр факультета.

**Раздел 4. Ставропольский государственный аграрный университет: состояние и перспективы развития**

Тема 1. Структура Ставропольского государственного аграрного университета – факультеты, направления, подготовки. Научная инфраструктура университета: лаборатории.

**Раздел 5. История земельных отношений в РФ.**

Тема 1. Зарождение и первый этап развития земельных отношений на Руси. Возникновение землеустройства (землемерия) и первые землеустроительные действия. Землевладение и межевание в государстве Русь. Понятие и содержание земельных отношений. Формирование крепостнических земельных отношений. Разработка первых проектов внутрихозяйственного землеустройства. Межевание во времена монголов и в Московском государстве (XII–XV вв.). Земельные преобразования Петра I. Генеральное и специальное межевания. Развитие земельных отношений и их регулирование в XVII–XVIII вв. Землеустроительные работы в ходе реформы 1861 г. Земельная служба России в конце XVIII – начале XIX вв. Значение Столыпинской аграрной реформы. Экономическое положение в аграрном секторе в конце XIX — начале XX в. Развитие капитализма в сельском хозяйстве. Земельные отношения и землеустройство в период создания советского государства и в годы гражданской войны. Земельные преобразования 1917 года.

<p><b>Раздел 6. Выдающиеся ученые Ставропольского государственного аграрного университета</b>  Тема 1. Жизнь и творческая деятельность сотрудников аграрного университета.</p> <p><b>Раздел 7. Задачи кадастровой службы РФ. Земельные ресурсы Ставропольского края.</b>  Тема 1. Содержание и сущность землеустройства. Земельный кадастр и мониторинг земель. Цели и задачи кадастровой службы РФ. Структура кадастровой службы. Земельные ресурсы Ставропольского края.</p>	
<b>Форма контроля</b>	<p><b>Очная форма обучения:</b> 1 семестр – экзамен.  <b>Заочная форма обучения:</b> 1 курс – экзамен.</p>
<b>Авторы:</b>	<p>А. Н. Есаулко доктор с.-х. наук, профессор кафедры агрохимии и физиологии растений</p> <p>А.Ю. Ожередова, кандидат с- х. наук, доцент</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Мониторинг состояния и использования земель в землеустройстве»**  
 по подготовке обучающегося по программе бакалавриата  
 по направлению подготовки

<b>21.03.02</b>	<b>Землеустройство и кадастры</b>
код	Наименование направления подготовки/специальности
	Кадастр недвижимости
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – очная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 6 ЗЕТ, 216 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b>                  лекции – 36 ч., в том числе практическая подготовка - 14 ч.                  лабораторные занятия – 54ч., в том числе практическая подготовка - 24 ч., самостоятельная работа – 90 ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b>                  лекции – 6 ч., в том числе практическая подготовка - 2 ч.                  лабораторные занятия –10 ч., в том числе практическая подготовка - 6 ч., самостоятельная работа – 191 ч.                  контроль – 9 ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины Б1.О.27 Мониторинг состояния и использования земель в земле-устройстве является подготовка специалистов профиля - Кадастр недвижимости имеющих знания о порядке проведения работ по комплексному обследованию почв, разработки паспортов полей (участков), составления районных и областных картограмм включающих показатели агрохимического со-стояния почв.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина Б1.О.27 «Мониторинг состояния и использования земель в землеустройстве» является дисциплиной обязательной части.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<p><b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК)</b>                  ОПК-2.2- Осуществляет проектные работы в области землеустройства и кадастра с учётом экологических социальных и других ограничений.</p> <p><b>Профессиональные компетенции (ПК):</b>                  ПК-2.3- Разрабатывает документацию по планированию организации рационального использования и охраны земель, проводит государственный мониторинг состояния и использования земель.</p>
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<p><b>Знания:</b>                  - Правил отбора почвенных проб и методик определения макроэлементов, тяжёлых металлов, реакции почвенного раствора, органического вещества (ОПК-2.2).                  - Систем нормативных требований к оформлению документации в области государственного мониторинга состояния земель (ПК-2.3).</p> <p><b>Умения:</b>                  Разрабатывать систему удобрения в севообороте с использованием агрохимических картограмм (ОПК-2.2).</p>

	<p>- Оформлять документацию в соответствии с установленными требованиями в области государственного мониторинга состояния земель (ПК-2.3).</p> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b></p> <p>- Проектировать на основании агрохимического обследования почв с применением картографических данных научно-обоснованные системы удобрения, которые не будут оказывать негативного воздействия на окружающую среду (ОПК-2.2).</p> <p>- Проверка соответствия структуры, содержания и формы подачи представленных для комплектации материалов установленным требованиям (ПК-2.3).</p>
<b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Введение.</li> <li>2. Свойства почвы в связи с рациональным использованием земельных ресурсов и применением удобрений.</li> <li>3. Проблемы плодородия почвы в современном земледелии.</li> <li>4. Современные методики и технологии мониторинга земель.</li> </ol>
<b>Форма контроля</b>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 5 – зачет, курсовой проект 6 - экзамен.</p> <p><u>Заочная форма обучения:</u> 3 курс – курсовой проект, экзамен.</p>
<b>Автор(ы):</b>	<p>Доцент кафедры агрохимии и физиологии растений, к. с.-х. наук Ожередова А.Ю.;</p> <p>доцент кафедры агрохимии и физиологии растений, к. с.-х. наук Громова Н.В.;</p> <p>доцент кафедры агрохимии и физиологии растений, к. с.-х. наук Коростылев С.А.</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Географические и земельно-информационные системы»**  
 по подготовке обучающегося по программе бакалавриата направлению подготовки

	21.03.02. - «Землеустройство и кадастры»
код	Наименование направления подготовки/специальности
	Кадастр недвижимости
	Профиль
<p><b>Форма обучения – очная, заочная.</b>  <b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет _____4____ ЗЕТ, ___144___ час.</b></p>	
<p><b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b></p>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b>                  лекции – 18 ч., в том числе практическая подготовка – 4 ч.                  лабораторные занятия – 36 ч., в том числе практическая подготовка – 8 ч., самостоятельная работа – 54 ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b>                  лекции – 4 ч., в том числе практическая подготовка - 2 ч.                  лабораторные занятия – 8 ч., в том числе практическая подготовка - 4 ч., самостоятельная работа – 123 ч., контроль – 9 ч.</p>
<p><b>Цель изучения дисциплины</b></p>	<p>Целью освоения дисциплины «Географические и земельно-информационные системы» является обеспечение студентов необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по использованию географических и других специализированных информационных систем в землеустройстве, кадастре и геодезии.</p>
<p><b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b></p>	<p>Учебная дисциплина (модуль) Б1.О.28 «Географические и земельно-информационные системы» относится к блоку Б1 – «Обязательная часть ОП».</p>
<p><b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b></p>	<p><b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК)</b>  <b>ОПК-4 Способен проводить измерения и наблюдения обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств</b>                  ОПК-4.2 Применяет информационные технологии для обработки и анализа полученных данных  <b>ОПК-9 Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности</b>                  ОПК-9.1 Разбирается в принципах работы современных информационных технологий                  ОПК-9.2 Использует современные информационные технологии для решения задач профессиональной деятельности</p> <p><b>Профессиональные компетенции (ПК):</b>  <b>ПК-2 Способен осуществлять разработку проектной землеустроительной документации, описание местоположения, установление на местности границ</b></p>

	<p><b>объектов землеустройства проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель.</b>  ПК-2.1 Разрабатывает землеустроительную документацию для формирования описания местоположения объектов землеустройства на основе геодезических и картографических работ с использованием нормативно-правовых актов и геоинформационных систем</p>
<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b>  Современные технологии поиска, обработки, хранения и использования профессионально значимой информации (ОПК-4.2)  Методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях (ОПК-9.1)  Структура файлов обменных форматов геоинформационных систем (ОПК-9.2)  Принципов формирования векторных данных описания местоположения объектов землеустройства. (ПК-2.1)</p> <p><b>Умения:</b>  Использовать технические средства по оцифровке документации (ОПК-4.2)  Средства информационного обеспечения градостроительной деятельности (ОПК-9.1)  Работать с цифровыми и информационными картами; Использовать средства по оцифровке картографической информации. (ОПК-9.2)  Использовать на основе геодезических и картографических работ (ПК-2.1)</p> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b>  Разработки презентационных материалов на электронных, бумажных носителях по документации в целом и (или) отдельным принятым решениям по заданию руководства (ОПК-4.2)  Работы с основными геоинформационными и земельно-информационными системами, применяемыми в практической деятельности службы кадастра недвижимости. (ОПК-9.1)  Работы в с основными геоинформационными и земельно-информационными системами, применяемыми в современных кадастровых работах (ОПК-9.2)  Разработки предложений и обоснований для создания, обновления тематических карт и атласов (ПК-2.1)</p>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Тема 1 Теоретические основы ГИС  Тема 2 Аппаратные средства и программное обеспечение ГИС  Тема 3 Информация в ГИС  Тема 4 Технологии создания и использования карт средствами ГИС  Тема 5 ГИС- картографирование  Тема 6 Картографирование средствами MAPINFO и ARCINFO  Тема 7 Земельно-информационная система  Тема 8 Создание компьютерных земельно-кадастровых и землеустроительных карт  Тема 9 Прикладные земельно-информационные системы</p>

<b>Форма контроля</b>	<u>Очная форма обучения:</u> семестр 4,5– зачет, экзамен <u>Заочная форма обучения:</u> курс 2 – контрольная работа, экзамен.
<b>Автор(ы):</b>	доцент кафедры землеустройства и кадастра к.геогр.н. Одинцов С.В.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Геоинформационные технологии при ведении кадастра»**  
 по подготовке обучающегося по программе бакалавриата

	21.03.02. - «Землеустройство и кадастры»
код	Наименование направления подготовки
	Кадастр недвижимости
	Профиль
<b>Форма обучения – очная, заочная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет _____4_____ ЗЕТ, ___144___ час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b>                  лекции – 18 ч., в том числе практическая подготовка – 4 ч.                  лабораторные занятия – 36 ч., в том числе практическая подготовка – 8 ч., самостоятельная работа – 54 ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b>                  лекции – 4 ч., в том числе практическая подготовка - 2 ч.                  лабораторные занятия – 8 ч., в том числе практическая подготовка - 2 ч., самостоятельная работа – 123 ч., контроль – 9 ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Геоинформационные технологии при ведении кадастра» является обеспечение студентов необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками знаний по применению геоинформационных технологий в сфере землеустройства и кадастра, градостроительства и управления городскими территориями.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Учебная дисциплина (модуль) Б1.О.29 «Геоинформационные технологии при ведении кадастра» относится к блоку Б1 – «Обязательная часть ОП».
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<p><b>Универсальные компетенции (УК)</b>  <b>УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде</b>                  УК-3.2 Взаимодействует с членами команды используя различные цифровые средства, позволяющие достигать поставленных целей</p> <p><b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК)</b>  <b>ОПК-4 Способен проводить измерения и наблюдения обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств</b>                  ОПК-4.2 Применяет информационные технологии для обработки и анализа полученных данных</p> <p><b>ОПК-9 Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности</b>                  ОПК-9.1 Разбирается в принципах работы современных информационных технологий                  ОПК-9.2 Использует современные информационные</p>

	<p>технологии для решения задач профессиональной деятельности</p> <p><b>Профессиональные компетенции (ПК):</b>  <b>ПК-2 Способен осуществлять разработку проектной землеустроительной документации, описание местоположения, установление на местности границ объектов землеустройства проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель.</b>  <b>ПК-2.1</b> Разрабатывает землеустроительную документацию для формирования описания местоположения объектов землеустройства на основе геодезических и картографических работ с использованием нормативно-правовых актов и геоинформационных систем</p>
<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b>          Основы организации работы команды с учетом коллегиальных решений на основе цифровых средств (УК-3.2)          Современные технологии поиска, обработки, хранения и использования профессионально значимой информации (ОПК-4.2)          Методы работы с информацией в глобальных компьютерных сетях (ОПК-9.1)          Структура файлов обменных форматов геоинформационных систем (ОПК-9.2)          Принципов формирования векторных данных описания местоположения объектов землеустройства. (ПК-2.1)</p> <p><b>Умения:</b>          Использовать различные цифровые средства, позволяющие достигать поставленных целей (УК-3.2)          Использовать технические средства по оцифровке документации (ОПК-4.2)          Средства информационного обеспечения градостроительной деятельности (ОПК-9.1)          Работать с цифровыми и информационными картами;          Использовать средства по оцифровке картографической информации. (ОПК-9.2)          Использовать на основе геодезических и картографических работ (ПК-2.1)</p> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b>          Разработки презентационных материалов на электронных, бумажных носителях по документации в целом и (или) отдельным принятым решениям по заданию руководства (УК-3.2)          Разработки презентационных материалов на электронных, бумажных носителях по документации в целом и (или) отдельным принятым решениям по заданию руководства (ОПК-4.2)          Работы с основными геоинформационными и земельно-информационными системами, применяемыми в практической деятельности службы кадастра недвижимости. (ОПК-9.1)          Работы в с основными геоинформационными и земельно-информационными системами, применяемыми в современных кадастровых работах (ОПК-9.2)</p>

	Разработки предложений и обоснований для создания, обновления тематических карт и атласов (ПК-2.1)
<b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b>	<p>Тема 1 Информационное обеспечение управления земельными ресурсами и ведения Государственного земельного кадастра (ГЗК)</p> <p>Тема 2 ГИС и геоинформационные технологии</p> <p>Тема 3 Развитие ГИС и их структура</p> <p>Тема 4 Картографическое обеспечение государственного земельного кадастра</p> <p>Тема 5 Теоретические и методологические положения создания геоинформационных систем</p> <p>Тема 6 Применение современных технологий при ведении земельного кадастра и мониторинга земель</p> <p>Тема 7 Основные положения и формирование структуры автоматизированной системы ГЗК</p> <p>Тема 8 Отечественные и зарубежные земельные информационные системы</p> <p>Тема 9 Базы данных</p>
<b>Форма контроля</b>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 6– экзамен</p> <p><u>Заочная форма обучения:</u> курс 3 – контрольная работа, экзамен.</p>
<b>Автор(ы):</b>	доцент кафедры землеустройства и кадастра к.геогр.н. Одинцов С.В.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Техническая инвентаризация объектов недвижимости»**  
 по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/магистратуры/специалитета  
 по направлению подготовки

<b>21.03.02</b>	<b>Землеустройство и кадастры</b>
код	Наименование направления подготовки/специальности
	Кадастр недвижимости
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – очная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 8 ЗЕТ, 288 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b>                  лекции – 54 ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч.                  практические (лабораторные) занятия 72 – ч., в том числе практическая подготовка - 0 ч.,                  самостоятельная работа – 126 ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b>                  лекции – 10ч., в том числе практическая подготовка - 6 ч.                  практические (лабораторные) занятия 16 – ч., в том числе практическая подготовка - 10 ч.,                  самостоятельная работа – 89 ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Формирование компетенций, направленных на получение теоретических знания о государственном контроле за использованием земель оформление результатов проведения проверок соблюдения земельного законодательства
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина Б1.О.30 «Техническая инвентаризация объектов недвижимости» является дисциплиной обязательной части и является обязательной к изучению
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<p><b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК)</b>                  ОПК-7.1 Анализирует и составляет техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами</p> <p><b>Профессиональные компетенции (ПК)</b>                  ПК-1.2 Принимает документы для государственного кадастрового учёта, регистрации прав, определения кадастровой стоимости объектов недвижимости и предоставляет сведения о таких объектах из ЕГРН                  ПК-1.3 Консультирует в сфере государственного кадастрового учёта, государственной регистрации прав и ведёт информационное, межведомственное взаимодействие органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления</p>
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<p><b>Знания:</b>                  - Принципы организации регулирования градостроительной деятельности органами государственной власти и местного самоуправления в Российской Федерации (ОПК-7.1)                  - Виды градостроительной документации, их взаимосвязи, методологии, методики и технологии их разработки в Российской Федерации (ОПК-7.1)                  - Требования нормативных правовых актов и документов,</p>

регламентирующих сферу пространственного преобразования территорий в Российской Федерации (ОПК-7.1)  
 - Порядок организации нормативно-правового обеспечения градостроительной деятельности (ОПК-7.1)  
 - Система правовых и нормативных требований к оформлению, комплектации и представлению различных видов градостроительной документации (ОПК-7.1)  
 - Базовые принципы организации регулирования градостроительной деятельности органами государственной власти и местного самоуправления в Российской Федерации (ОПК-7.1)  
 - Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по государственному кадастровому учету недвижимого имущества (ПК-1.2)  
 - Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости (ПК-1.2)  
 - Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ПК-1.2)  
 - Порядок систематизации, учета и ведения правовой документации с использованием современных информационных технологий (ПК-1.2)  
 - Порядок предоставления сведений, содержащихся в государственном кадастре недвижимости (ПК-1.3)  
 - Порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ПК-1.3)  
 - Основы делопроизводства, порядок оформления выписок, копий и справок (ПК-1.3)

**Умения:**

- Использовать проектную, нормативную правовую, нормативно-техническую документацию для получения сведений, необходимых для разработки градостроительной документации (ОПК-7.1)
- Оформлять документацию в соответствии с установленными требованиями в области градостроительства (ОПК-7.1)
- Определять соответствие структуры, содержания и формы материалов для градостроительной документации установленным требованиям (ОПК-7.1)
- Вести электронный документооборот (ПК-1.2)
- Проверять соответствие представленных документов нормам законодательства Российской Федерации (ПК-1.2)
- Вести электронный документооборот (ПК-1.3)

**Навыки и/или трудовые действия:**

- Формирование учетного дела (ОПК-7.1)
- Сканирование документов и привязка электронных образов документов к электронному учетному делу (ОПК-7.1)
- Контроль соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству производственно-отраслевым нормативным документам и нормативно-технической документации (ОПК-7.1)

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Проверка документа, удостоверяющего личность (ПК-1.2)</li> <li>- Прием документов от заявителя в бумажном и электронном виде (ПК-1.2)</li> <li>- Регистрация запроса/заявления в автоматизированной информационной системе (ПК-1.2)</li> <li>- Прием и регистрация документов на внесение сведений в государственный кадастр недвижимости, поступающих посредством почтового отправления (ПК-1.2)</li> <li>- Передача учетных дел по реестру в установленном порядке в соответствующий орган кадастрового учета или в орган, осуществляющий государственную регистрацию права (ПК-1.2)</li> <li>- Выдача (направление) документов по результатам осуществления учетных действий, рассмотрения запроса о предоставлении сведений, внесенных в ГКН, и запросов сведений ЕГРП (ПК-1.2)</li> <li>- Регистрация и удостоверение подготовленных по результатам запроса/заявления исходящих документов и выдача их заявителю (ПК-1.2)</li> <li>- Прием заявления с вопросом от юридического или физического лица (ПК-1.2)</li> <li>- Консультация заявителя по перечню государственных услуг, оказываемых подразделением, и перечню документов, которые необходимо предъявить при оказании услуги (ПК-1.3)</li> <li>- Осуществление предварительной записи на прием, в том числе при обращении по телефону (ПК-1.3)</li> <li>- Отправка писем с ответами по запросам по электронной почте (ПК-1.3)</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Тема 1: Основные понятия технического учета и технической инвентаризации.</p> <p>Тема 2. История создания органов технического учета и технической инвентаризации.</p> <p>Тема 3. Цели, задачи и принципы технического учета и технической инвентаризации.</p> <p>Тема 4. Органы и организации в системе техучета объектов недвижимости.</p> <p>Тема 5. Классификация объектов недвижимости.</p> <p>Тема 6. Определение состава объекта недвижимости.</p> <p>Тема 7. Организация и производство работ по техучету и техинвентаризации.</p> <p>Тема 8. Нормативно- правовое регулирование вопросов техучета и техинвентаризации объектов учета.</p> <p>Тема 9. Понятие жилищного фонда РФ.</p> <p>Тема 10. Объекты капитального строительства.</p> <p>Тема 11. Основы технического и государственного кадастрового учета объектов недвижимости.</p> <p>Тема 12. Порядок осуществления кадастрового учета объектов недвижимости.</p> <p>Тема 13. Техническая оценка объектов недвижимости.</p> <p>Тема 14. Нормативно – правовое регулирование вопросов технического учета и технической инвентаризации объектов недвижимости.</p> <p>Тема 15. Основные положения ФЗ № 221 «О государственном кадастре недвижимости».</p> <p>Тема 16. Автоматизированная информационная система Тема Государственного кадастра недвижимости.</p>

	Тема 17. Технический план объекта недвижимости. Тема 18. Кадастровый паспорт. Тема 19. Сделки объектов недвижимости
<b>Форма контроля</b>	<u>Очная форма обучения</u> : семестр 5 – зачет; семестр 6 – зачет с оценкой; семестр 7 – экзамен, курсовой проект
<b>Автор:</b>	Ст. преподаватель Кипа Л.В.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Землеустройство»**

по подготовке бакалавра по направлению

**Форма обучения – очная.**  
**Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 8 з.е., 288 час.**

<p><b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:</b></p>	<p><u>Очная форма обучения:</u> лекции – 36 ч, в том числе практической подготовки – 18 ч, лабораторные занятия – 90 ч, в том числе практической подготовки - 34 самостоятельная работа – 126 ч., в том числе практической подготовки 64, контроль 36 ч.</p> <p><u>Заочная форма обучения:</u> лекции – 10 ч, в том числе практической подготовки – 6 ч, лабораторные занятия – 16 ч, в том числе практической подготовки – 10, самостоятельная работа – 149 ч., в том числе практической подготовки 166, контроль 36 ч.</p>
<p><b>Цель изучения дисциплины</b></p>	<p>Изучение теоретических основ положения системы землеустройства; получение представление о содержании и процессе землеустройства; оценке эффективности проведения землеустройства.</p>
<p><b>Место дисциплины в структуре ОП</b></p>	<p>Учебная дисциплина (модуль) Б1.О.31 «Землеустройство» относится к блоку Б1 – «Обязательная часть ОП».</p>
<p><b>Компетенции и индикаторы достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b></p>	<p><b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК)</b>  <b>ОПК-3</b> Способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров  ОПК-3.2 Управляет земельными ресурсами и объектами недвижимости применяя знания полученные в ходе профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастра  <b>ОПК-6</b> Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ  ОПК-6.1 Обеспечивает принятие обоснованных решений в землеустроительной и кадастровой деятельности  <b>Профессиональные компетенции (ПК)</b>  <b>ПК-2</b> Способен осуществлять разработку проектной землеустроительной документации, описание местоположения, установление на местности границ объектов землеустройства проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель  ПК-2.1 Способен осуществлять разработку проектной землеустроительной документации, описание местоположения, установление на местности границ объектов землеустройства проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель.  ПК-2.2 Определяет единицы природно-сельскохозяйственного районирования для зонирования территорий объектов землеустройства с целью классификации земель по пригодности для использования в сельском хозяйстве</p>
<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b>  - методов применения профессиональных, в том числе инновационных знаний технологического и методического характера (ОПК-3.2);  - теоретических основ в области управления земельными ресурсами и объектов недвижимости (ОПК-3.2);</p>

- методов и подходов в землеустроительной практике (ОПК-6.1);
- методик землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации (ПК-2.1);
- требований к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении проектных работ в землеустройстве (ПК-2.1);
- актуальных проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ (ПК-2.1);
- методологии землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации (ПК-2.1);
- актуальных проблем и тенденций развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства проектных работ (ПК-2.2);
- методик землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации (ПК-2.2);
- требований к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении специальных районирований и зонирования территорий (ПК-2.2);

#### **Умения:**

- находить актуальную информацию в области управления земельными ресурсами и объектов недвижимости (ОПК-3.2);
- обосновывать решения в землеустроительной и кадастровой деятельности (ОПК-6.1);
- применять методы землеустроительного проектирования (ПК-2.1);
- выполнять комплекс землеустроительных работ по переносу в натуру (на местность) и реализации проекта внутрихозяйственного землеустройства (ПК-2.1);
- выполнять анализ результатов проведения специальных районирований и зонирования территорий (ПК-2.2);
- разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства (ПК-2.2).

#### **Навыки:**

- применять знания полученные в ходе профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастра (ОПК-3.2);
- принятия обоснованных решений в землеустроительной и кадастровой деятельности (ОПК-6.1);
- планирования и проведения инженерных проектно-исследовательских работ;
- разработки землеустроительной документации по планированию и организации использования земель;
- разработки предложений и обоснований для создания, обновления тематических карт и атласов;
- выполнения комплекса работ по внутрихозяйственному землеустройству;
- организации и координации разработки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности
- проведения процедур согласования и утверждения землеустроительной документации (ПК-2.1);
- определения единиц природно-сельскохозяйственного районирования с целью подготовки соответствующих карт, схем, документов и материалов;
- использования материалов специальных районирований и зониро-

вания территорий, основанных на учете природных, географических, экологических, экономических, социальных, агрохозяйственных, административно-территориальных, градостроительных и особых (режимных) условий и факторов;

- зонирования территорий объектов землеустройства  
- проведения классификации земель по пригодности для использования в сельском хозяйстве;

- подготовки предложений по установлению обременений и ограничений в использовании земельных участков, предоставленных землевладельцам и землепользователям

- разработки документов зонирования территорий

**Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)**

Тема 1. Состояние и использование земель в сельскохозяйственных предприятиях России.

Тема 2. Задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства.

Тема 3. Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров.

Тема 4. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог, водохозяйственных и других инженерных сооружений и объектов общехозяйственного значения.

Тема 5. Организация угодий и севооборотов. Тема 6.

Устройство территории севооборотов.

Тема 7. Устройство территории пастбищ.

Устройство территории сенокосов.

Тема 8. Устройство территории многолетних насаждений

Тема 9. Особенности подготовительных и обследовательских работ.

**Форма контроля**

Очная форма обучения: семестр 3 – зачет с оценкой, семестр 4 – экзамен, курсовое проектирование

Заочная форма обучения: 3 курс – зачет, 4 курс – экзамен, курсовое проектирование

**Автор:**

профессор кафедры землеустройства и кадастра д. с.-х. н., доцент Е.В. Письменная

## Аннотация рабочей программы дисциплины

### «Инженерное обустройство территории»

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/магистратуры/специалитета  
по направлению подготовки

21.03.02	Землеустройство и кадастры
код	Наименование направления подготовки/специальности
	«Кадастр недвижимости»
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – очная, заочная</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 5 ЗЕТ, 180 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b> лекции – 36 ч., в том числе практическая подготовка - 14 ч. практические (лабораторные) занятия – 36 ч., в том числе практическая подготовка – 16 ч., самостоятельная работа – 72 ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b> лекции – 8 ч., в том числе практическая подготовка - 8 ч. практические (лабораторные) занятия – 10 ч., в том числе практическая подготовка – 12 ч., самостоятельная работа – 149 ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Инженерное обустройство территории» является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с инженерным обустройством территории. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по проектированию и размещению элементов инженерного обустройства и инженерной подготовки территории.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина Б1.О.32 «Основы градостроительства и планировка населенных мест» является дисциплиной базовой части и является обязательной к изучению.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<p><b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК):</b> ОПК-2.1 Выполняет проектные работы в области землеустройства и кадастра с учётом экономических ограничений ОПК-7.1 Анализирует и составляет техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами</p> <p><b>Профессиональные компетенции (ПК):</b> ПК-3.1 Владеет методами сбора, анализа и систематизации информации для разработки градостроительной документации для конкретного населённого пункта, применяя принципы и виды стратегического планирования, развития территорий и поселений в целях градостроительного проектирования и планирования ПК-3.2 Использует принципы и базовые методы территориального и градостроительного проектирования</p>
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<p><b>Знания:</b> - Работы в области землеустройства и кадастра с учётом экономических ограничений (ОПК-2.1) - Принципы организации регулирования градостроительной деятельности органами государственной власти и местного самоуправления в Российской Федерации (ОПК-7.1)</p>

- Виды градостроительной документации, их взаимосвязи, методологии, методики и технологии их разработки в Российской Федерации (ОПК-7.1)
  - Требования нормативных правовых актов и документов, регламентирующих сферу пространственного преобразования территорий в Российской Федерации (ОПК-7.1)
  - Порядок организации нормативно-правового обеспечения градостроительной деятельности (ОПК-7.1)
  - Система правовых и нормативных требований к оформлению, комплектации и представлению различных видов градостроительной документации (ОПК-7.1)
  - Базовые принципы организации регулирования градостроительной деятельности органами государственной власти и местного самоуправления в Российской Федерации (ОПК-7.1)
  - Пространственный и градостроительный анализ территории (ПК-3.1)
  - Методы инжиниринга в градостроительной деятельности (ПК-3.1)
  - Принципы и основные методы демографии и экономики (ПК-3.1)
  - Принципы устойчивого развития территорий (ПК-3.1)
  - Принципы стратегического планирования развития территорий и поселений (ПК-3.1)
  - Принципы градостроительного проектирования и планировки территории (ПК-3.1)
  - Институциональная организация градостроительного и архитектурно-строительного проектного дела в Российской Федерации (ПК-3.1)
  - Система конкурсных процедур сферы градостроительной деятельности в Российской Федерации, включая информационные сообщения об организации конкурсных процедур (ПК-3.1)
  - Принципы и методы вовлечения общественности в планирование в области градостроительства (ПК-3.1)
  - Принципы стратегического планирования пространственного развития территорий в Российской Федерации (ПК-3.2)
  - Принципы и базовые методы территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации (ПК-3.2)
  - Виды и базовые взаимосвязи развития территориальных объектов и компонентов планировочной структуры (планировочных центров, осей, районов и зон) (ПК-3.2)
- Умения:** - Разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений (ОПК-2.1)
- Использовать проектную, нормативную правовую, нормативно-техническую документацию для получения сведений, необходимых для разработки градостроительной документации (ОПК-7.1)
  - Оформлять документацию в соответствии с установленными требованиями в области градостроительства (ОПК-7.1)
  - Определять соответствие структуры, содержания и формы материалов для градостроительной документации установленным

	<p>требованиям (ОПК-7.1)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Анализировать информацию профессионального содержания для определения характера информации, состава ее источников и условий ее получения в области градостроительства (ПК-3.1)</li> <li>- Собирать статистическую и научную информацию в области градостроительства, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах (ПК-3.1)</li> <li>- Собирать и анализировать информацию для использования методов проектирования (ПК-3.2)</li> </ul> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b> - Проведение технико-экономического обоснования землеустроительной документации (ОПК-2.1)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Формирование учетного дела (ОПК-7.1)</li> <li>- Сканирование документов и привязка электронных образов документов к электронному учетному делу (ОПК-7.1)</li> <li>- Контроль соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству производственно-отраслевым нормативным документам и нормативно-технической документации (ОПК-7.1)</li> <li>- Получение задания от руководителя (руководителя проекта или организации), уточнение требований и условий задания в установленном порядке в случае необходимости (ПК-3.1)</li> <li>- Определение инструментов, средств, методов поиска необходимой информации и согласование их с руководителем по содержательной части или разделу градостроительной документации в случае необходимости (ПК-3.1)</li> <li>- Поиск и сбор информации, необходимой для разработки содержательных частей и разделов градостроительной документации (ПК-3.1)</li> <li>- Обработка и организация хранения собранной информации для разработки градостроительной документации (ПК-3.1)</li> <li>- Получение текстовых, графических материалов, составляющих градостроительную документацию или ее части, от разработчиков;</li> <li>- Проверка соответствия структуры, содержания и формы подачи представленных для комплектации материалов установленным требованиям (ПК-3.1)</li> <li>- Оформление документации в соответствии с установленными требованиями к различным видам градостроительной документации (ПК-3.1)</li> <li>- Комплектация градостроительной документации согласно установленным требованиям к различным видам градостроительной документации (ПК-3.1)</li> <li>- Представление комплекта градостроительной документации и подготовленных презентационных материалов (ПК-3.1)</li> <li>- Использовать принципы и базовые методы территориального и градостроительного проектирования (ПК-3.2)</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Понятие, содержание и виды мелиорации.  Агролесомелиорация и садово-парковое хозяйство.  Режим орошения сельскохозяйственных культур  Почвенная эрозия  Мероприятия по устранению эрозионных процессов  Экологические проблемы и их решение</p>

	<p>Зеленые насаждения в черте города  Планирование и руководство строительными работами  Дежурная карта строительства  Строительство автомобильной дороги  Строительство железной дороги  Система водоснабжения и её виды  Очистные станции водопроводов  Канализация и ее основные сооружения  Канализации городов и промышленных предприятий  Теплоснабжение  Газоснабжение  Электроснабжение</p>
<b>Форма контроля</b>	<p><u>Очная форма обучения</u>: семестр 4 – зачет, семестр 5 – экзамен  <u>Заочная форма обучения</u>: семестр 3 – зачет, контрольная работа,  семестр 4 – экзамен</p>
<b>Автор:</b>	<p>ст.преподаватель кафедры землеустройства и кадастра  М.Г. Касмынина</p>

**Аннотация рабочей программы  
дисциплины**

«Организация и планирование кадастровых  
работ»

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/магистратуры/специалитета по  
направлению подготовки

21.03.02	Землеустройство и кадастры
Код	Наименование направления подготовки/специальности
	Кадастр и мониторинг объектов недвижимости
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – очная</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 3 ЗЕТ, 108 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<b>Очная форма обучения:</b> лекции –18ч., в том числе практическая подготовка - 4ч. практические (лабораторные) занятия –36ч., в том числе практиче- ская подготовка - 6 ч., самостоятельная работа – 54ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целями освоения дисциплины (модуля) «Организация и планиро- вание кадастровых работ» является: обеспечение студентов необ- ходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по организации земельно-кадастровых работ; освоение будущими специалистами основных технологических процессов выполнения работ, связанных с ведением кадастра в соответствии с норматив- ными документами и опытом производства кадастровых работ в Российской Федерации и за рубежом; овладение знаниями об ин- формационном обеспечении кадастровых работ, о технологических
<b>Место дисциплины в струк- туре ОП ВО</b>	Дисциплина «Организация и планирование кадастровых работ» яв- ляется дисциплиной по выбору студента, части, формируемой участниками
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетен- ций, формируемые в ре- зультате освоения дисци- плины</b>	ОПК 2.1 Выполняет проектные работы в области землеустройства и кадастра с учётом экономических ограничений  ОПК 6,1 Обеспечивает принятие обоснованных решений в земле- устроительной и кадастровой деятельности  ОПК 6.2 Владеет эффективными методами и технологиями выпол- нения землеустроительных и кадастровых работ  ПК 2.1 Разрабатывает землеустроительную документацию для фор- мирования описания местоположения объектов землеустройства на основе

<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<p>Знания: использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами</p> <p>Умения: применять знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ</p> <p>Навыки: современными технологиями проектных,</p>
---	---

<b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b>	<p>Раздел 1. Организация кадастровой деятельности</p> <p>Раздел 2. Планирование кадастровой деятельности.</p> <p>Раздел 3. Нормирование труда и времени при производстве кадастровых работ</p> <p>Раздел 4. Финансовые аспекты проведения кадастровых работ.</p> <p>Раздел 5. Элементы проек-</p>
<b>Форма контроля</b>	8 семестр – дифференцированный зачет
<b>Автор(ы):</b>	ст.преподаватель кафедры землеустройства и кадастра Л.В. Кипа

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Основы градостроительства и планировка населенных мест»**  
 по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/магистратуры/специалитета  
 по направлению подготовки

21.03.02	Землеустройство и кадастры
код	Наименование направления подготовки/специальности
	«Кадастр недвижимости»
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – очная, заочная</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 6 ЗЕТ, 216 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b>Очная форма обучения:</b>                  лекции – 54 ч., в том числе практическая подготовка - 12 ч.                  практические (лабораторные) занятия – 92ч., в том числе практическая подготовка - 24ч.,                  самостоятельная работа – 90 ч.</p> <p><b>Заочная форма обучения:</b>                  лекции – 6 ч., в том числе практическая подготовка - 2 ч.                  практические (лабораторные) занятия – 12ч., в том числе практическая подготовка – 8 ч.,                  самостоятельная работа – 189 ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Основы градостроительства и планировка населенных мест» является формирование у студентов бакалавриата компетенций, направленных на получение теоретических знаний понятий градостроительства (районная планировка, селитебной территории, ступенчатое обслуживание), структуры градостроительной деятельности.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина Б1.О.34 «Основы градостроительства и планировка населенных мест» является дисциплиной базовой части и является обязательной к изучению.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<p><b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК)</b>                  ОПК-2.1 Выполняет проектные работы в области землеустройства и кадастра с учётом экономических ограничений</p> <p><b>Профессиональные компетенции (ПК):</b>                  ПК-3.1 Владеет методами сбора, анализа и систематизации информации для разработки градостроительной документации для конкретного населённого пункта, применяя принципы и виды стратегического планирования, развития территорий и поселений в целях градостроительного проектирования и планирования</p> <p>ПК-3.2                  Умеет формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту с использованием проектной, нормативно-правовой, нормативно-технической документации для получения сведений в области градостроительства</p>
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<p><b>Знания:</b> - Работы в области землеустройства и кадастра с учётом экономических ограничений (ОПК-2.1)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Пространственный и градостроительный анализ территории (ПК-3.1)</li> <li>- Методы инжиниринга в градостроительной деятельности (ПК-3.1)</li> <li>- Принципы и основные методы демографии и экономики (ПК-3.1)</li> <li>- Принципы устойчивого развития территорий (ПК-3.1)</li> <li>- Принципы стратегического планирования развития территорий и поселений (ПК-3.1)</li> </ul>

- Принципы градостроительного проектирования и планировки территории (ПК-3.1)
- Институциональная организация градостроительного и архитектурно-строительного проектного дела в Российской Федерации (ПК-3.1)
- Система конкурсных процедур сферы градостроительной деятельности в Российской Федерации, включая информационные сообщения об организации конкурсных процедур (ПК-3.1)
- Принципы и методы вовлечения общественности в планирование в области градостроительства (ПК-3.1)
- Методы применения профессиональных, в том числе инновационных знаний технологического и методического характера (ПК-3.2)
- Принципы стратегического планирования пространственного развития территорий в Российской Федерации (ПК-3.2)
- Принципы и базовые методы территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации (ПК-3.2)
- Виды и базовые взаимосвязи развития территориальных объектов и компонентов планировочной структуры (планировочных центров, осей, районов и зон) (ПК-3.2)

**Умения:**

- Разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений (ОПК-2.1)
- Анализировать информацию профессионального содержания для определения характера информации, состава ее источников и условий ее получения в области градостроительства (ПК-3.1)
- Собирать статистическую и научную информацию в области градостроительства, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах (ПК-3.1)
- Формировать комплект градостроительной документации с использованием проектной, нормативно-правовой, нормативно-технической документации (ПК-3.2)

**Навыки и/или трудовые действия:**

- Проведение технико-экономического обоснования землеустроительной документации (ОПК-2.1)
- Получение задания от руководителя (руководителя проекта или организации), уточнение требований и условий задания в установленном порядке в случае необходимости (ПК-3.1)
- Определение инструментов, средств, методов поиска необходимой информации и согласование их с руководителем по содержательной части или разделу градостроительной документации в случае необходимости (ПК-3.1)
- Поиск и сбор информации, необходимой для разработки содержательных частей и разделов градостроительной документации (ПК-3.1)
- Обработка и организация хранения собранной информации для разработки градостроительной документации (ПК-3.1)
- Получение текстовых, графических материалов, составляющих градостроительную документацию или ее части, от разработчиков (ПК-3.1)
- Проверка соответствия структуры, содержания и формы подачи представленных для комплектации материалов установленным требованиям (ПК-3.1)

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Оформление документации в соответствии с установленными требованиями к различным видам градостроительной документации (ПК-3.1)</li> <li>- Комплектация градостроительной документации согласно установленным требованиям к различным видам градостроительной документации (ПК-3.1)</li> <li>- Представление комплекта градостроительной документации и подготовленных презентационных материалов (ПК-3.1)</li> <li>- Формировать комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту с использованием проектной, нормативно-правовой, нормативно-технической документации для получения сведений в области градостроительства (ПК-3.2)</li> </ul>
<b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b>	<p>Понятие градостроительства и история развития планировки населенных мест</p> <p>Принципы расселения и районная планировка</p> <p>Территориальное планирование и его основные задачи</p> <p>Город</p> <p>Градостроительная документация и планировка населенных мест</p> <p>Градостроительный кодекс</p> <p>Понятие о реконструкции территории</p> <p>Формирование различных зон города</p> <p>Функционально-планировочная и архитектурно-пространственная организация жилого района и микрорайона.</p> <p>Расчет основных технико-экономических показателей при планировке населенных пунктов</p>
<b>Форма контроля</b>	<p><u>Очная форма обучения</u>: семестр 5 – зачет, семестр 6 – экзамен, курсовой проект</p> <p><u>Заочная форма обучения</u>: семестр 4 – экзамен, курсовой проект</p>
<b>Автор:</b>	ст.преподаватель кафедры землеустройства и кадастра М.Г. Касмынина

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Картография»**

<b>21.03.02</b>	<b>Землеустройство и кадастры</b>
код	направление подготовки
	<b>Кадастр недвижимости</b>
	Профиль
<b>Форма обучения – очная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 4 з.е. 144 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<u>Очная форма обучения:</u> лекции – 28 ч., в том числе практическая подготовка 14 ч., лабораторные занятия – 44 ч., в том числе практическая подготовка 28 ч., самостоятельная работа – 72 ч., в том числе практическая подготовка 36 ч.,
Цель изучения дисциплины	выработка у студентов знаний базовых понятий картографии (элементы карты, способы изображения, приёмы генерализации), методов использования различных картографических произведений в географических и геоэкологических исследованиях.
Место дисциплины в структуре ОП ВО	Учебная дисциплина входит в базовую обязательную часть (Б1.О.35)
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины -</b>	<p><b>ОПК-4 Способен проводить измерения и наблюдения обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств</b> ОПК-4.2 Применяет информационные технологии для обработки и анализа полученных данных</p> <p><b>ПК-1 Способен осуществлять ведение и развитие пространственных данных государственного кадастра недвижимости с применением информационного обеспечения</b> ПК-1.1 Вносит в государственный кадастр недвижимости картографо-геодезическую основу ГКН и осуществляет кадастровое деление территории Российской Федерации</p> <p><b>ПК-2 Способен осуществлять разработку проектной землеустроительной документации, описание местоположения, установление на местности границ объектов землеустройства проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель.</b> ПК-2.1 Разрабатывает землеустроительную документацию для формирования описания местоположения объектов землеустройства на основе геодезических и картографических работ с использованием нормативно-правовых актов и геоинформационных систем</p>
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе</b>	Знать: возможности применения картографических произведений в решении географических и

<p><b>изучения дисциплины</b></p>	<p>геоэкологических задач; методы составления тематических карт, правила их оформления; приёмы использования геоизображений в научно-практических исследованиях (ПК-2.1).</p> <p>Уметь: осуществлять подбор источников для картографирования; разрабатывать легенду карт и выбирать способы изображения; выполнять составление карт на уровне авторских оригиналов; применять в научных исследованиях картографические произведения(ПК-2.1).</p> <p>Владеть: навыками составительской работы; приёмами научного анализа картографических произведений (ПК-2.1).</p>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Раздел 1. Введение в картографию Предмет «Картография». Виды картографирования. Связь картографии с другими дисциплинами. Географическая карта и ее значение. Классификация карт</p> <p>Раздел 2. Математическая основа карты Математическая основа карты. Элементы карты. Основные особенности содержания карты. Понятие об ее оснащении.</p> <p>Раздел 3. Картографические способы изображения Виды картографических способов изображения</p> <p>Раздел 4. Источники для создания карт и атласов Виды источников. Анализ и оценка карт и атласов</p> <p>Раздел 5. Составление карт Основные этапы создания карт. Программа карты. Использование карт при производстве работ по землеустройству и кадастру..</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения</u>: семестр 3 – зачет с оценкой,</p>
<p><b>Автор:</b></p>	<p>Старший преподаватель кафедры землеустройства и кадастра, кандидат географических наук С.Г. Лагун Старший преподаватель кафедры землеустройства и кадастра Д.И. Иванников</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Основы природопользования»**  
 программе бакалавриата по направлению подготовки

<b>21.03.02</b>	<b>Землеустройство и кадастр</b>
код	направление подготовки
	Кадастр недвижимости
	Профиль
<b>Форма обучения – очная, заочная</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 4 з.е.144 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><u>Очная форма обучения:</u> лекции – 18 ч., в том числе практическая подготовка – 6 ч. практические занятия – 36 в том числе практическая подготовка – 12 ч., самостоятельная работа – 54 ч., в том числе практическая подготовка – 18 ч., контроль 36 ч.</p> <p><u>Заочная форма обучения :</u> лекции – 4 ч., в том числе практическая подготовка – 2 ч. практические занятия – 10 в том числе практическая подготовка – 4 ч., самостоятельная работа – 121 ч., в том числе практическая подготовка – 30 контроль 9 ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Формирование у обучающихся знаний в области экологических, географических, экономических, ресурсных, общественных и гуманитарных основ природопользования, раскрытие системного подхода к оценке деятельности, связанной с преобразованием природной среды
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Учебная дисциплина входит в базовую часть (Б.1.0.36 «Основы природопользования» является дисциплиной вариативной части и является обязательной к изучению дисциплиной
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины -</b>	<p><b>Универсальные компетенции (УК)</b>  <b>УК – 8 - Способен создавать и поддерживать повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов</b>          УК – 8.1-Анализирует факторы вредного воздействия объекты окружающей среды и идентифицирует опасные вредные факторы в рамках осуществляемой профессиональной деятельности</p> <p><b>Обще профессиональные компетенции (ОПК)</b>  <b>ОПК – 2 - Способен выполнять проектные работы области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений</b>          ОПК – 2.2 - Осуществляет проектные работы в области</p>

	<p>землеустройства и кадастра с учётом экологических социальных и других ограничений</p> <p><b>Профессиональные компетенции – (ПК)</b></p> <p><b>ПК – 2 - Способен осуществлять разработку проектной землеустроительной документации, описание местоположения, установление на местности границ объектов землеустройства проводить природно- сельскохозяйственное районирование земель.</b></p> <p>ПК – 2.2 - Определяет единицы природно- сельскохозяйственного районирования для зонирования территорий объектов землеустройства с целью классификации земель по пригодности для использования в сельском хозяйстве</p>
--	---

<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знать:</b> чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов факторов вредного воздействия на объекты окружающей среды и идентифицирует опасные и вредные факторы в рамках осуществляемой профессиональной деятельности хозяйстве ( УК - 8.1); проектной работы в области землеустройства и кадастра с учётом экологических социальных и других ограничений ( ОПК – 2.2); природно-сельскохозяйственного районирования для зонирования территорий объектов землеустройства с целью классификации земель по пригодности для использования в сельском хозяйстве (ПК -2.2)</p> <p><b>Уметь:</b> создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов ( УК -8); выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений (ОПК – 2); осуществлять разработку проектной землеустроительной документации, описание местоположения, установление на местности границ объектов землеустройства проводить природно- сельскохозяйственное районирование земель (ПК- 2)</p> <p><b>Владеть:</b> создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов ( УК -8); выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений (ОПК – 2); осуществлять разработку проектной землеустроительной документации, описание местоположения, установление на местности границ</p>
--	---

	объектов землеустройства проводить природно-сельскохозяйственное районирование земель (ПК- 2)
<b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b>	<p><b>Тема 1.</b> Введение. Предмет, задачи и цели курса «Основы природопользования».</p> <p><b>Тема 2.</b> Природные ресурсы, их классификация и антропогенное воздействие на них.</p> <p><b>Тема 3.</b> Трансформация биосферы природопользованием.</p> <p><b>Тема 4.</b> Экономический механизм природопользования и природоохранной деятельности.</p> <p><b>Тема 5.</b> Структура системы государственного и муниципального управления природопользования и охраны окружающей среды на территории РФ.</p> <p><b>Тема 6.</b> Экологическое нормирование, оценка состояния и мониторинг биосферы.</p> <p><b>Тема 7.</b> Система экологического контроля.</p> <p><b>Тема 8.</b> Методы управления природопользованием и экологическая политика.</p>
<b>Форма контроля -</b>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 2 – экзамен</p> <p><u>Заочная форма обучения:</u> 2 курс - экзамен</p>
<b>Автор:</b>	доцент кафедры экологии и ландшафтного строительства к.б.н., Степаненко Е.Е.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Экономика недвижимости»**

по подготовке обучающихся по программе бакалавриата по направлению подготовки

21.03.02	Землеустройство и кадастры
код	Наименование направления подготовки
	«Кадастр недвижимости»
	Профиль
<b>Форма обучения – очная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет _____2_____ ЗЕТ, ____72 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<b>Очная форма обучения:</b> лекции – 18 ч., практические занятия –18 ч., самостоятельная работа – 36 ч. <b>Заочная форма обучения:</b> лекции – 4 ч., практические занятия – 4 ч., самостоятельная работа – 60 ч., контроль 4 ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Получение студентами необходимых теоретических знаний о характере и специфике объектов недвижимости, роли и особенностях функционирования рынка недвижимости в экономике России, его государственного регулирования, а также приобретение практических навыков в области осуществления основных операций с недвижимостью.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Учебная дисциплина Б1.О.37 Экономика недвижимости является дисциплиной обязательной части программы бакалавриата.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<b>Универсальные компетенции (УК):</b> УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности УК-10.1 Понимает базовые принципы функционирования экономики и экономического развития, цели, формы участия государства в экономике УК-10.2. Применяет методы личного экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных целей, использует финансовые инструменты для управления личными финансами (личным бюджетом), контролирует собственные экономические и финансовые риски <b>Общие профессиональные компетенции (ОПК):</b> ОПК-2. Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений ОПК-2.1 Выполняет проектные работы в области землеустройства и кадастра с учётом экономических ограничений
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<b>Знания:</b> базовых принципов функционирования экономики и экономического развития, цели, формы участия государства в экономике (УК-10.1) методов личного экономического и финансового

	<p>планирования для достижения текущих и долгосрочных целей, использования финансовых инструментов для управления личными финансами (личным бюджетом), контроля собственных экономических и финансовых рисков (УК-10.2)</p> <p>методики выполнения проектных работ в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений (ОПК-2.1)</p> <p><b>Умения:</b> использовать базовые принципы функционирования экономики и экономического развития, цели, формы участия государства в экономике (УК-10.1)</p> <p>использовать методы личного экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных целей, финансовые инструменты для управления личными финансами (личным бюджетом), контролировать собственные экономические и финансовые риски (УК-10.2)</p> <p>выполнять проектных работ в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений (ОПК-2.1)</p> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b></p> <p>владение базовыми принципами функционирования экономики и экономического развития, целями, формами участия государства в экономике (УК-10.1)</p> <p>владение личного экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных целей, использования финансовых инструментов для управления личными финансами (личным бюджетом), контроля собственных экономических и финансовых рисков (УК-10.2)</p> <p>владение методикой выполнения проектных работ в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений (ОПК-2.1)</p>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Недвижимость: сущность, признаки, виды</li> <li>2. Рынок недвижимости</li> <li>3. Оценка недвижимости</li> <li>4. Основные подходы к оценке недвижимости</li> <li>5. Кредитование недвижимости</li> <li>6. Налогообложение недвижимости</li> </ol>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 8 – зачет</p> <p><u>Заочная форма обучения:</u> курс 4 , контрольная работа,зачет</p>
<p><b>Автор(ы):</b></p>	<p>доцент кафедры предпринимательства и мировой экономики, к.э.н., Е.Г. Пупынина</p>

## АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

### Б1.0.38 Защитное лесоразведение в землеустройстве

По подготовке бакалавра по направлению

#### 21.03.02» Землеустройство и кадастры»

Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 3 ЗЕТ, 108 часа

Программой дисциплины Очная форма обучения: лекции – 18 ч., в том числе практическая подготовка – 10 ч., практические (лабораторные) занятия – 36 ч., в том числе практическая подготовка – 18 ч., самостоятельная работа – 54 ч., в том числе практическая подготовка – 28 ч., контроль – 36 ч. самостоятельная работа – 54 ч.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:

<b>Цель изучения дисциплины</b>	Формирование знаний и навыков по разработке системы лесомелиоративных мероприятий по борьбе с неблагоприятными факторами внешней среды и антропогенного воздействия, а также освоить основы лесоводства в защите почв от эрозии и дефляции с целью получения стабильных урожаев.
<b>Место дисциплины в структуре ОПОП</b>	Учебная дисциплина (модуль) Б1.О.38«Защитное лесоразведение в землеустройстве» входит в «Блок 1. Дисциплины (модули)», «Обязательная часть»
<b>Компетенция, формируемая в результате освоения дисциплины</b>	<b>общепрофессиональные компетенции (ОПК) -</b>  Осуществляет проектные работы в области землеустройства и кадастра с учётом экологических социальных и других ограничений (ОПК-2.2)  <b>профессиональные (ПК) -</b>  Определяет единицы природно-сельскохозяйственного районирования для зонирования территорий объектов землеустройства с целью классификации земель по пригодности для использования в сельском хозяйстве (ПК-2.3)
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе освоения дисциплины</b>	В результате изучения дисциплины обучающийся должен:  <b>Знать:</b> проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений(10.009В/03.6)(ОПК-2.2)

	<p>Нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническая документация по рациональному использованию земель и их охра (10.009В/03.63н.1)(ПК-2.3)</p> <p><b>Уметь:</b> Разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений(У.3) (ОПК-2.2)</p> <p>Организовывать рациональное использование земельных ресурсов(У.4)</p> <p>Определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию(У.4)(ПК-2.3)</p> <p><b>Владеть навыками:</b> Проведение технико-экономического обоснования землеустроительной документации (ТД.4)(ОПК-2.2),</p> <p>Обоснование технических и организационных решений(ТД 2.)</p> <p>Сбор материалов инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов (ТД.3)(ПК-2.3)</p>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные блоки и темы)</b></p>	<p>Понятие о роле лесов и лесных полос в системе мелиоративных мероприятий в области землеустройства. Теоретические основы и техника закладки лесных полос. Классификация, типы и функции лесных насаждений для разных зон и ландшафтов.</p>
<p><b>Форма итогового контроля знаний</b></p>	<p>Зачёт</p>

Автор

Трубачёва Л.В.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Государственный контроль за использованием и охраной земель»**  
 по подготовке обучающегося по программе  
 бакалавриата/магистратуры/специалитета  
 по направлению подготовки

21.03.02	Землеустройство и кадастры
Код	Наименование направления подготовки/специальности
	Кадастр недвижимости
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – очная, заочная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 3 ЗЕТ, 108 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b>                  лекции –36ч., в том числе практическая подготовка - 20ч.                  практические (лабораторные) занятия –36ч., в том числе практическая подготовка - 28 ч.,                  самостоятельная работа – 54ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b>                  лекции – 4ч., в том числе практическая подготовка - 2ч.                  практические (лабораторные) занятия – 8ч., в том числе практическая подготовка - 4ч.,                  самостоятельная работа – 92ч.                  контроль – 4 ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целями освоения дисциплины (модуля) «Государственный контроль за использованием и охраной земель» является: изучение теоретических вопросов контроля за использованием и охраной земель, выполнение практических мероприятий по заполнению документации при осуществлении государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина «Государственный контроль за использованием земельных ресурсов» является дисциплиной по выбору студента, части, формируемой участниками образовательных отношений программы.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<p>ОПК-3.2</p> <p>Управляет земельными ресурсами и объектами недвижимости применяя знания полученные в ходе профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастра</p> <p>ПК-2.3</p> <p>Разрабатывает документацию по планированию организации рационального использования и охраны земель, проводит государственный мониторинг состояния и использования земель.</p>
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<p>Знания: профессиональная деятельность в области землеустройства и кадастра по управлению земельными ресурсами</p> <p>Умения: использовать профессиональные знания в области</p>

	<p>землеустройства и кадастра по управлению земельными ресурсами</p> <p>Навыки управления земельными ресурсами и объектами недвижимости применяя знания полученные в ходе профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастра</p>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Раздел 1. Организация кадастровой деятельности</p> <p>Раздел 2. Планирование кадастровой деятельности.</p> <p>Раздел 3. Нормирование труда и времени при производстве кадастровых работ</p> <p>Раздел 4. Финансовые аспекты проведения кадастровых работ.</p> <p>Раздел 5. Элементы проект-менеджмента при организации и планировании кадастровых работ</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p>5 семестр – зачет</p>
<p><b>Автор(ы):</b></p>	<p>ст.преподаватель кафедры землеустройства и кадастра Л.В. Кипа</p>

**Аннотация рабочей программы  
дисциплины**  
«Документооборот и основы  
делопроизводства в кадастре»  
по подготовке обучающегося по программе  
бакалавриата/магистратуры/специалитета по направлению подготовки

<b>21.03.02</b>	<b>Землеустройство и кадастры</b>
код	Наименование направления подготовки/специальности
	<b>Кадастр недвижимости</b>
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – очная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 3 ЗЕТ, 108 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<b>Очная форма обучения:</b> лекции – 18ч., в том числе практическая подготовка -10 ч. практические (лабораторные) занятия – 36ч., в том числе практическая подготовка - 10ч., самостоятельная работа – 54ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Формирование компетенций, направленных на получение теоретических знаний о государственном контроле за использованием земель оформление результатов проведения проверок соблюдения земельного законодательства
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина Б1.О.41 «Документооборот и основы делопроизводства в кадастре » является дисциплиной базовой части и является обязательной к изучению.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК)</b> ОПК-7.1 Анализирует и составляет техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами ОПК-7.2 Обеспечивает применение технической документации в соответствии с действующими нормативными правовыми актами <b>Профессиональные компетенции (ПК):</b> ПК-1.2 Принимает документы для государственного кадастрового учёта, регистрации прав, определения кадастровой стоимости объектов недвижимости и предоставляет сведения о таких объектах из ЕГРН ПК-1.3 Консультирует в сфере государственного кадастрового учёта, государственной регистрации прав и ведёт информационное, межведомственное взаимодействие органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления

<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Принципы организации регулирования градостроительной деятельности органами государственной власти и местного самоуправления в Российской Федерации (ОПК-7.1)</li> <li>- Виды градостроительной документации, их взаимосвязи, методологии, методики и технологии их разработки в Российской Федера-</li> </ul>
--	--

<p>ции (ОПК-7.1)</p> <p>Требования сохранности служебной, коммерческой тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера (ОПК-7.2)</p> <p>Порядок предоставления сведений, содержащихся в государственном кадастре недвижимости</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Требования нормативных правовых актов и документов, регламентирующих сферу пространственного преобразования территорий в Российской Федерации (ОПК-7.1)</li> <li>- Порядок организации нормативно-правового обеспечения градостроительной деятельности (ОПК-7.1)</li> <li>- Система правовых и нормативных требований к оформлению, комплектации и представлению различных видов градостроительной документации (ОПК-7.1)</li> <li>- Базовые принципы организации регулирования градостроительной деятельности органами государственной власти и местного самоуправления в Российской Федерации (ОПК-7.1)</li> <li>- Законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний (ОПК-7.2)</li> <li>- Ведомственные акты и порядок ведения ГКН (ОПК-7.2)</li> <li>- Законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний (ОПК-7.2)</li> <li>- Законодательство Российской Федерации, регламентирующее действия по использованию электронной цифровой подписи (ОПК-7.2)</li> <li>- Требования сохранности служебной, коммерческой тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера (ОПК-7.2)</li> <li>- Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по государственному кадастровому учету недвижимого имущества (ПК-1.2)</li> <li>- Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости (ПК-1.2)</li> <li>- Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ПК-1.2)</li> <li>- Порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним</li> <li>- Основы делопроизводства, порядок оформления выписок, копий и справок</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Использовать проектную, нормативную правовую, нормативно-техническую документацию для получения сведений, необходимых</li> </ul>
---	--

для разработки градостроительной документации (ОПК-7.1)

- Оформлять документацию в соответствии с установленными требованиями в области градостроительства (ОПК-7.1)
- Определять соответствие структуры, содержания и формы материалов для градостроительной документации установленным требованиям (ОПК-7.1)

	<p>-общаться с физическими и юридическими лицами при их кон- сультировании (ОПК-7.2) Вести электронный документооборот (ПК-1.2) - Проверять соответствие представленных документов нормам за- конодательства Российской Федерации (ПК-1.2) Вести электронный документооборот (ПК-1.3) <b>Навыки и/или трудовые действия:</b> - Формирование учетного дела (ОПК-7.1) -Сканирование документов и привязка электронных образов доку- ментов к электронному учетному делу (ОПК-7.1) - Контроль соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству производственно-отраслевым нормативным документам и нормативно-технической документа- ции (ОПК- 7.1) -вносить в ГКН необходимые сведения (ОПК-7.2) - консультировать физические и юридические лица в сфере кадаст- ра (ОПК- 7.2) Проверка документа, удостоверяющего личность (ПК-1.2) - Прием документов от заявителя в бумажном и электронном виде (ПК-1.2) - Регистрация запроса/заявления в автоматизированной информа- ционной системе (ПК-1.2) - Прием и регистрация документов на внесение сведений в государ- ственный кадастр недвижимости, поступающих посредством поч- тового отправления (ПК-1.2) - Передача учетных дел по реестру в установленном порядке в со- ответствующий орган кадастрового учета или в орган, осуществ- ляющий государственную регистрацию права (ПК-1.2) - Выдача (направление) документов по результатам осуществления учетных действий, рассмотрения запроса о предоставлении сведе- ний, внесенных в ГКН, и запросов сведений ЕГРП (ПК-1.2) - Регистрация и удостоверение подготовленных по результатам за- проса/заявления исходящих документов и выдача их заявителю (ПК-1.2) Консультация заявителя по перечню государственных услуг, ока- зываемых подразделением, и перечню документов, которые необ- ходимо предъявить при оказании услуги (ПК-1.3) - Осуществление предварительной записи на прием, в том числе при обращении по телефону (ПК-1.3) - Отправка писем с ответами по запросам по электронной почте (ПК-1.3)</p>
<b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b>	<p>Тема 1: Понятие делопроизводства. История делопроизводства в России. Тема 2.Свойства документов. Классификация документов. Тема 3.Организация документооборота и его основные этапы. Тема 4.Распорядительные документы. Тема 5.Организационные документы Тема 6.Справочно-информационные документы. Тема 7.Номенклатура дел</p>
<b>Форма контроля</b>	<u>Очная форма обучения:</u> семестр 5 - зачет
<b>Автор(ы):</b>	Ст.преподаватель Кипа Л.В.

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Основы научных исследований в кадастре недвижимости»**  
 по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/магистратуры/специалитета  
 по направлению подготовки

21.03.02	Землеустройство и кадастры
код	Наименование направления подготовки/специальности
Кадастр недвижимости	
Профиль/магистерская программа/специализация	
<b>Форма обучения – очная, заочная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 3 ЗЕТ, 108 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b><u>Очная форма обучения:</u></b>                  лекции – 18 ч., в том числе практическая подготовка - 4 ч.                  практические (лабораторные) занятия – 36 ч., в том числе практическая подготовка - 6 ч.,                  самостоятельная работа – 54 ч.</p> <p><b><u>Заочная форма обучения:</u></b>                  лекции – 4ч., в том числе практическая подготовка – 2 ч.                  практические (лабораторные) занятия – 8 ч., в том числе практическая подготовка – 2 ч.,                  самостоятельная работа – 92 ч. контроль – 4 ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Закрепление знаний, полученных в процессе обучения; получение навыков самостоятельного выполнения научных исследований; получение новых результатов, имеющих важное практическое значение; выработка у обучающихся способности к самосовершенствованию, потребности и навыков самостоятельного и творческого овладения новыми знаниями.
<b>Место дисциплины в структуре ОП</b>	Дисциплина Б1.О.42 «Основы научных исследований в кадастре недвижимости» является дисциплиной является дисциплиной базовой части и является обязательной к изучению.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<p><b>Универсальные компетенции (УК)</b>                  УК-4.2 Демонстрирует умение вести обмен деловой информацией в устной и письменной формах не менее чем на одном иностранном языке</p> <p><b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК)</b>                  ОПК-5.1 Определяет, анализирует, оценивает, результаты исследований землеустроительной и кадастровой сферы                  ОПК-5.2 Обосновывает использование полученных результатов в области землеустройства и кадастров</p> <p><b>Профессиональные компетенции (ПК):</b>                  ПК-2.1 Разрабатывает землеустроительную документацию для формирования описания местоположения объектов землеустройства на основе геодезических и картографических работ с использованием нормативно-правовых актов и</p>
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<p><b>Знания:</b>                  - Государственного языка Российской Федерации и иностранных языков (УК-4.2)                  - Актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства</p>

	<p>ческих работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли (ОПК-5.1)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства топографо-геодезических и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли (ОПК-5.2)</li> <li>- Методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации (ПК-2.1)</li> <li>- Требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении проектных работ в землеустройстве (ПК-2.1)</li> <li>- Актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ (ПК-2.1)</li> <li>- Методология землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации (ПК-2.1)</li> <li>- Требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при внутрихозяйственном землеустройстве (ПК-2.1)</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах (УК-4.2)</li> <li>- Оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров (ОПК-5.1)</li> <li>- Оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров (ОПК-5.2)</li> <li>- Применять методы землеустроительного проектирования (ПК-2.1)</li> <li>- Выполнять комплекс землеустроительных работ по переносу в натуру (на местность) и реализации проекта внутрихозяйственного землеустройства (ПК-2.1)</li> </ul> <p><b>Навыки и/или трудовые действия:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Вести обмен деловой информацией в устной и письменной формах (УК-4.2)</li> <li>- Определять, анализировать, оценивать результаты исследований землеустроительной и кадастровой сферы (ОПК-5.1)</li> <li>- Обосновывать использование полученных результатов в области землеустройства и кадастров (ОПК-5.2)</li> <li>- Планирование и проведение инженерных проектно-изыскательских работ (ПК-2.1)</li> <li>- Разработка землеустроительной документации по планированию и организации использования земель (ПК-2.1)</li> <li>- Разработка предложений и обоснований для создания, обновления тематических карт и атласов (ПК-2.1)</li> <li>- Выполнение комплекса работ по внутрихозяйственному землеустройству (ПК-2.1)</li> <li>- Разработка землеустроительной документации и рабочих проектов по использованию и охране земельных угодий (ПК-2.1)</li> <li>- Организация и координация разработки землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности (ПК-2.1)</li> <li>- Проведение процедур согласования и утверждения землеустроительной документации (ПК-2.1)</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (ос-</b></p>	<p>Методологические основы научного познания и творчества Экспериментальные исследования. Классификация, типы и задачи</p>

<b>новные разделы и темы)</b>	<p>экспериментов.  Этапы проведения эксперимента.  Методы теоретических и эмпирических исследований.  Теоретические исследования Задачи и методы теоретического исследования.  Публичная кадастровая карта Росреестра как источник земельно-кадастровой информации.  Применение информационных технологии в кадастре и мониторинге земель.  Комплексные кадастровые работы как метод пополнения ГФД. Антиплагиат.</p>
<b>Форма контроля</b>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 7 – зачет с оценкой  <u>Заочная форма обучения:</u> курс 3 – контрольная работа, зачет с оценкой</p>
<b>Автор:</b>	ст.преподаватель к афедры землеустройства и кадастра М.С.

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Кадастр недвижимости и мониторинг земель»**  
по подготовке бакалавра по направлению

21.03.02  
шифр

«Землеустройство и кадастры»  
направление подготовки  
«Земельный кадастр»  
профиль(и) подготовки

Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 10 ЗЕТ, 360 час.	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:</b>	<u>Очная форма обучения:</u> лекции – 64 ч, лабораторные занятия – 98 ч, самостоятельная работа – 162 ч. <u>Заочная форма обучения:</u> лекции – 16 ч, лабораторные занятия – 22 ч, самостоятельная работа – 309 ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Получение теоретических знаний и практических навыков выполнения кадастровых и мониторинговых работ; проведение диагностики состояния земельного фонда; обеспечение населения страны требуемой информацией относительно конкретного состояния окружающей среды в отношении состояния земельных ресурсов страны; информационное обеспечение процессов ведения государственного кадастра недвижимости.
<b>Место дисциплины в структуре ООП ВПО (ОПОП ВО)</b>	Учебная дисциплина (Б1.В.06) «Земельный кадастр и мониторинг земель» является дисциплиной вариативной части образовательной программы»
<b>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<b>а) профессиональных (ПК):</b> - способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5); - способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8); - способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11). <b>б) вузовских (ВК):</b> -способностью осуществлять государственный кадастровый учет и регистрацию земельных участков, вести учетную документацию в соответствии с действующим законодательством (ВК-4). <b>в) общепрофессиональных (ОПК):</b> - способность осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК-2)
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в</b>	В результате освоения дисциплины обучающийся должен: <b>Знания:</b>

<p><b>процессе изучения дисциплины</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• процедура осуществления государственного кадастрового учета и регистрации земельных участков, ведения учетной документации в соответствии с действующим законодательством (ВК-4);</li> <li>• источники получения данных необходимых для решения профессиональных задач (ОПК-2);</li> <li>• методика проведения исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);</li> <li>• современные технологии сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС). (ПК-8);</li> <li>• современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• применять действующее законодательство в вопросах осуществления государственного кадастрового учета и регистрации земельных участков (ВК-4);</li> <li>• осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК-2);</li> <li>• проводить исследования в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);</li> <li>• : использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8);</li> <li>• использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);</li> </ul> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• применять законы для осуществления государственного кадастрового учета и регистрации земельных участков, ведения учетной документации. (ВК-4);</li> <li>• владеть методами сбора, анализа и обработки данных в процессе мониторинга земель и кадастра недвижимости (ОПК-2);</li> <li>• проводить исследования в землеустройстве и кадастрах и анализировать результаты исследований. (ПК-5);</li> <li>• владеть навыками работы с современными технологиями сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современными географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8);</li> <li>• владеть знаниями современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости. (ПК-11).</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные блоки и темы)</b></p>	<p><b>1. Раздел. Предмет, содержание, задачи и современные методы мониторинга земель.</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Объект, задачи, структура и содержание мониторинга земель</li> <li>2. Осуществление мониторинга земель</li> <li>3. Виды мониторинга</li> <li>4. Содержание мониторинговых наблюдений</li> </ol>

5. Оценка и научное обобщение результатов мониторинговых наблюдений
6. Дистанционные методы мониторинга земель
- 2. Раздел. Организационные основы осуществления государственного мониторинга земель**
1. Нормативно-правовая база государственного мониторинга земель
2. Задачи государственного мониторинга земель
3. Порядок осуществления государственного мониторинга земель
4. Развитие негативных процессов. Охрана и рациональное использование земельных ресурсов
5. Состояние почвенного покрова на территории Ставропольского края
- 3. Раздел. Мониторинг и охрана природных ресурсов**
1. Понятия «природные условия» и «природные ресурсы», классификация природных ресурсов
2. Закономерности и принципы природопользования
3. Мониторинг водных объектов. Водный кодекс РФ
4. Мониторинг лесных экосистем. Лесной кодекс РФ
5. Мониторинг животного и растительного мира. Красная книга РФ
6. Мониторинг минерально-сырьевых ресурсов. Закон «О недрах» РФ
7. Платность природных ресурсов
- 4. Раздел. Мониторинг объектов градостроительной деятельности**
1. Задачи мониторинга городских земель
2. Исчисление размера ущерба, вызываемого загрязнением городских земель
3. Понятие о ПДК
4. Понятие об экологическом риске
5. Приоритетность наблюдений за химическими загрязняющими веществами
6. Общая оценка состояния окружающей среды в РФ
- 5. Раздел. Общие понятия и содержание Государственного кадастра недвижимости**
1. Содержание Государственного кадастра недвижимости
2. Общие понятия и задачи ГКН
3. Принципы ведения государственного кадастра недвижимости
4. Понятие и функции земли
5. Значение и место Государственного кадастра недвижимости в управлении земельными ресурсами
- 6. Раздел. Виды кадастров**
1. Кадастр земельных ресурсов
2. Водный кадастр
3. Кадастр лесных ресурсов
4. Кадастр растительного и животного мира
5. Кадастр особо охраняемых природных территорий
6. Кадастр месторождений и добычи полезных ископаемых
7. Кадастр мелиоративных систем
- 7. Раздел. Информационное обеспечение**

## **Государственного кадастра недвижимости**

1. Основные понятия информации и информатизации
2. Классификационная система земельно-кадастровой информации
3. Источники земельно-кадастровой информации
4. Банки и базы земельно-кадастровых данных
5. Автоматизированная информационная система ГКН

## **8. Раздел. Основные проблемы рационального землепользования**

1. Использование природных ресурсов и концепция ресурсных циклов
2. Создание кадастров природных ресурсов и инвентаризация
3. Рациональное использование минеральных ресурсов
4. Рациональное использование и охрана водных ресурсов
5. Рациональное использование и охрана земельных ресурсов
6. Рациональное использование и охрана биологических ресурсов
7. Принципы рационального использования ландшафтов, как целостных образований

## **9. Раздел. Земельный фонд Российской Федерации, как объект государственного кадастра недвижимости**

1. Сведения о наличии и распределении земель по категориям и угодьям
2. Земли сельскохозяйственного назначения
3. Классификация земельного фонда РФ разрешенного вида использования
4. Земельно-кадастровое районирование РФ
5. Классификация угодий при государственном кадастре недвижимости
6. Земельно-кадастровые единицы и элементы кадастра недвижимости

## **10. Раздел. Земельный фонд Ставропольского края**

1. Характеристика земельного фонда СК
2. Распределение земельного фонда по категориям земель
3. Земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов СК
4. Земли промышленности, земли особо охраняемых территорий и объектов СК
5. Земли лесного фонда, земли водного фонда, земли запаса СК
6. Распределение земельного фонда края по угодьям, по формам собственности и принадлежности РФ, СК и муниципальному образованию

## **11. Раздел. Инвентаризация объектов недвижимости**

1. Общие положения, цель и задачи комплексной инвентаризации земель
2. Инвентаризация землевладений и землепользований
3. Инвентаризация водисточников
4. Инвентаризация земель населенных пунктов
5. Этапы инвентаризации земель

## **12. Раздел. Государственная регистрация объектов**

	<p><b>недвижимости</b></p> <p>1. Правовые основы формирования системы кадастрового учета земельных участков и регистрации прав на недвижимое имущество</p> <p>2. Принципы и порядок проведения государственной регистрации прав на землю и недвижимость, связанной с ней</p> <p>3. Особенности ведения регистрации объектов недвижимости в сельскохозяйственных предприятиях и организациях</p>
<b>Форма контроля</b>	<p><u>Очная форма обучения:</u> 5 семестр – зачёт с оценкой 6 семестр - зачёт 7 семестр - экзамен, курсовая работа</p> <p><u>Заочная форма обучения:</u> 3,4 курс – зачёт, экзамен, курсовая работа</p>

Автор: Лошаков А.В., к. с.-х. н., доцент кафедры землеустройства и кадастра  
Мельник М.С. ассистент кафедры землеустройства и кадастра

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Управление земельными ресурсами»**  
по подготовке обучающегося по программе бакалавриата  
по направлению подготовки

21.03.02	<b>Землеустройство и кадастры</b>
код	направление подготовки
	Кадастр недвижимости
	Профиль
<b>Форма обучения – очная</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 4 з.е.144 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	Очная форма обучения: лекции – 22 ч, практические занятия – 32 ч, самостоятельная работа – 54 ч. Заочная форма обучения: лекции – 6 ч, практические занятия – 8 ч, самостоятельная работа – 121 ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Приобретение углубленных теоретических знаний и умений в области профессиональной организационно-управленческой деятельности: земельно-имущественные отношения; система управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, правоприменительная деятельность по установлению права собственности и контролю использования земельных участков и иных объектов недвижимости; мониторинг земель и иной недвижимости, принятие управленческих решений, позволяющих землеустроителю оценить содержание и перспективы направления «землеустройство» в системе современных общественных отношений, освоить научно-прикладной понятийный аппарат, используемый в системе земельных отношений и землеустройства РФ.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Учебная дисциплина (Б1.В.05) «Управление земельными ресурсами» является дисциплиной вариативной части образовательной программы»
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины -</b>	<b>а) профессиональных (ПК):</b> - способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости. (ПК-1.3, ПК-2.3, ПК-3.1). <b>в) общепрофессиональных (ОПК):</b> - способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-3.1, ОПК-3.2);
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<b>Знания:</b> - общие понятия и содержание управление земельными ресурсами; свойства и характеристики земель в современных условиях и история развития земельных отношений в России; содержание, принципы и составные части управления земельными ресурсами; общие понятия субъекта и объекта земельных отношений; формы, методы и направления регулирования земельных отношений; виды и формы земельной собственности в РФ виды и формы

	<p>земельной ренты; содержание земельных ресурсов и способы, инструменты, принципы и критерии управления земельными ресурсами (ОПК-3.1, ОПК-3.2);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- четко понимать структуру объектов государственной и муниципальной собственности; особенности государственного регулирования в сфере земельных отношений как на территории РФ, так и в зарубежных странах (ПК-1.3);</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- применять на практике принципы и методы управления земельными ресурсами; характеризовать реальные экономические ситуации оборота земельных ресурсов (ОПК-3.1, ОПК-3.2);</li> <li>- вырабатывать практические меры, направленные на эффективное управление земельными ресурсами (ПК-1.3, ПК-2.3, ПК-3.1).</li> </ul> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- самостоятельного освоения новыми знаниями в области управления земельными ресурсами; навыками и приемами разработки управленческих решений по использованию земельных ресурсов, навыками определения способов их наиболее эффективного использования (ОПК –3.2);</li> <li>- навыками анализа происходящих процессов в данной сфере; подготовки предложений по совершенствованию различных элементов системы управления земельными ресурсами (ПК-3.1);</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p><b>Раздел 1. Основные теоретические положения системы управления.</b></p> <p>Тема 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами.</p> <p>Тема 2. Земельный фонд РФ как объект управления.</p> <p><b>Раздел 2. Основные методы управления земельными ресурсами.</b></p> <p>Тема 1. Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами.</p> <p>Тема 2. Экономический механизм управления земельными ресурсами.</p> <p>Тема 3. Информационное обеспечение управления земельными ресурсами.</p> <p><b>Раздел 3. Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях.</b></p> <p>Тема 1. Особенности управления земельными ресурсами населенных пунктов.</p> <p>Тема 2. Особенности управления земельными ресурсами г. Ставрополя.</p> <p><b>Раздел 4. Основные методы и приемы определения эффективности системы управления земельными ресурсами.</b></p> <p>Тема 1. Определение эффективности системы управления земельными ресурсами в субъектах РФ.</p> <p>Тема 2. Управление земельными ресурсами в зарубежных странах</p>

<b>Форма контроля</b>	<u>Очная форма обучения: 7 семестр – экзамен</u> <u>Заочная форма обучения: 4 семестр – экзамен</u>
<b>Автор:</b>	<u>Хасай Н.Ю., к. э. н., доцент кафедры землеустройства и кадастра</u> <u>Мельник М.С. старший преподаватель кафедры землеустройства и кадастра</u>

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**« Физическая культура и спорт »**

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата  
 по направлению подготовки

21.03.02	21.03.02 Землеустройство и кадастры
код	Наименование направления подготовки/специальности
<b>Кадастр недвижимости</b>	
Профиль/магистерская программа/специализация	
<b>Форма обучения – очная ,заочная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет</b> <u>2</u> ЗЕТ, <u>72</u> час.	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<b>Очная форма обучения:</b> лекции – <u>8</u> ч. практические (лабораторные) занятия – <u>4</u> ч., самостоятельная работа – <u>60</u> ч. <b>Заочная форма обучения:</b> лекции – 2ч., лабораторные занятия – 2 ч., самостоятельная работа – 64 ч., контроль – 4 ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины физической культуры и спорта являются формирование общего образования личности студента, характеризующейся определенным уровнем специальных знаний и интеллектуальных способностей, приобретенных в результате воспитания, образования и воплощенных посредством компетенций (знаний, умений, навыков) в различные виды физкультурно-спортивной деятельности, культуру здорового образа жизни, физическое самосовершенствование, духовность и психофизическое здоровье
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Учебная дисциплина Б1.О.46 «Физическая культура и спорт» является дисциплиной обязательной части программы
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<b>Универсальные компетенции (УК-7).</b> Поддерживает должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности и соблюдает нормы здорового образа жизни . (УК-7.1) Соблюдает и пропагандирует нормы здорового образа жизни в различных жизненных ситуациях и в профессиональной деятельности (УК-7.2 )

<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b>          -методов поддержания должного уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности и соблюдения норм здорового образа жизни</p> <p>- Научно-теоретические и методические основы физической культуры и здорового образа жизни; роль физической культуры в общекультурной и профессиональной подготовке студентов;          психофизиологические основы учебного труда и интеллектуальной деятельности; средства физической культуры</p>
--	---

	<p>в регулировании работоспособности</p> <p><b>Умения:</b>          -поддерживать должного уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности и соблюдения норм здорового образа жизни</p> <p>-на творческом уровне использовать и применять методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности</p> <p><b>Навыки:</b>          -практического использования методов поддержания должного уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности и соблюдения норм здорового образа жизни</p> <p>- навыками по составлению комплекса гимнастических упражнений общей и профессиональной направленности</p>
--	---

<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b>  <b>Тема 1</b></p>	<p><b>Тема 1.</b>Физическая культура в общекультурной и профессиональной подготовке студентов</p>
	<p><b>Тема 2.</b>Всеобщая история физической культуры и спорта</p>
	<p><b>Тема 3 .</b>Всероссийский физкультурно-спортивный комплекс ГТО.</p>
	<p><b>Тема 4.</b>Социально-биологические основы физической культуры</p>
	<p><b>Тема 5.</b>Основы здорового образа жизни студента. Физическая культура в обеспечении здоровья</p>
	<p><b>Тема 6.</b>Психофизические основы учебного труда и интеллектуальной деятельности. Средства физической культуры в регулировании работоспособности студента.</p>
	<p><b>Тема 7.</b>Общая физическая и спортивная подготовка в системе физического воспитания</p>
	<p><b>Тема 8.</b>Основы методики самостоятельных занятий физическими упражнениями</p>

<b>Тема 9.</b> Спорт. Индивидуальный выбор видов спорта или систем физических упражнений
<b>Тема 10.</b> Самоконтроль занимающихся физическими упражнениями и спортом
<b>Тема 11.</b> Профессионально-прикладная физическая подготовка студентов в вузах
<b>Тема 12.</b> Физическая культура в профессиональной деятельности бакалавра и специалиста
<b>Тема 13.</b> Гигиена физического воспитания и спорта
<b>Тема 14.</b> Лечебная физическая культура при различных отклонениях в здоровье
<b>Тема 15.</b> Спорт и допинг
<b>Тема 16.</b> Организация и проведение спортивных праздников и соревнований

Элективные дисциплины по физической культуре и спорту

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата по направлению  
подготовки

21.03.02	«Землеустройство и кадастры»
код	Наименование направления подготовки/специальности
	«Кадастр недвижимости»
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – очная, заочная</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет _ <u>1</u> _ ЗЕТ, <u>328</u> час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<b>Очная форма обучения:</b> практические (лабораторные) занятия – <u>162</u> ч., самостоятельная работа – <u>166</u> ч. <b>Заочная форма обучения:</b> практические (лабораторные) занятия – <u>10</u> ч., самостоятельная работа – <u>314</u> ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Элективные дисциплины по физической культуре и спорту» являются формирование общего образования личности студента, характеризующейся определенным уровнем специальных знаний и интеллектуальных способностей, приобретенных в результате воспитания, образования и воплощенных посредством компетенций (знаний, умений, навыков) в различные виды физкультурно-спортивной деятельности, культуру здорового образа жизни, физическое самосовершенствование, духовность и психофизическое здоровье.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина Б1.О.47 «Элективные дисциплины по физической культуре и спорту» является дисциплиной обязательной части программы бакалавриата.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<b>Универсальные компетенции (УК):</b> УК-7. Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности. УК-7.1 Поддерживает должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности и соблюдает нормы здорового образа жизни. УК-7.2. Соблюдает и пропагандирует нормы здорового образа жизни в различных жизненных ситуациях и в профессиональной деятельности.

<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b>          Методов поддержания должного уровня физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности и соблюдения норм здорового образа жизни(УК-7.1)          Научно-теоретические и методические основы физической культуры и здорового образа жизни; роль физической культуры в общекультурной и профессиональной подготовке студентов;          психофизиологические основы учебного труда и интеллектуальной деятельности; средства физической культуры</p>
	<p>в регулировании работоспособности (УК-7.2)  <b>Умения:</b>          Поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности и соблюдать нормы здорового образа жизни (УК-7.1)          На творческом уровне использовать и применять методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (УК-7.2)  <b>Навыки:</b>          Практического использования методов поддержания должного уровня физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности и соблюдения норм здорового образа жизни (УК-7.1)          Навыками по составлению комплекса гимнастических упражнений общей и профессиональной направленности (УК-7.2)</p>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ОФП. Элективные дисциплины по физической культуре и спорту</li> <li>2. Легкая атлетика</li> <li>3. Баскетбол</li> <li>4. Волейбол</li> <li>5. Настольный теннис</li> <li>6. Футбол</li> <li>7. Гимнастика.</li> <li>8. Атлетическая гимнастика</li> <li>9. Вольная борьба</li> <li>10. Фитнес-аэробика</li> <li>11. Туризм</li> </ol>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр <u>1,2,4</u> – <u>зачет</u>  <u>Заочная форма обучения:</u> курс <u>1</u> – <u>зачет</u></p>
<p><b>Автор(ы):</b></p>	<p>Преподаватель кафедры физического воспитания и спорта          Иванников А.И.</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Основы территориального планирования населенных пунктов»**  
 по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/магистратуры/специалитета  
 по направлению подготовки

21.03.02	Землеустройство и кадастры
код	Наименование направления подготовки/специальности
	«Кадастр недвижимости»
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – очная, заочная</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 4 ЗЕТ, 144 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><b>Очная форма обучения:</b>                  лекции – 18 ч., в том числе практическая подготовка - 18 ч.                  практические (лабораторные) занятия – 36 ч., в том числе практическая подготовка – 36 ч.,                  самостоятельная работа – 54 ч.</p> <p><b>Заочная форма обучения:</b>                  лекции – 6 ч., в том числе практическая подготовка - 6 ч.                  практические (лабораторные) занятия – 8 ч., в том числе практическая подготовка – 8 ч.,                  самостоятельная работа – 121 ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Основы территориального планирования населенных пунктов» является формирование у студентов бакалавриата компетенций, направленных на получение теоретических знаний понятий градостроительства (районная планировка, селитебной территории, ступенчатое обслуживание), структуры градостроительной деятельности.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина Б1.В.03 «Основы территориального планирования населенных пунктов» является дисциплиной базовой части и является обязательной к изучению.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<p><b>Профессиональные компетенции (ПК):</b>                  ПК-2.2                  Определяет единицы природно-сельскохозяйственного районирования для зонирования территорий объектов землеустройства с целью классификации земель по пригодности для использования в сельском хозяйстве</p> <p>ПК-3.1 Владеет методами сбора, анализа и систематизации информации для разработки градостроительной документации для конкретного населённого пункта, применяя принципы и виды стратегического планирования, развития территорий и поселений в целях градостроительного проектирования и планирования</p>
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<p><b>Знания:</b> - Актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства проектных работ</p> <p>- Методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации (ПК-2.2)</p> <p>- Требования к порядку составления и оформления, учета и</p>

хранения материалов, полученных при проведении специальных районирований и зонирования территорий (ПК-2.2)

- Методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации (ПК-2.2)
- Требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении специальных районирований и зонирования территорий (ПК-2.2)
- Пространственный и градостроительный анализ территории (ПК-3.1)
- Методы инжиниринга в градостроительной деятельности (ПК-3.1)
- Принципы и основные методы демографии и экономики (ПК-3.1)
- Принципы устойчивого развития территорий (ПК-3.1)
- Принципы стратегического планирования развития территорий и поселений (ПК-3.1)
- Принципы градостроительного проектирования и планировки территории (ПК-3.1)
- Институциональная организация градостроительного и архитектурно-строительного проектного дела в Российской Федерации (ПК-3.1)
- Система конкурсных процедур сферы градостроительной деятельности в Российской Федерации, включая информационные сообщения об организации конкурсных процедур (ПК-3.1)
- Принципы и методы вовлечения общественности в планирование в области градостроительства (ПК-3.1)

**Умения:**

- Выполнять анализ результатов проведения специальных районирований и зонирования территорий (ПК-2.2)
- Разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства (ПК-2.2)
- Анализировать информацию профессионального содержания для определения характера информации, состава ее источников и условий ее получения в области градостроительства (ПК-3.1)
- Собирать статистическую и научную информацию в области градостроительства, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах (ПК-3.1)

**Навыки и/или трудовые действия:**

- Определение единиц природно-сельскохозяйственного районирования с целью подготовки соответствующих карт, схем, документов и материалов (ПК-2.2)
- Использование материалов специальных районирований и зонирования территорий, основанных на учете природных, географических, экологических, экономических, социальных, агрохозяйственных, административно-территориальных, градостроительных и особых (режимных) условий и факторов (ПК-2.2)
- Зонирование территорий объектов землеустройства (ПК-2.2)

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Проведение классификации земель по пригодности для использования в сельском хозяйстве (ПК-2.2)</li> <li>- Подготовка предложений по установлению обременений и ограничений в использовании земельных участков, предоставленных землевладельцам и землепользователям (ПК-2.2)</li> <li>- Получение задания от руководителя (руководителя проекта или организации), уточнение требований и условий задания в установленном порядке в случае необходимости (ПК-3.1)</li> <li>- Определение инструментов, средств, методов поиска необходимой информации и согласование их с руководителем по содержательной части или разделу градостроительной документации в случае необходимости (ПК-3.1)</li> <li>- Поиск и сбор информации, необходимой для разработки содержательных частей и разделов градостроительной документации (ПК-3.1)</li> <li>- Обработка и организация хранения собранной информации для разработки градостроительной документации (ПК-3.1)</li> <li>- Получение текстовых, графических материалов, составляющих градостроительную документацию или ее части, от разработчиков (ПК-3.1)</li> <li>- Проверка соответствия структуры, содержания и формы подачи представленных для комплектации материалов установленным требованиям (ПК-3.1)</li> <li>- Оформление документации в соответствии с установленными требованиями к различным видам градостроительной документации (ПК-3.1)</li> <li>- Комплектация градостроительной документации согласно установленным требованиям к различным видам градостроительной документации (ПК-3.1)</li> <li>- Представление комплекта градостроительной документации и подготовленных презентационных материалов (ПК-3.1)</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Понятие градостроительства и история развития планировки населенных мест  Принципы расселения и районная планировка  Территориальное планирование и его основные задачи  Градостроительная документация и планировка населенных мест  Градостроительный кодекс  Понятие о реконструкции территории  Формирование различных зон города  Функционально-планировочная и архитектурно-пространственная организация жилого района и микрорайона.  Расчет основных технико-экономических показателей при планировке населенных пунктов</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 8 –экзамен  <u>Заочная форма обучения:</u> семестр 4 –экзамен</p>
<p><b>Автор:</b></p>	<p>ст.преподаватель кафедры землеустройства и кадастра  М.Г. Касмынина</p>

Аннотация рабочей программы дисциплины  
«История развития земельно-имущественных отношений»  
 по подготовке бакалавра (магистра) по направлению

	«Землеустройство и кадастры»
21.03.02	<i>направление подготовки</i>
код	«Кадастр недвижимости»
	<i>профиль(и) подготовки</i>

Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 2 ЗЕТ, 72 час.	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:</b>	Очная форма обучения: лекции –14 ч, практические занятия – 22 ч, самостоятельная работа –36 ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Формирование компетенций, направленных на получение теоретических знания о государственном контроле за использованием земель оформление результатов проведения проверок соблюдения земельного законодательства
<b>Место дисциплины в структуре ООП ВПО (ОПОП ВО)</b>	Учебная дисциплина (модуль) Б1.В.ДВ.08.01 «История развития земельно-имущественных отношений» относится к циклу Б1 – «вариативная часть».
<b>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	а) универсальные компетенции (УК): УК-1.2 Проводит оценку информации, ее достоверность, строить логические умозаключения на основании поступающих информации и данных, в том числе с применением философского понятийного аппарата УК-5.1 Анализирует современное состояние общества на основе знания истории

<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<p>В результате освоения дисциплины обучающийся должен:</p> <p>Знания: информации, ее достоверность, строить логические умозаключения на основании поступающих информации и данных (УК-1.2)</p> <p>современного состояния общества на основе знания истории (УК-5.1)</p> <p>Умения: Проводить оценку информации, ее достоверность, строить логические умозаключения на основании поступающих информации и данных, в том числе с применением философского понятийного аппарата (УК-1.2)</p> <p>анализировать современное состояние общества на основе знания истории (УК-5.1)</p> <p>Навыки и/или трудовые действия : по оценке информации, ее</p>
	<p>достоверности, на логических умозаключениях и на основании поступающих информации и данных, в том числе с применением философского понятийного аппарата (УК-1.2)</p> <p>по использованию анализа современного состояния общества на основе знания истории (УК-5.1)</p>
<b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные блоки и темы)</b>	<p>Тема 1: Понятие делопроизводства. История делопроизводства в России.</p> <p>Тема 2. Свойства документов. Классификация документов.</p> <p>Тема 3. Организация документооборота и его основные этапы.</p> <p>Тема 4. Распорядительные документы.</p> <p>Тема 5. Организационные документы</p> <p>Тема 6. Справочно-информационные документы.</p> <p>Тема 7. Номенклатура дел</p>
<b>Форма контроля</b>	<p><u>Очная форма обучения:</u> 5 семестр – зачет.</p>
<b>Автор:</b>	<p style="text-align: center;">Кипа Л.В., старший</p> <p>преподаватель кафедры</p> <p>землеустройства и кадастра</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Государственная регистрация и учет земельных участков»**  
 по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/магистратуры/специалитета  
 по направлению подготовки

<b>21.03.02</b>	<b>Землеустройство и кадастры</b>	
шифр	направление подготовки	
	<b>«Кадастр недвижимости»</b>	
	профиль подготовки	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 4 ЗЕТ, 144 час</b>		
<b>Программой предусмотрены виды занятий:</b>	<b>дисциплины следующие</b>	<p><u>Очная форма обучения:</u>                      Лекции – 20 ч., лабораторные занятия – 34 ч., самостоятельная работа – 54 ч.</p> <p><u>Заочная форма обучения:</u>                      Лекции – 6 ч., лабораторные занятия – 8 ч., самостоятельная работа – 121 ч., контроль – 9 ч.</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- изучение теоретических вопросов государственной регистрации и учета земельных участков и их правовой основы;</li> <li>- изучение процессов регистрации земельных участков и учета земель по видам их использования;</li> <li>- ознакомление с документами Государственного кадастра недвижимости и их составление;</li> <li>- ознакомление и изучение процесса регистрации прав на земельные участки и объекты недвижимости.</li> </ul>
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	<b>дисциплины в</b>	Дисциплина Б1.В.03 «Государственная регистрация и учет земельных участков» является дисциплиной вариативной части.
<b>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<b>освоения</b>	ВК-4 способностью владеть основными методами по оформлению инвентаризационной документации, умение использовать методы внешних и внутренних обмеров объектов недвижимости, определение объемов зданий, помещений ОПК-3 способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами ПК-10 способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<b>в процессе изучения дисциплины</b>	<p><b>Знать:</b> принципы ГКН, процессы регистрации и учета земельных участков, состав, структуру и назначение документов ГКН, категории земель.</p> <p><b>Уметь:</b> использовать нормативно-правовые акты и документы ГКН, проводить регистрацию, основной и текущий учет земель различных категорий, применять</p>

	<p>данные ГКН при решении вопросов рационального использования и управления земель.</p> <p><b>Владеть:</b> составления отчетной и учетной кадастровой документации, методами регистрации и учета земельных участков.</p>
<b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b>	<p>Тема 1. Основные понятия и принципы учета и регистрации земель.</p> <p>Тема 2. Порядок проведения государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.</p> <p>Тема 3. Учет земель в административном районе (городе).</p> <p>Тема 4. Технология ведения государственного кадастрового учета на уровне муниципального образования.</p> <p>Тема 5. Документационное обеспечение государственного кадастрового учета земельных участков</p> <p>Тема 6. Классификация земельно-учетной документации.</p> <p>Тема 7. Классификация документов государственного кадастра недвижимости.</p> <p>Тема 8. Система кадастровых карт для ведения государственного кадастра недвижимости на уровне муниципального образования.</p>
<b>Форма контроля</b>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 5 - экзамен, курсовая работа</p> <p><u>Заочная форма обучения:</u> курс 4 - экзамен, курсовая работа.</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Оценка земли и недвижимости»**

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/магистратуры/специалитета  
по направлению подготовки

21.03.02	Землеустройство и кадастры
код	Наименование направления подготовки/специальности
	«Кадастр недвижимости»
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – очная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 3 ЗЕТ, 108 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<b>Очная форма обучения:</b> лекции – 18 ч., в том числе практическая подготовка - 18 ч. практические (лабораторные) занятия – 36 ч., в том числе практическая подготовка – 36 ч., самостоятельная работа – 54 ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Оценка земли и недвижимости» является получение теоретических и практических знаний о подходах и методах рыночной оценки земли, кадастровой оценки земли, о материалах и документах оценки земель; автоматизации оценочных работ; оценочных работах за рубежом.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина Б1.В.ДВ.01.01 «Оценка земли и недвижимости» является дисциплиной базовой части и является обязательной к изучению.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<b>Профессиональные компетенции (ПК):</b> ПК-1.1 Вносит в государственный кадастр недвижимости картографо-геодезическую основу ГКН и осуществляет кадастровое деление территории Российской Федерации ПК-3.1 Владеет методами сбора, анализа и систематизации информации для разработки градостроительной документации для конкретного населённого пункта, применяя принципы и виды стратегического планирования, развития территорий и поселений в целях градостроительного проектирования и планирования.  ПК-4.1 Анализирует методы и подходы стоимости недвижимого имущества и объектов гражданских прав  ПК- 4.2 Организует процесс определения стоимости недвижимого имущества и объектов гражданских прав с применением нормативно-правовых актов в области оценочной деятельности
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения</b>	<b>Знания:</b> - Методы создания и развития государственной геодезической сети, геодезических сетей специального назначения (опорных межевых сетей), создаваемых в

<p><b>дисциплины</b></p>	<p>установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти порядке(ПК-1.1)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Методы работы с данными дистанционного зондирования Земли(ПК-1.1)</li> <li>-Методы картографии(ПК-1.1)</li> <li>-Условные топографические знаки(ПК-1.1)</li> <li>-Государственные системы координат, системы координат, применяемые при ведении ГКН(ПК-1.1)</li> <li>- Пространственный и градостроительный анализ территории (ПК-3.1)</li> <li>- Методы инжиниринга в градостроительной деятельности (ПК-3.1)</li> <li>- Принципы и основные методы демографии и экономики (ПК-3.1)</li> <li>- Принципы устойчивого развития территорий (ПК-3.1)</li> <li>- Принципы стратегического планирования развития территорий и поселений (ПК-3.1)</li> <li>- Принципы градостроительного проектирования и планировки территории (ПК-3.1)</li> <li>- Институциональная организация градостроительного и архитектурно-строительного проектного дела в Российской Федерации (ПК-3.1)</li> <li>- Система конкурсных процедур сферы градостроительной деятельности в Российской Федерации, включая информационные сообщения об организации конкурсных процедур (ПК-3.1)</li> <li>- Принципы и методы вовлечения общественности в планирование в области градостроительства (ПК-3.1)</li> <li>-Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности(ПК-4.1)</li> <li>- Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика(ПК-4.1)</li> <li>- Основы бухгалтерского учета(ПК-4.1)</li> <li>-Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком(ПК-4.2)</li> <li>-Особенности ценообразования на рынке недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.2)</li> <li>-Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.2)</li> <li>-Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.2)</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Анализировать информацию профессионального содержания для определения характера информации, состава ее источников и условий ее получения в области градостроительства (ПК-3.1)</li> <li>- Собирать статистическую и научную информацию в области градостроительства, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах (ПК-3.1)</li> </ul> <p>Выявлять основные особенности и характеристики недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2., в переговорах с заказчиками</p>
--------------------------	---

(ПК-4.2)

- Использовать установленную форму при составлении задания на определение стоимостей(ПК-4.2)
- Идентифицировать недвижимое имущество, указанное в п. 3.2.2., и отражать его состояние и особенности при фотографировании(ПК-4.2)
- Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2., и его аналогов(ПК-4.2)
- Отражать состояние и особенности недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2., при его описании(ПК-4.2)
- Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования(ПК-4.2)
- Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.2)
- Структурировать и хранить документы, получаемые от заказчика и третьих лиц в ходе определения стоимостей(ПК-4.2)
- Использовать установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимостей в виде отчета, сметы, заключения(ПК-4.2)

**Навыки и/или трудовые действия:**

- Получение задания от руководителя (руководителя проекта или организации), уточнение требований и условий задания в установленном порядке в случае необходимости (ПК-3.1)
- Определение инструментов, средств, методов поиска необходимой информации и согласование их с руководителем по содержательной части или разделу градостроительной документации в случае необходимости (ПК-3.1)
- Поиск и сбор информации, необходимой для разработки содержательных частей и разделов градостроительной документации (ПК-3.1)
- Обработка и организация хранения собранной информации для разработки градостроительной документации (ПК-3.1)
- Передача разработчикам градостроительной документации собранной и систематизированной информации для разработки градостроительной документации, представление руководству отчета о выполненном задании (ПК-3.1)
- Анализ информации о недвижимом имуществе, указанном в п. 3.2.2., и совокупности прав на него (ПК-4.1)
- Изучение и анализ правоустанавливающих документов на недвижимое имущество, указанное в п. 3.2.2. (ПК-4.1)
- Осмотр и фотографирование недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)
- Установление технических и правовых параметров, влияющих на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)
- Исследование состояния (в том числе технического) недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)

	<p>-Привлечение отраслевых экспертов для проведения исследований, требующих специальных знаний(ПК-4.1)</p> <p>-Описание недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)</p> <p>-Изучение рынка недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)</p> <p>-Подбор объектов - аналогов недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)</p> <p>-Выбор методов и подходов для определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)</p> <p>-Установление допущений и ограничивающих условий при определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)</p> <p>-Проведение расчетов при определении стоимости(ПК-4.1)</p> <p>-Определение итоговых величин стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)</p> <p>-Установление ограничений и пределов применения полученных величин стоимостей(ПК-4.1)</p> <p>Проведение переговоров с заказчиками об определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.( ПК-4.2)</p> <p>Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой( ПК-4.2)</p> <p>Составление итогового документа об определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2., в виде отчета, сметы, заключения( ПК-4.2)</p> <p>Архивирование документов, получаемых от заказчика и третьих лиц в ходе определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. ( ПК-4.2)</p>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Понятие о недвижимости</p> <p>Признаки недвижимости</p> <p>Жизненный цикл объектов недвижимости</p> <p>Нормативно-правовое регулирование оценки объектов недвижимости</p> <p>Принципы оценки</p> <p>Содержание и область применения затратного подхода</p> <p>Методы расчёта рыночной стоимости затратным подходом</p> <p>Определение износа объекта недвижимости</p> <p>Виды износа объектов недвижимости</p> <p>Преимущества и недостатки затратного подхода</p> <p>Содержание и область применения сравнительного подхода</p> <p>Методы расчёта рыночной стоимости сравнительным подходом</p> <p>Элементы и единицы сравнения</p> <p>Преимущества и недостатки сравнительного подхода</p> <p>Содержание и область применения доходного подхода</p> <p>Методы расчёта рыночной стоимости доходным подходом</p> <p>Преимущества и недостатки доходного подхода</p> <p>Алгоритм расчёта рыночной стоимости объекта недвижимости</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения</u>: семестр 8 – зачет с оценкой</p>
<p><b>Автор:</b></p>	<p>д.с.-х.н., профессор, Подколзин О.А.</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Техническая оценка зданий и сооружений»**

по подготовке обучающегося по программе бакалавриата/магистратуры/специалитета  
по направлению подготовки

21.03.02	Землеустройство и кадастры
код	Наименование направления подготовки/специальности
	«Кадастр недвижимости»
	Профиль/магистерская программа/специализация
<b>Форма обучения – очная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 3 ЗЕТ, 108 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<b>Очная форма обучения:</b> лекции – 18 ч., в том числе практическая подготовка - 18 ч. практические (лабораторные) занятия – 36 ч., в том числе практическая подготовка – 36 ч., самостоятельная работа – 54 ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Оценка земли и недвижимости» является получение теоретических и практических знаний о подходах и методах рыночной оценки земли, кадастровой оценки земли, о материалах и документах оценки земель; автоматизации оценочных работ; оценочных работах за рубежом.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина Б1.В.ДВ.01.01 «Оценка земли и недвижимости» является дисциплиной базовой части и является обязательной к изучению.
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<b>Профессиональные компетенции (ПК):</b> ПК-1.1 Вносит в государственный кадастр недвижимости картографо-геодезическую основу ГКН и осуществляет кадастровое деление территории Российской Федерации ПК-3.1 Владеет методами сбора, анализа и систематизации информации для разработки градостроительной документации для конкретного населённого пункта, применяя принципы и виды стратегического планирования, развития территорий и поселений в целях градостроительного проектирования и планирования.  ПК-4.1 Анализирует методы и подходы стоимости недвижимого имущества и объектов гражданских прав  ПК- 4.2 Организовывает процесс определения стоимости недвижимого имущества и объектов гражданских прав с применением нормативно-правовых актов в области оценочной деятельности
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<b>Знания:</b> - Методы создания и развития государственной геодезической сети, геодезических сетей специального назначения (опорных межевых сетей), создаваемых в

установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти порядке(ПК-1.1)

- Методы работы с данными дистанционного зондирования Земли(ПК-1.1)
- Методы картографии(ПК-1.1)
- Условные топографические знаки(ПК-1.1)
- Государственные системы координат, системы координат, применяемые при ведении ГКН(ПК-1.1)
- Пространственный и градостроительный анализ территории (ПК-3.1)
- Методы инжиниринга в градостроительной деятельности (ПК-3.1)
- Принципы и основные методы демографии и экономики (ПК-3.1)
- Принципы устойчивого развития территорий (ПК-3.1)
- Принципы стратегического планирования развития территорий и поселений (ПК-3.1)
- Принципы градостроительного проектирования и планировки территории (ПК-3.1)
- Институциональная организация градостроительного и архитектурно-строительного проектного дела в Российской Федерации (ПК-3.1)
- Система конкурсных процедур сферы градостроительной деятельности в Российской Федерации, включая информационные сообщения об организации конкурсных процедур (ПК-3.1)
- Принципы и методы вовлечения общественности в планирование в области градостроительства (ПК-3.1)
- Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности(ПК-4.1)
- Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика(ПК-4.1)
- Основы бухгалтерского учета(ПК-4.1)
- Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком(ПК-4.2)
- Особенности ценообразования на рынке недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.2)
- Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.2)
- Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.2)

**Умения:**

- Анализировать информацию профессионального содержания для определения характера информации, состава ее источников и условий ее получения в области градостроительства (ПК-3.1)
- Собирать статистическую и научную информацию в области градостроительства, в том числе с использованием автоматизированных информационных систем, обобщать и систематизировать сведения в различных видах и формах (ПК-3.1)

Выявлять основные особенности и характеристики недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2., в переговорах с заказчиками

(ПК-4.2)

- Использовать установленную форму при составлении задания на определение стоимостей(ПК-4.2)
- Идентифицировать недвижимое имущество, указанное в п. 3.2.2., и отражать его состояние и особенности при фотографировании(ПК-4.2)
- Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2., и его аналогов(ПК-4.2)
- Отражать состояние и особенности недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2., при его описании(ПК-4.2)
- Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования(ПК-4.2)
- Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.2)
- Структурировать и хранить документы, получаемые от заказчика и третьих лиц в ходе определения стоимостей(ПК-4.2)
- Использовать установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимостей в виде отчета, сметы, заключения(ПК-4.2)

**Навыки и/или трудовые действия:**

- Получение задания от руководителя (руководителя проекта или организации), уточнение требований и условий задания в установленном порядке в случае необходимости (ПК-3.1)
- Определение инструментов, средств, методов поиска необходимой информации и согласование их с руководителем по содержательной части или разделу градостроительной документации в случае необходимости (ПК-3.1)
- Поиск и сбор информации, необходимой для разработки содержательных частей и разделов градостроительной документации (ПК-3.1)
- Обработка и организация хранения собранной информации для разработки градостроительной документации (ПК-3.1)
- Передача разработчикам градостроительной документации собранной и систематизированной информации для разработки градостроительной документации, представление руководству отчета о выполненном задании (ПК-3.1)
- Анализ информации о недвижимом имуществе, указанном в п. 3.2.2., и совокупности прав на него (ПК-4.1)
- Изучение и анализ правоустанавливающих документов на недвижимое имущество, указанное в п. 3.2.2. (ПК-4.1)
- Осмотр и фотографирование недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)
- Установление технических и правовых параметров, влияющих на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)
- Исследование состояния (в том числе технического) недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)

	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Привлечение отраслевых экспертов для проведения исследований, требующих специальных знаний(ПК-4.1)</li> <li>-Описание недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)</li> <li>-Изучение рынка недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)</li> <li>-Подбор объектов - аналогов недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)</li> <li>-Выбор методов и подходов для определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)</li> <li>-Установление допущений и ограничивающих условий при определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)</li> <li>-Проведение расчетов при определении стоимости(ПК-4.1)</li> <li>-Определение итоговых величин стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. (ПК-4.1)</li> <li>-Установление ограничений и пределов применения полученных величин стоимостей(ПК-4.1)</li> </ul> <p>Проведение переговоров с заказчиками об определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.( ПК-4.2)</p> <p>Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой( ПК-4.2)</p> <p>Составление итогового документа об определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2., в виде отчета, сметы, заключения( ПК-4.2)</p> <p>Архивирование документов, получаемых от заказчика и третьих лиц в ходе определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. ( ПК-4.2)</p>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Понятие о недвижимости</p> <p>Признаки недвижимости</p> <p>Жизненный цикл объектов недвижимости</p> <p>Нормативно-правовое регулирование оценки объектов недвижимости</p> <p>Принципы оценки</p> <p>Содержание и область применения затратного подхода</p> <p>Методы расчёта рыночной стоимости затратным подходом</p> <p>Определение износа объекта недвижимости</p> <p>Виды износа объектов недвижимости</p> <p>Преимущества и недостатки затратного подхода</p> <p>Содержание и область применения сравнительного подхода</p> <p>Методы расчёта рыночной стоимости сравнительным подходом</p> <p>Элементы и единицы сравнения</p> <p>Преимущества и недостатки сравнительного подхода</p> <p>Содержание и область применения доходного подхода</p> <p>Методы расчёта рыночной стоимости доходным подходом</p> <p>Преимущества и недостатки доходного подхода</p> <p>Алгоритм расчёта рыночной стоимости объекта недвижимости</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 8 – зачет с оценкой</p>
<p><b>Автор:</b></p>	<p>д.с.-х.н., профессор, Подколзин О.А.</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Кадастровая оценка и бонитировка почв»**

по подготовке бакалавра (магистра) по направлению

21.03.02  
шифр

**«Землеустройство и кадастры»**  
направление подготовки

**«Кадастр недвижимости».**

профиль(и) подготовки

Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 2 ЗЕТ, 72 час.	
<b>Программой дисциплины предусмотрены</b>	<u>Очная форма обучения:</u> лекции – 14 ч, лабораторные занятия – 22 ч., самостоятельная работа – 36 ч. <u>Заочная форма обучения:</u> 2 курс.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины <b>«Кадастровая оценка и бонитировка почв»</b> является формирование у студентов бакалавриата компетенций, направленных на получение теоретических знаний с принципами бонитировки почв, с методами составления агропроизводственных групп почв и классификации земель. Изучить оценочные признаки бонитировки почв; изучить методику расчета балла бонитета, применяемую в Ставропольском крае; ознакомить с развернутой и замкнутой шкалой бонитировки почв, с кадастровой и рыночной оценкой земель. Привить навыки у студентов использования различных карт и картограмм.
<b>Место дисциплины</b>	Учебная дисциплина (модуль) ФТД.01 <b>«Кадастровая оценка и бонитировка почв»</b> относится к циклу ФТД. – «Факультатив».
<b>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<b>ПК – 2,2</b> Определяет единицы природно-сельскохозяйственного районирования для зонирования территорий объектов землеустройства с целью классификации земель по пригодности для использования в сельском хозяйстве
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<b>Знания:</b> знать единицы природно-сельскохозяйственного районирования для зонирования территорий объектов землеустройства с целью классификации земель по пригодности для использования в сельском хозяйстве

**Умения: уметь определять** единицы природно-сельскохозяйственного районирования для зонирования территорий объектов землеустройства с целью классификации земель по пригодности для использования в сельском хозяйстве

**Навыки и/или трудовые действия:** способен осуществлять разработку проектной землеустроительной документации, описание местоположения, установление на местности границ объектов землеустройства проводить

<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные блоки и темы)</b></p>	<p>сельскохозяйственное районирование земель</p> <p>Оценочные признаки бонитировки почв; изучить методику расчета балла бонитета, применяемую в Ставропольском крае; ознакомить с развернутой и замкнутой шкалой бонитировки почв, с кадастровой и рыночной оценкой земель. Привить навыки у студентов использования различных карт и картограмм.</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения: 4 семестр – зачет</u> <u>Заочная форма обучения: 2 курс</u></p>

Автор: Цховребов В.С., доктор с.-х. наук, зав. кафедрой почвоведения им. В.И. Тюльпанова

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Принципы организации территории многолетних насаждений»**

**21.03.02**

**Землеустройство и кадастры**

шифр

направление подготовки

«Кадастр недвижимости»

профиль подготовки

<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 2 ЗЕТ, 72 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:</b>	Лекции – 14 ч., практические занятия – 22 ч., самостоятельная работа – 36 ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Изучение структуры размножения и организации территории многолетних плодовых насаждений.
<b>Место дисциплины в структуре ОПОП ВО</b>	Учебная дисциплина ФТД.4 «Принципы организации территории многолетних насаждений» является факультативной дисциплиной ФГОС ВО.
<b>Компетенция, формируемая в результате освоения дисциплины</b>	<p><b>а) внутривузовских (ВК):</b> - способностью обеспечить экологическую безопасность агроландшафтов при возделывании сельскохозяйственных культур и экономическую эффективность производства продукции (ВК-2);</p> <p><b>б) общепрофессиональных (ОПК):</b> - способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2).</p>
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	В результате освоения дисциплины обучающийся должен: <b>Знать:</b> состояния отрасли в настоящее время и перспективах ее развития, о биологических особенностях, основных закономерностях роста и плодоношения, размножения плодовых растений и винограда, методы защиты

	<p>плодовых и виноградных насаждений от вредных организмов.</p> <p><b>Уметь:</b> применять знания по выращиванию, формированию крон плодовых деревьев в садах различных типов, во выращиванию виноградных насаждений, проводить работы по уходу за деревьями, виноградниками и ягодными культурами.</p> <p><b>Владеть:</b> способами оценки качества выполнения технологических приемов в садах, виноградниках.</p>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные блоки и темы)</b></p>	<p><b>Раздел 1. Виноградный питомник</b>  Тема 1. Введение.  Тема 2. Виноградный питомник.  Тема 3. Выбор участка для закладки виноградника и его подготовка, организация территории и посадка.  Тема 4. Обрезка кустов и особенности выведения основных форм для укрывной и неукрывной зон виноградарства.</p> <p><b>Раздел 2. Плодовый питомник</b>  Тема 1. Плодовый питомник.  Тема 2. Закладка плодовых насаждений.  Тема 3. Организация территории ягодных насаждений.</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p>Зачет</p>

Автор:  
к. с.х-х. н. Т.С. Айсанов

—

**Аннотация рабочей программы дисциплины  
«Кадастр мелиоративных систем»**

21.03.02  
шифр

по подготовке бакалавра по направлению  
«Землеустройство и кадастры»  
направление подготовки  
«Кадастр недвижимости»  
профиль(и) подготовки

Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 2 ЗЕТ, 72 часов.	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий:</b>	Очная форма обучения: лекции – 14 ч., в том числе практическая подготовка – 14 ч., практические (лабораторные) занятия – 22 ч., в том числе практическая подготовка - 22 ч., самостоятельная работа – 36 ч., в том числе практическая подготовка – 36 ч., контроль - 36 ч. самостоятельная работа - <u>36</u> ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Формирование знаний и навыков по проектированию орошаемых участков с различными способами и техникой полива, разработке эффективных способов полива, рациональному использованию воды, рекультивации земель, повышению плодородия и защите почв от эрозии и дефляции, сформировать у студентов факультета представление о роли мелиорации ландшафтов в ландшафтной архитектуре
<b>Место дисциплины в структуре ООП ВПО (ОПОП ВО)</b>	Учебная дисциплина ФТД.03 «Кадастр мелиоративных систем» входит в вариативную часть цикла дисциплин федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (ФГОС ВО).
<b>Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины</b>  <b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b>	<b>профессиональные (ПК)</b> - Осуществляет проектные работы в области землеустройства и кадастра с учётом экологических социальных и других ограничений(ПК-2.2)  В результате изучения дисциплины обучающийся должен: <b>Знать:</b> Актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства проектных работ(10.09В0/03.6)ЗН 2. Методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации(10.09В0/03.6)ЗН 3. Требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении специальных районирований и зонирования территорий (10.09В0/03.6)ЗН 4.(ПК-2.2)  <b>Уметь:</b> Выполнять анализ результатов проведения специальных районирований и зонирования территорий (У.3)

Разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства( У4)

**(ПК-2.2)**

**Владеть навыками:** Определение единиц природно-сельскохозяйственного районирования с целью подготовки соответствующих карт, схем, документов и материалов(ТД1)

Использование материалов специальных районирований и зонирований территорий, основанных на учете природных, географических, экологических, экономических, социальных, агрохозяйственных, административно-территориальных, градостроительных и особых (режимных) условий и факторов (ТД2)

Зонирование территорий объектов землеустройства (ТД3)

Проведение классификации земель по пригодности для использования в сельском хозяйстве(ТД 4)

Разработка документов зонирования территорий объектов землеустройства(ТД5)

Подготовка предложений по установлению обременений и ограничений в использовании земельных участков, предоставленных землевладельцам и землепользователям(ТД6) (ПК-2.2)

**Краткая характеристика учебной дисциплины (основные блоки и темы)**

Общие понятия о мелиорации; Оросительные мелиорации; Оросительная система; Водные ресурсы; Режим орошения (поливов) декоративных культур; Способы полива; Использование вод местного стока для орошения; Орошение сточными водами; Проектирование орошаемого участка; Расчет коэффициента земельного использования; Проектирование орошаемого участка для полива различными дождевальными машинами; Расчет оросительной нормы; Расчет неукomплектованного графика водоподачи; Расчет укomплектованного графика водоподачи; Расчет коэффициента полезного действия каналов.

**Форма контроля**

зачет

Автор: Трубачева Л.В., к.с.-х.н., доцент кафедры общего земледелия, растениеводства и селекции им. проф. Ф.И.Бобрышева

**Аннотация рабочей программы дисциплины**  
**«Агроэкологические принципы использования земель»** по подготовке  
бакалавра по программе бакалавриата  
по направлению подготовки

<b>35.04.04</b>	<b>Агрономия</b>
код	Наименование направления подготовки/специальности
	Агрохимические основы управления питанием растений и плодородием почвы
	Профиль
<b>Форма обучения – очная, заочная.</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 4 з.е., 108 час.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<u>Очная форма обучения:</u> лекции – 20 ч., практические (лабораторные) занятия – 34 ч., самостоятельная работа – 54 ч., контроль – 36 ч. <u>Заочная форма обучения:</u> лекции – 4 ч., практические (лабораторные) занятия – 6 ч., самостоятельная работа – 94, контроль – 9 ч.
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины <b>Агроэкологические принципы использования земель</b> является формирование у студентов профессионального видения параметров почвенного плодородия. В связи с поставленными целями должны быть решены задачи: дать знание о почве с позиций агрохимии и экологии почв. В курсе освещаются два круга вопросов: первый - взаимоотношение между почвой и наземной частью биоты, роль почвы в жизни населяющих ее организмов, роль почвы как экологического фактора, ее экологические функции; второй - роль в жизни и преобразовании почв ее флоры и фауны, реакция почвы на изменение экологических факторов, реакция на внешние воздействия, динамичность свойств почв, цикличность в изменении свойств почвы и проявлении процессов почвообразования, механизмы устойчивости свойств и признаков почв.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Учебная дисциплина входит в часть, формируемую участниками образовательных отношений и является дисциплиной по выбору (ФТД.04).
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	Профессиональные компетенции (ПК): ПК – 2.3 - Разрабатывает документацию по планированию организации рационального использования и охраны земель, проводит государственный мониторинг состояния и использования земель.
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе</b>	Знания: - почв, их агрохимических характеристик в целях дальней-

<b>изучения дисциплины</b>	<p>шего повышения плодородия и урожайности сельскохозяйственных культур, основы питания растений, способы и технологии внесения удобрений, виды и формы минеральных и органических удобрений, основы их рационального использования (ПК – 2.3);</p> <p>Умения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обрабатывать результаты агрохимического обследования почв с дальнейшим учётом сохранения и повышения плодородия почв (2.3);</li> </ul> <p>Навыки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подготовки и осуществления мероприятий по сохранению плодородия почв на основе почвенного агрохимического обследования (ПК – 2.3);</li> </ul>
<b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b>	<p>Тема 1. Принципы построения агроэкологической оценки земель</p> <p>Тема 2. Современное состояние земельных ресурсов. Агроэкологическая оценка почв</p> <p>Тема 3. Охрана земель и особенности агроэкологических групп</p>
Форма контроля	<p>Очная форма обучения: семестр 2 _зачет</p> <p>Заочная форма обучения: курс 1 – зачет</p>
Автор(ы):	<p>профессор кафедры агрохимии и физиологии растений, д.с.-х.н., Гречишкина Ю.И.</p>

**Аннотация рабочей программы дисциплины "«Основы использования земель в сельском хозяйстве»**  
бакалавров по направлению подготовки

21.03.02	« Землеустройство и кадастры»
код	Наименование направления подготовки
	Кадастр недвижимости
	Профиль
<b>Форма обучения – очная, заочная</b>	
<b>Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 23ЕТ, 72 часа.</b>	
<b>Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий</b>	<p><u>Очная форма обучения:</u> лекции – 18 ч., практические занятия – 18 ч., самостоятельная работа – 54 ч. , контроль 36 часов</p> <p><u>Заочная форма обучения:</u> лекции – 4 ч., практические (лабораторные) занятия – 4 ч., самостоятельная работа –60 ч, контроль 4</p>
<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Основы использования земель в сельском хозяйстве» является формирование представления об основах комплекса агрономических знаний по «Основы использования земель в сельском хозяйстве », что на следующих курсах и в процессе дальнейшей работы специалистов будет им необходимо при разработке проектов рационального и оптимального землепользования и землеустройства, при выполнении земельно-кадастровых и оценочных работ, используя при этом знания по ландшафтной структуре и природному потенциалу земель.
<b>Место дисциплины в структуре ОП ВО</b>	Дисциплина «Основы использования земель в сельском хозяйстве «Блок 1.Дисциплины (модули)» факультативная дисциплина
<b>Компетенции и индикатор (ы) достижения компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины</b>	<p><b>Общепрофессиональные компетенции (ОПК)</b></p> <p><b>Профессиональные компетенции (ПК):</b></p> <p>ПК – 2.2 Определяет единицы природносельскохозяйственного районирования для зонирования территорий объектов землеустройства с целью классификации земель по пригодности для использования в сельском хозяйстве</p> <p>ПК – 2.3 Разрабатывает документацию по планированию организации рационального использования и охраны земель, проводит государственный мониторинг состояния и использования земель.</p>

<p><b>Знания, умения и навыки, получаемые в процессе изучения дисциплины</b></p>	<p><b>Знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- порядок составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении специальных районирований и зонирования (ПК 2.2)</li> <li>- нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническая документация по рациональному использованию земель и их охране</li> <li>- требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении специальных районирований и зонирования (ПК 2.3)</li> </ul> <p><b>Умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирований территорий, основанных на учете природных, географических, экологических, экономических, социальных, агрохозяйственных, административно-территориальных, градостроительных и особых (режимных) условий и факторов, для определения пригодности использования земель в сельском (ПК – 2.2)</li> <li>- организовывать рациональное использование земельных ресурсов (ПК 2.3)</li> </ul> <p><b>Навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разработка документов зонирования территорий объектов учитывать социальные и другие ограничения (ОПК – 2.2)</li> <li>- разработка мероприятий по планированию и организации рационального использования земель и их охраны (ПК 2.3)</li> </ul>
<p><b>Краткая характеристика учебной дисциплины (основные разделы и темы)</b></p>	<p>Введение  Почвы Ставропольского края и их плодородие  Качественная оценка почв и методика её проведения  Агроклиматические условия и рельеф  Агроэкологическая группировка и оценка земель  Научные основы чередования культур  Агроклиматические ресурсы и рельеф  Сорные растения  Научные основы обработки почвы</p>
<p><b>Форма контроля</b></p>	<p><u>Очная форма обучения:</u> семестр 7 – зачет  <u>Заочная форма обучения</u> 4:курс - зачет</p>
<p><b>Автор(ы):</b></p>	<p>Заведующая базовой кафедры общего земледелия, растениеводства, селекции и семеноводства им. Ф.И. Бобрышева, кандидат с.-х. наук, доцент О.И. Власова</p>